



finance
ideas

Financiële Zorgthermometer - 2^e kwartaal 2022 -

Dit onderzoek kan worden overgenomen met bronvermelding. Toezending van bewijsexemplaren wordt op prijs gesteld. © Fizi & Finance Ideas

Utrecht, juli 2022

Managementsamenvatting

Generieke resultaten

Resultaten thema bouwkostenontwikkeling

Resultaten thema capaciteitsuitbreiding

Sectorresultaten:

- **Verpleging, verzorging en thuiszorg (VVT)**
- **Gehandicaptenzorg (GHZ)**
- **Geestelijke gezondheidszorg (GGZ)**
- **Ziekenhuizen en revalidatiecentra (ZH/RC)**

Opzet Financiële Zorgthermometer

- In juli 2022 hebben circa 800 leden van de Fizi een uitnodiging ontvangen om deel te nemen aan de Financiële Zorgthermometer
- De Financiële Zorgthermometer bevat generieke vragen over de zorgsector en deelvragen per sector
- De doelstelling:
 - Kijken op welke manier zorginstellingen aankijken tegen het thema bouwkostenontwikkeling
 - Ontwikkelingen die spelen rond de capaciteitsuitbreiding in de langdurige zorg onderzoeken
- Aantal respondenten: 100
- Dit onderzoek kan worden overgenomen met bronvermelding. Toezending van bewijsexemplaren wordt op prijs gesteld. © Fizi & Finance Ideas

Managementsamenvatting

Generieke resultaten

Resultaten thema bouwkostenontwikkeling

Resultaten thema capaciteitsuitbreiding

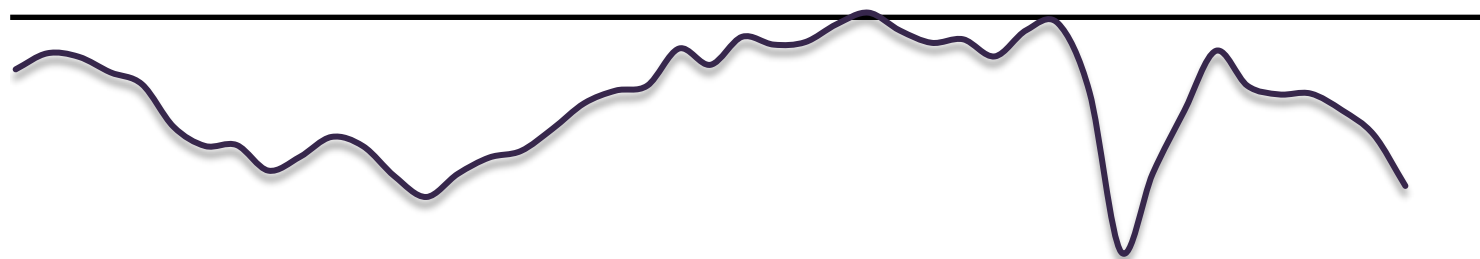
Sectorresultaten:

- Verpleging, verzorging en thuiszorg (VVT)
- Gehandicaptenzorg (GHZ)
- Geestelijke gezondheidszorg (GGZ)
- Ziekenhuizen en revalidatiecentra (ZH/RC)

Opzet Financiële Zorgthermometer

Herstel vertrouwen in toekomstig financiële resultaat daalt opnieuw licht*

Positieve ontwikkeling verwacht



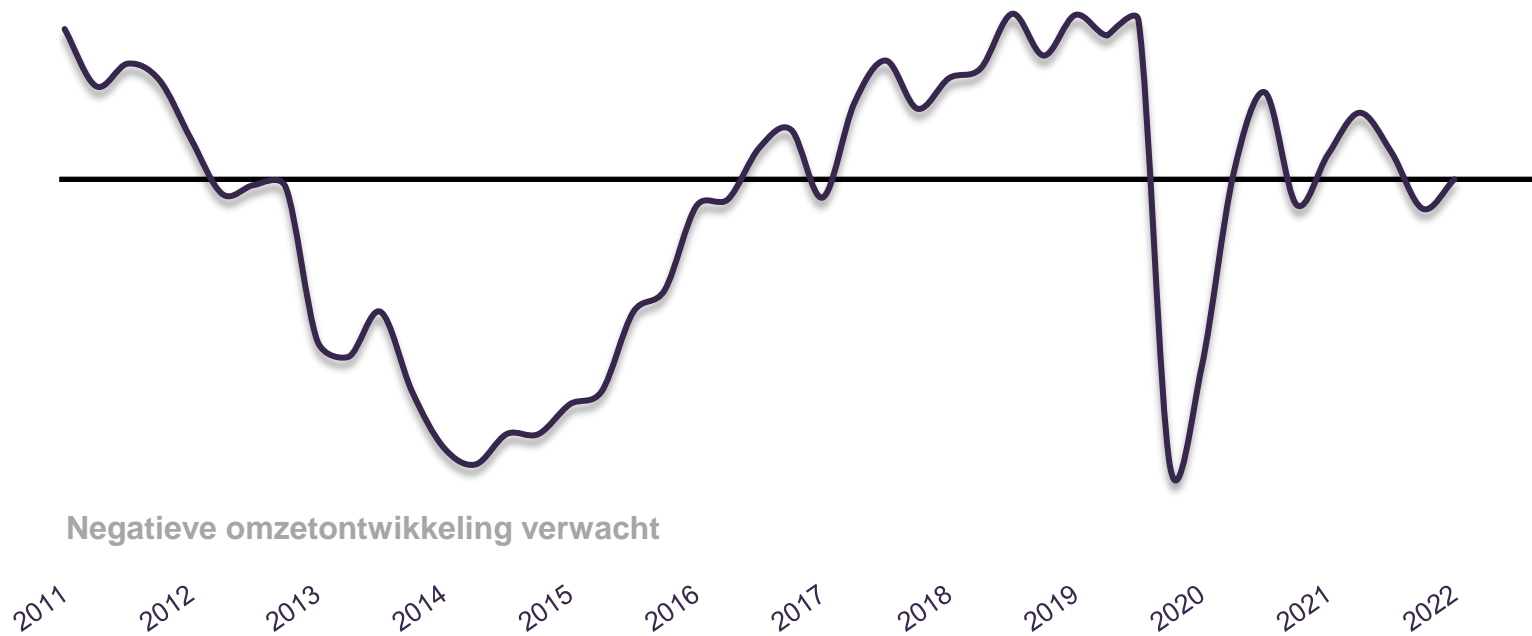
Negatieve ontwikkeling verwacht

2011 2012 2013 2014 2015 2016 2017 2018 2019 2020 2021 2022

* Gebaseerd op de antwoorden van respondenten van alle uitgevoerde Financiële Zorgthermometers

