



-PERSBERICHT-

Utrecht, 5 februari 2018

WONINGCORPORATIES VOELEN ZICH MEER IN CONTROL NA INVOERING WONINGWET

Woningcorporaties zien de komende jaren veel nieuwe uitdagingen op zich af komen, in 2018 moet onder andere de AvG 2018 (Europese privacywetgeving) zijn geïmplementeerd. Daarnaast zien woningcorporaties de noodzaak om de organisatie te ontwikkelen om te voldoen aan de eisen van deze tijd. Tegelijkertijd ervaren veel woningcorporaties de kwaliteit van huidige personele bezetting als een risico. De rol van de interne controller wordt hierbij als een belangrijke onafhankelijke kracht binnen de eigen organisatie gezien. Dit blijkt uit de Corporatie Survey van adviesbureau Finance Ideas die elk kwartaal onder circa zeshonderd corporatiebestuurders en -managers wordt uitgevoerd.

Naast de personele bezetting wordt ook de kwaliteit van de basisgegevens door bijna de helft van de respondenten als risico gezien. Ondanks deze waargenomen risico's is de mate waarin woningcorporaties zich in control voelen de afgelopen twee jaar toegenomen. Bij de grotere woningcorporaties heeft de invoering van de Woningwet ertoe geleid dat men is begonnen met de control-functie. Daarnaast is er een grote groep die de reeds bestaande functie naar aanleiding hiervan onafhankelijk heeft gepositioneerd.

Veel woningcorporaties zien een toegevoegde waarde in de control-functie, met name in het onafhankelijke oordeel over de bedrijfsvoering (80%). Een derde van de woningcorporaties vindt in dit kader een direct contact tussen controller en de Raad van Commissarissen, zonder dat daarbij het bestuur aanwezig is, dan ook zinvol. Wel is een deel (20%) nog zoekende naar de precieze invulling van de rol.

Noot voor de redactie:

Meer informatie over deze Corporatie Survey vindt u in de bijgevoegde toelichting of op de website www.finance-ideas.nl. Voor een toelichting kunt u contact opnemen met de heer drs. V.D. Burger (Victor) van Finance Ideas. Hij is telefonisch te bereiken op 030-3073706 of per mail via victor.burger@finance-ideas.nl.