Reële omzetverwachting opnieuw negatief*

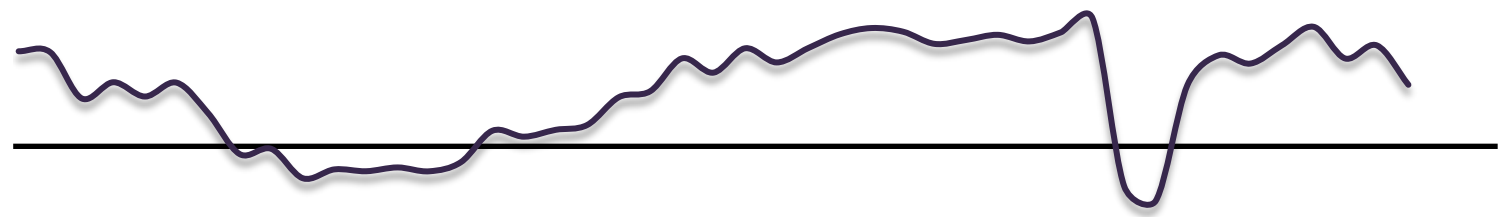
Positieve omzetontwikkeling verwacht



* Gebaseerd op de antwoorden van respondenten van alle uitgevoerde Financiële Zorgthermometers

Vertrouwen in gunstig investeringsklimaat vlakt af*

Stijging investeringen verwacht

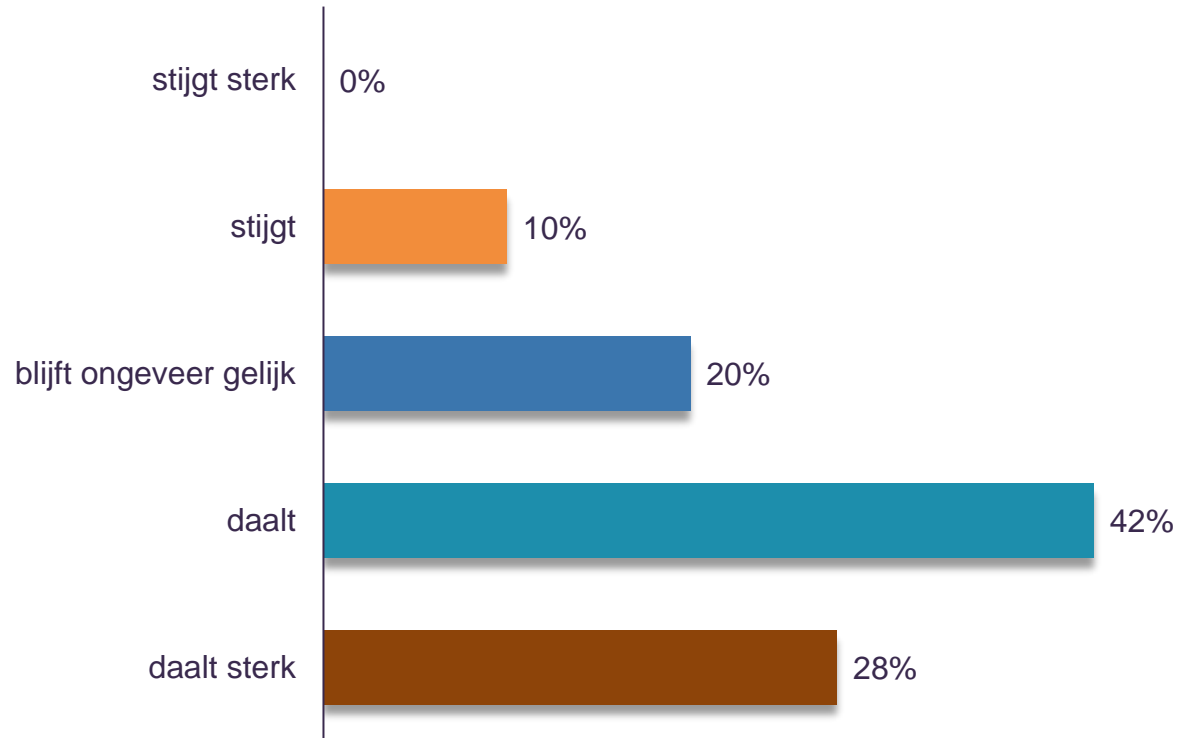


Daling investeringen verwacht

2011 2012 2013 2014 2015 2016 2017 2018 2019 2020 2021 2022

* Gebaseerd op de antwoorden van respondenten van alle uitgevoerde Financiële Zorgthermometers

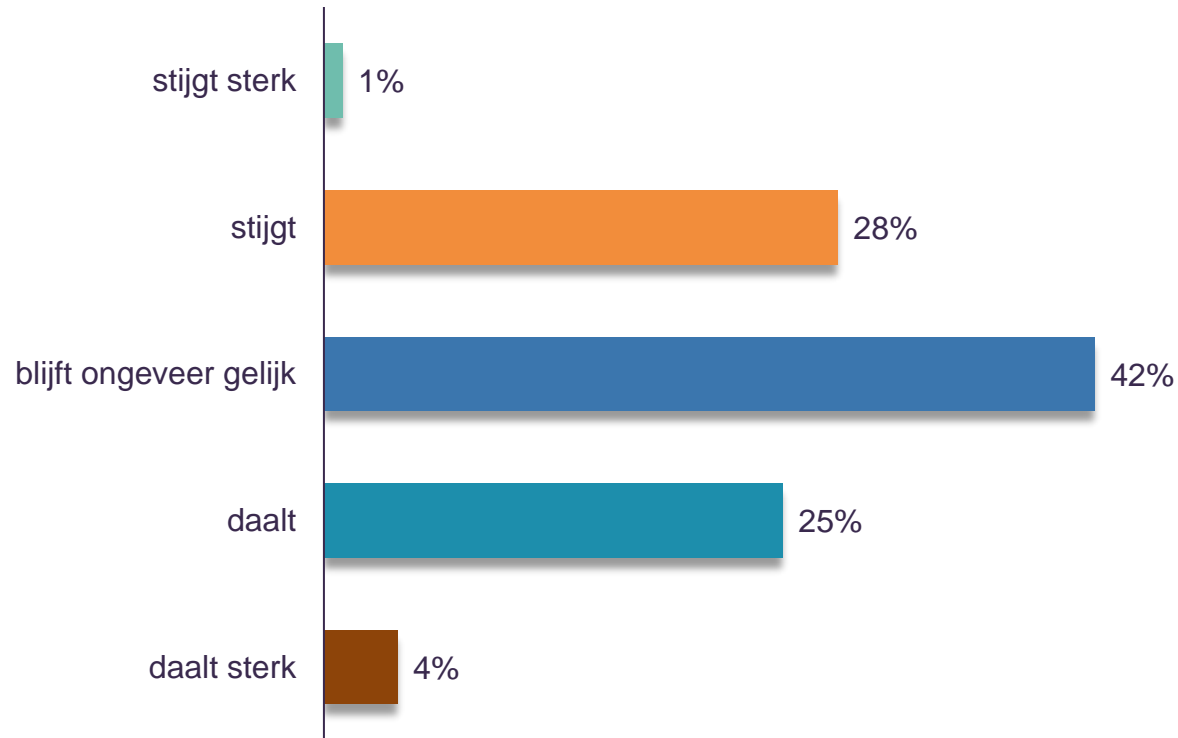
Verwachting ontwikkeling financiële resultaat



Gebaseerd op de antwoorden van 100 respondenten

Dit onderzoek kan worden overgenomen met bronvermelding. Toezending van bewijsexemplaren wordt op prijs gesteld. © Fizi & Finance Ideas

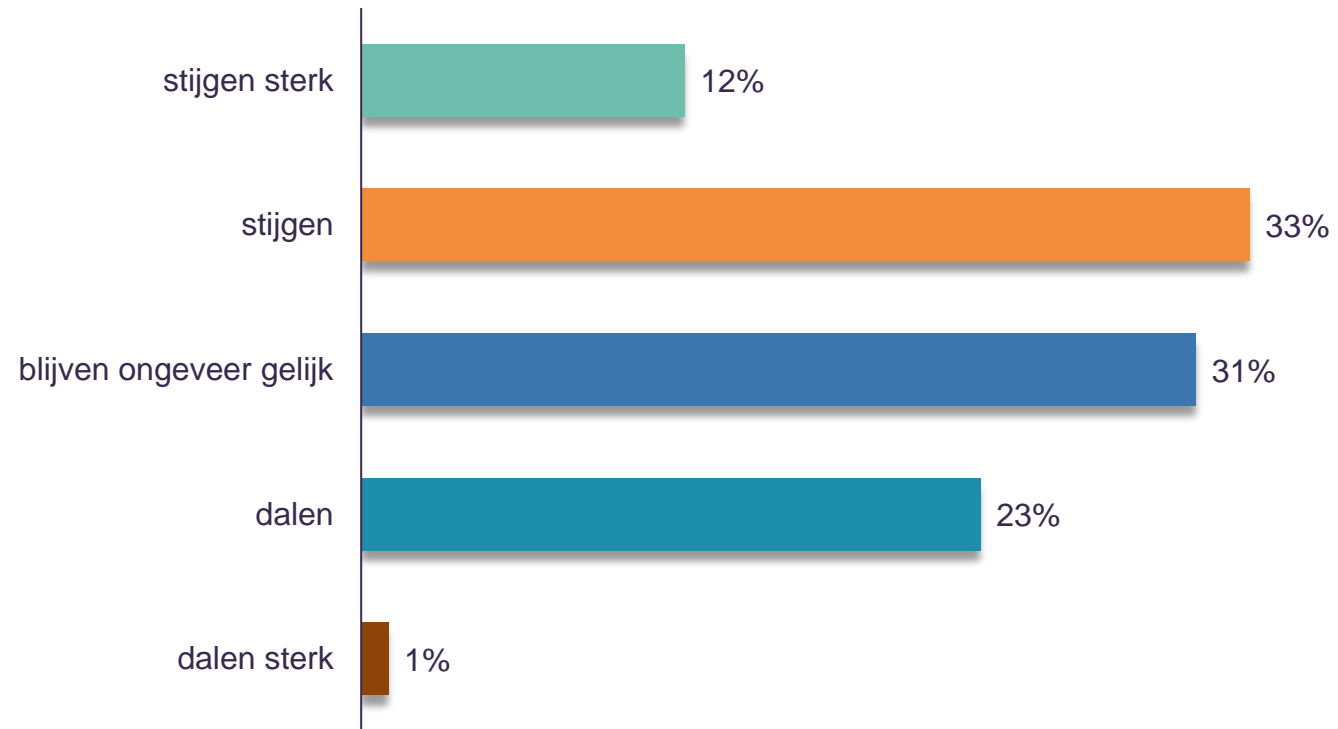
Verwachting ontwikkeling reële omzet



Gebaseerd op de antwoorden van 100 respondenten

Dit onderzoek kan worden overgenomen met bronvermelding. Toezending van bewijsexemplaren wordt op prijs gesteld. © Fizi & Finance Ideas

Verwachting ontwikkeling investeringen



Dit onderzoek kan worden overgenomen met bronvermelding. Toezending van bewijsexemplaren wordt op prijs gesteld. © Fizi & Finance Ideas

Gebaseerd op de antwoorden van 100 respondenten



Managementsamenvatting

Generieke resultaten

Resultaten thema bouwkostenontwikkeling

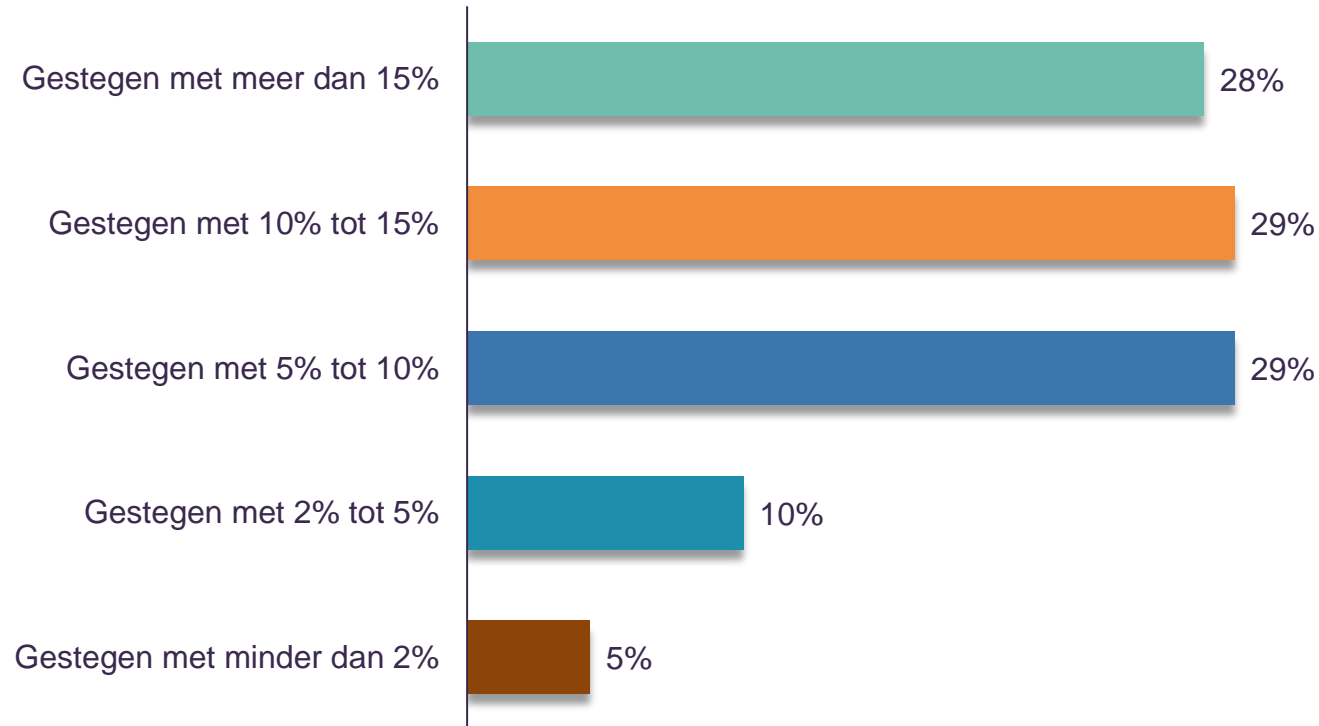
Resultaten thema capaciteitsuitbreiding

Sectorresultaten:

- Verpleging, verzorging en thuiszorg (VVT)
- Gehandicaptenzorg (GHZ)
- Geestelijke gezondheidszorg (GGZ)
- Ziekenhuizen en revalidatiecentra (ZH/RC)

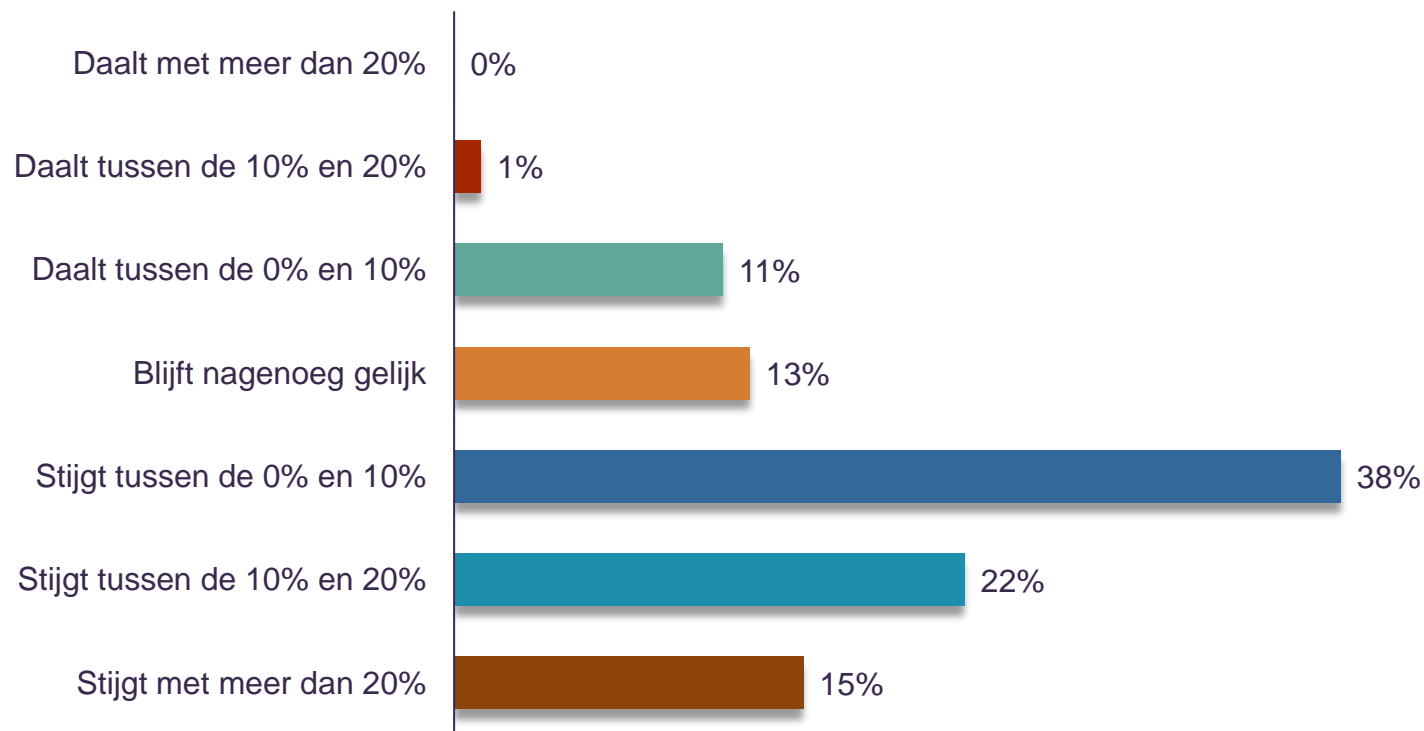
Opzet Financiële Zorgthermometer

In welke mate hebben de bouwkosten zich de afgelopen 12 maanden naar verwachting ontwikkeld?



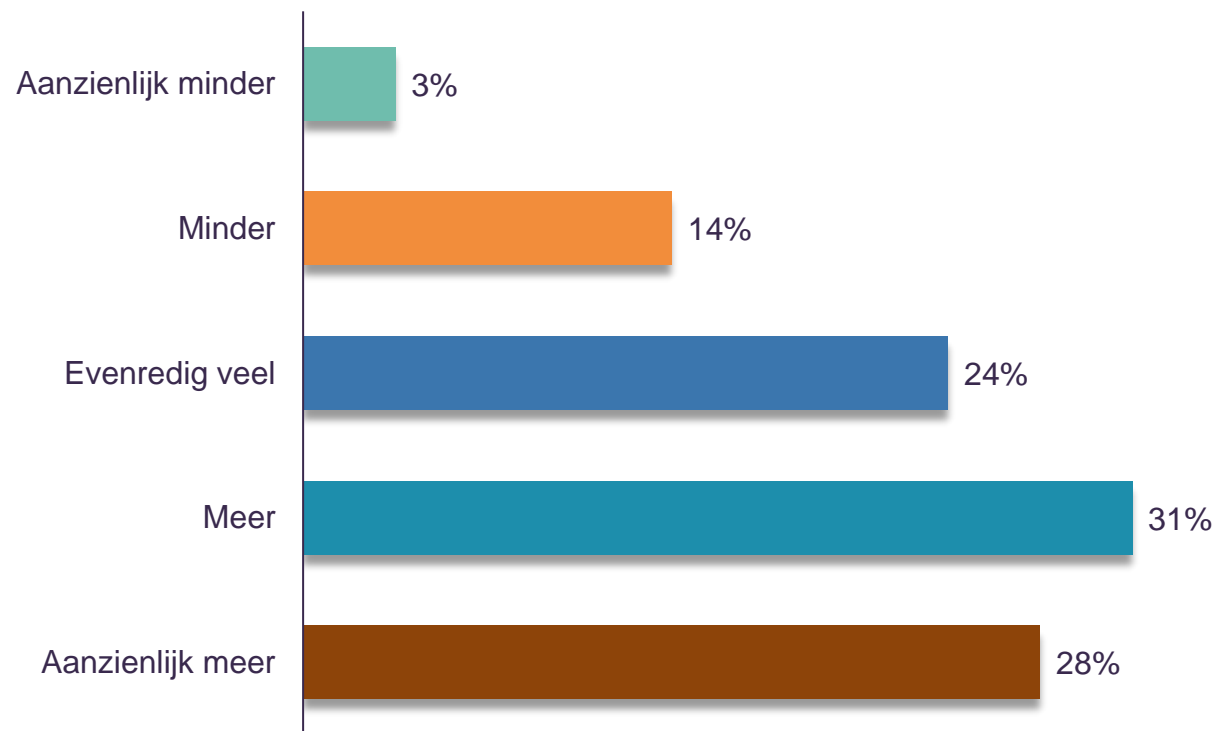
Dit onderzoek kan worden overgenomen met bronvermelding. Toezending van bewijsexemplaren wordt op prijs gesteld. © Fizi & Finance Ideas

In welke mate verwacht u dat de (boek)waarde van de materiële vaste activa de komende vijf jaar zich gaat ontwikkelen?



Dit onderzoek kan worden overgenomen met bronvermelding. Toezending van bewijsexemplaren wordt op prijs gesteld. © Fizi & Finance Ideas

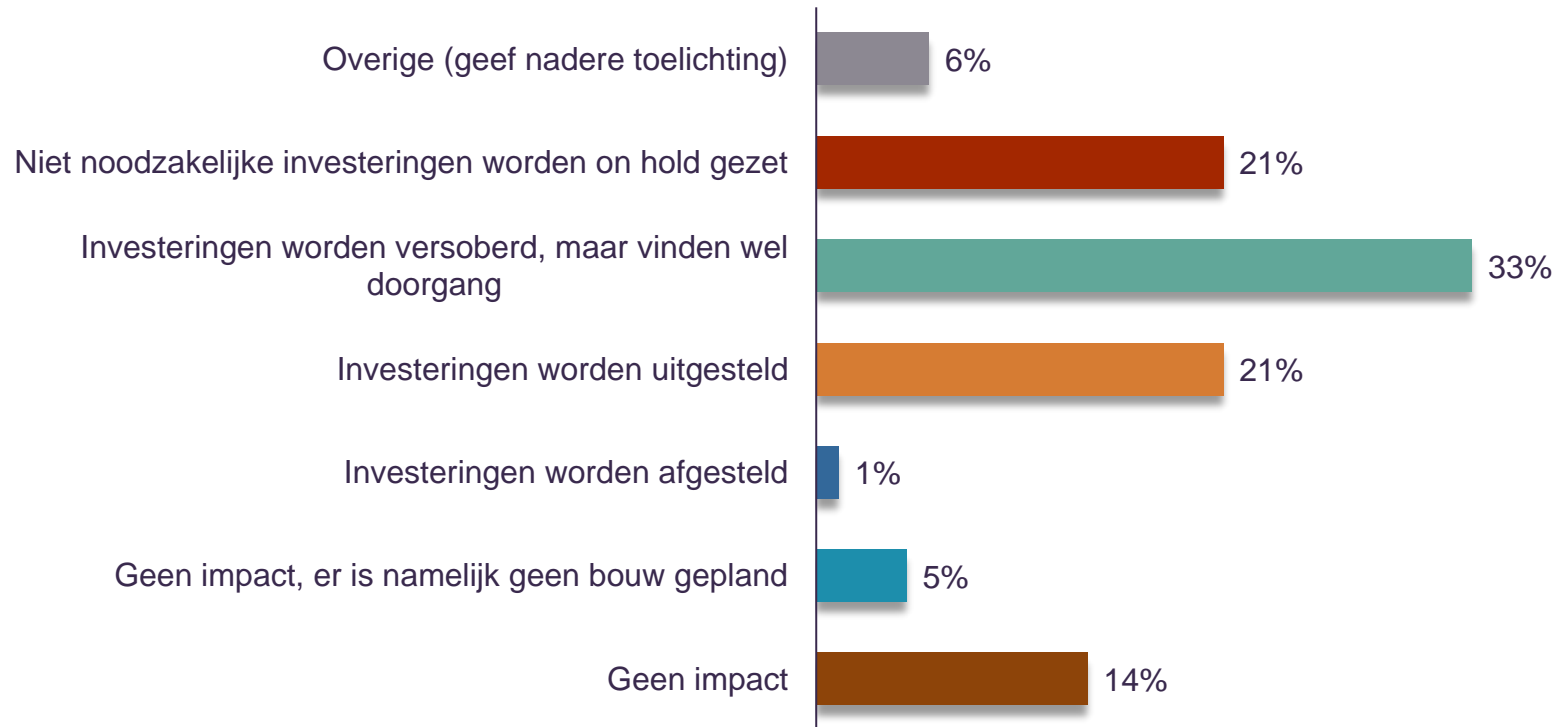
Verwacht u de komende vijf jaar meer of minder te investeren in vastgoed dan de afgelopen vijf jaar?



Dit onderzoek kan worden overgenomen met bronvermelding. Toezending van bewijsexemplaren wordt op prijs gesteld. © Fizi & Finance Ideas

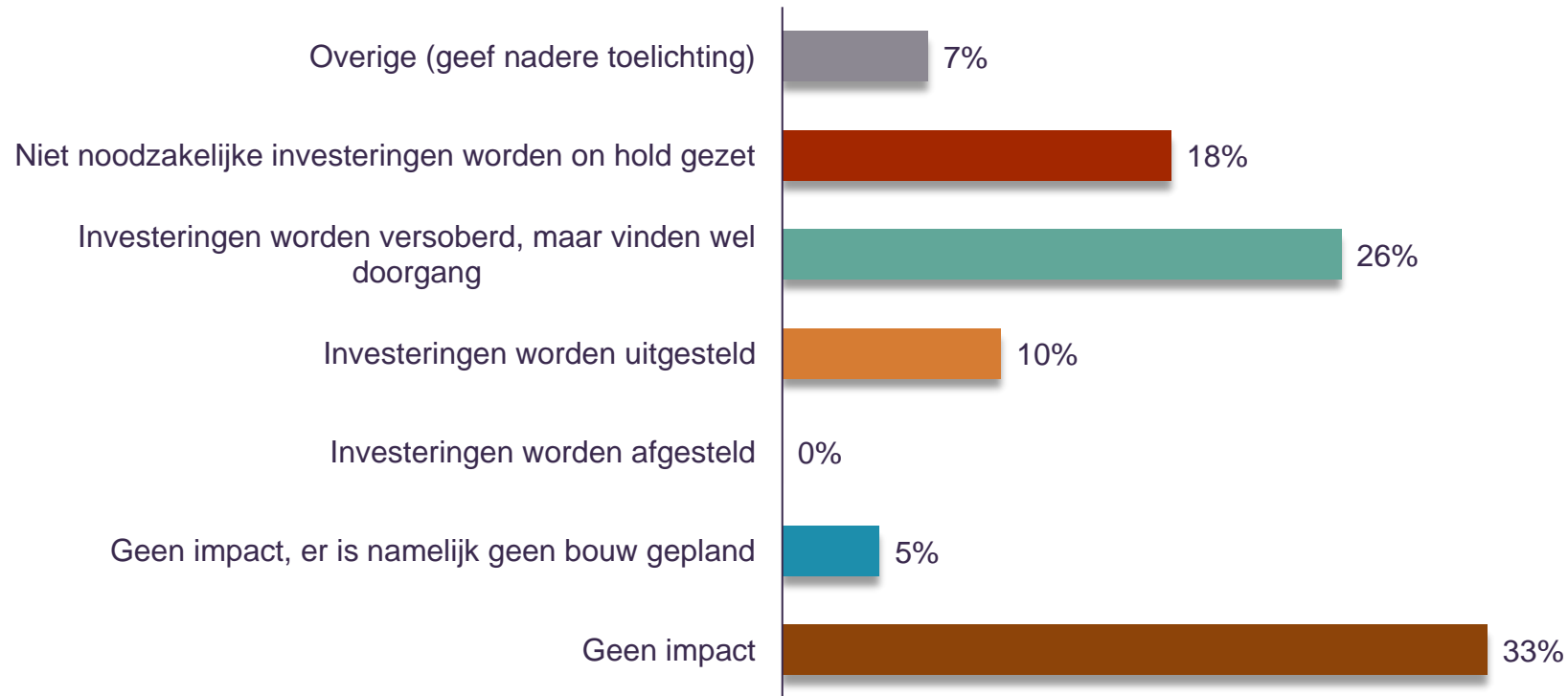
Gebaseerd op de antwoorden van 100 respondenten

In welke mate heeft de bouwkostenstijging impact op de geplande investeringen



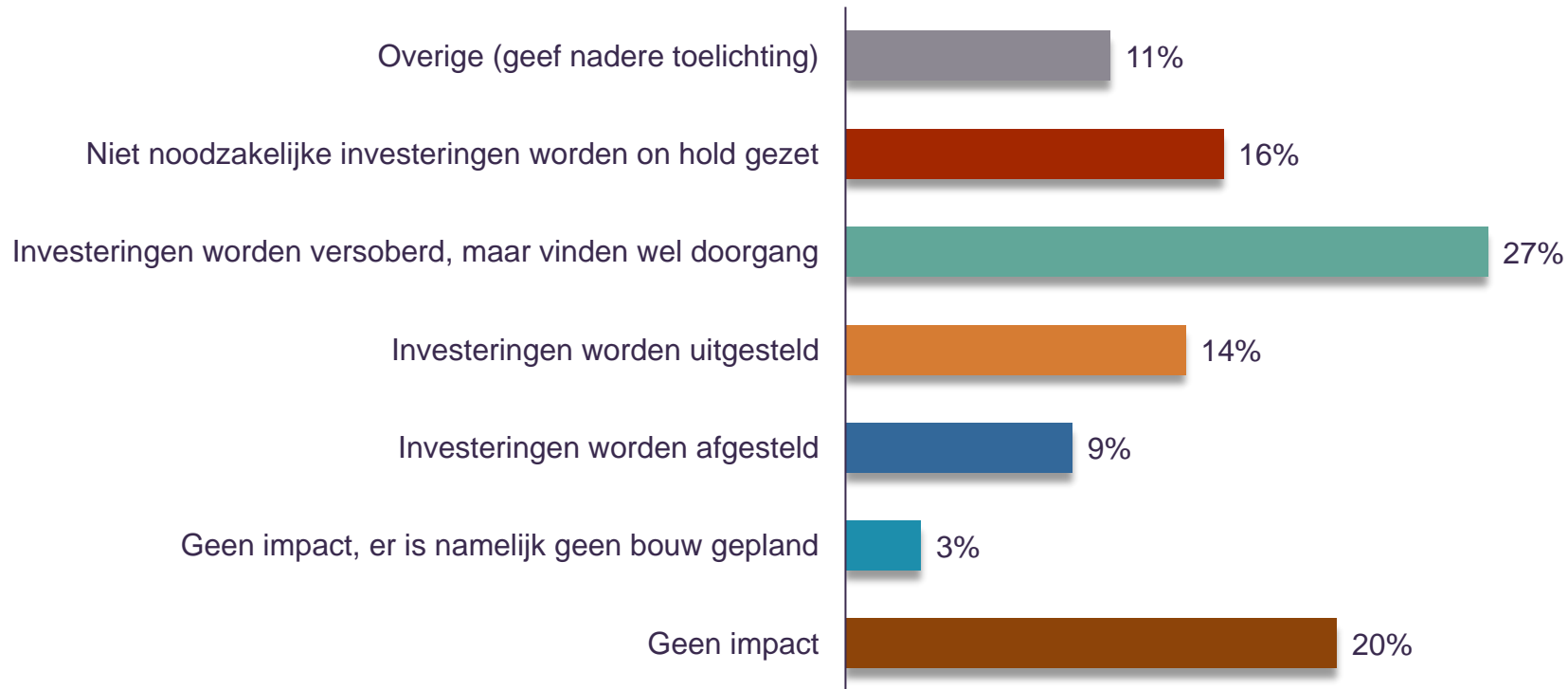
Dit onderzoek kan worden overgenomen met bronvermelding. Toezending van bewijsexemplaren wordt op prijs gesteld. © Fizi & Finance Ideas

In welke mate heeft de rentestijging impact op de geplande investeringen



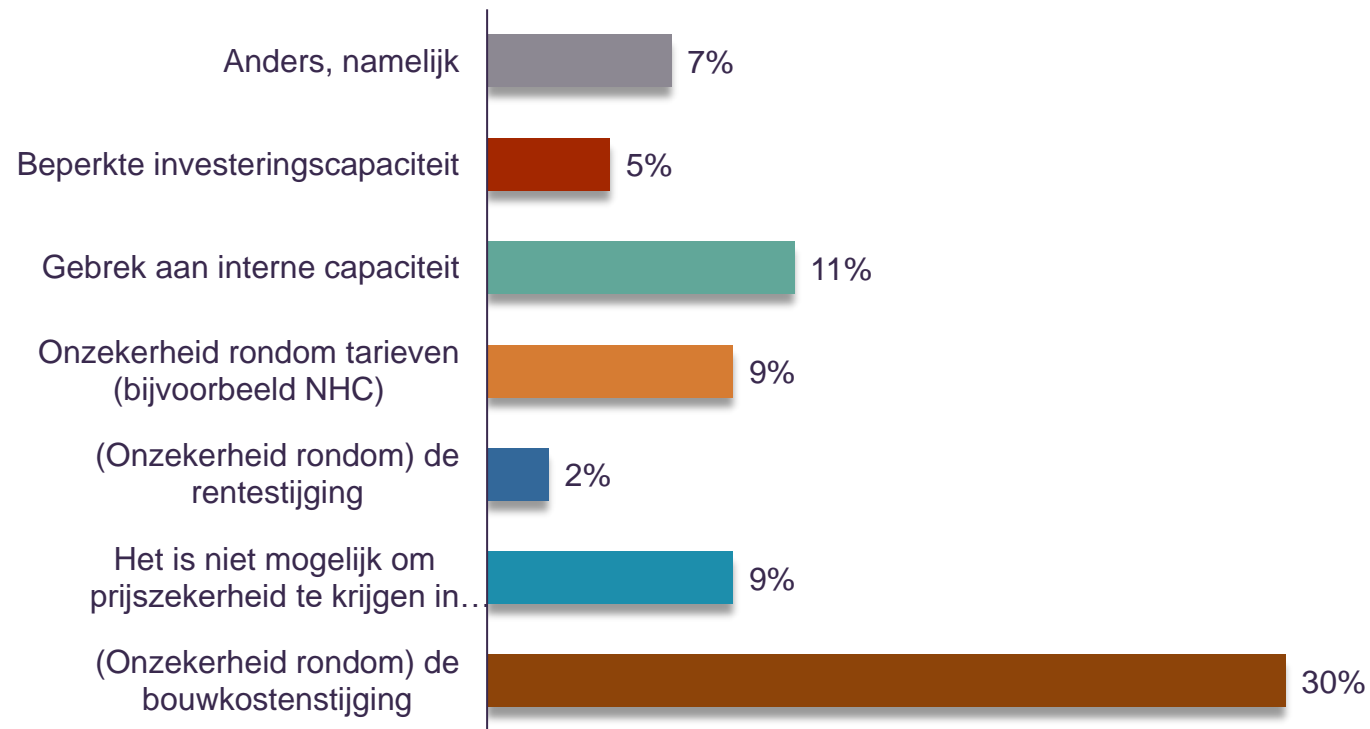
Dit onderzoek kan worden overgenomen met bronvermelding. Toezending van bewijsexemplaren wordt op prijs gesteld. © Fizi & Finance Ideas

In welke mate heeft de onzekerheid op een mogelijke NHC korting (a.g.v. herijking of onderhandelbaarheid) impact op de geplande investeringen



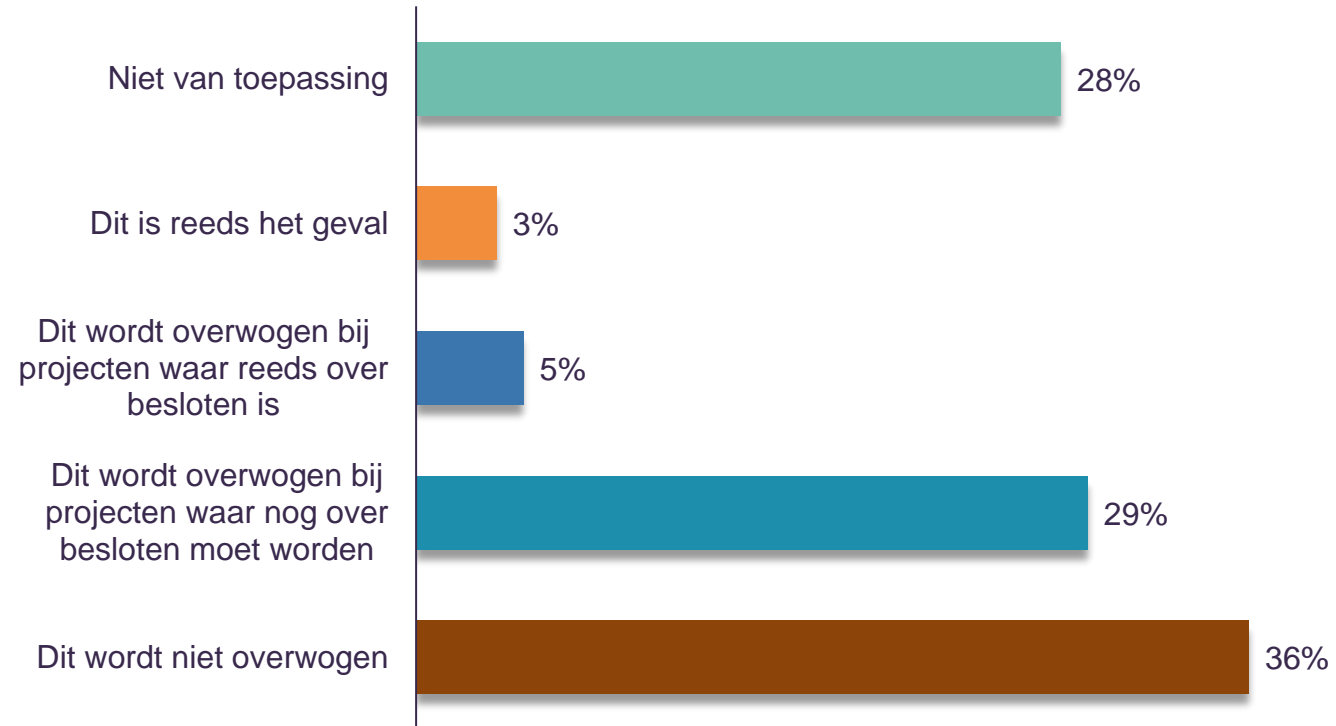
Dit onderzoek kan worden overgenomen met bronvermelding. Toezending van bewijsexemplaren wordt op prijs gesteld. © Fizi & Finance Ideas

Indien u verwacht dat de geplande investeringsbegroting niet wordt gehaald, wat is hiervoor de belangrijkste reden?



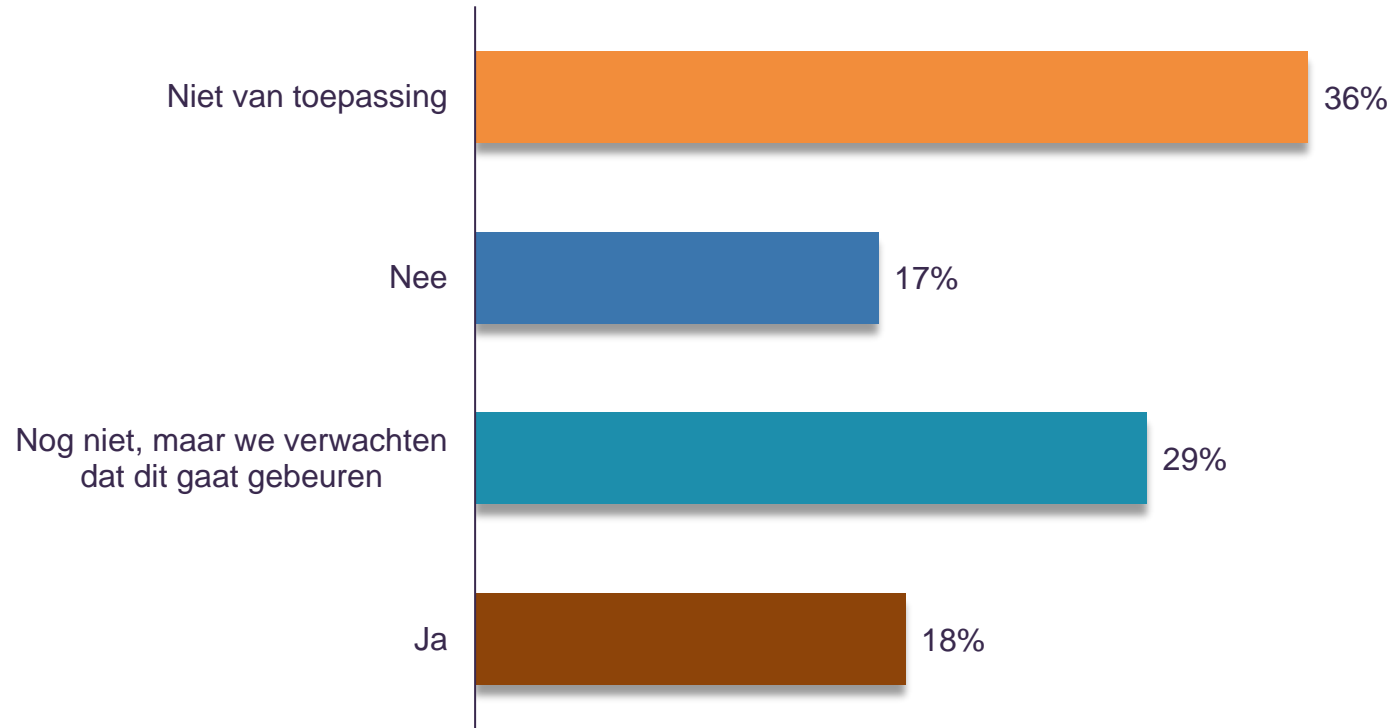
Dit onderzoek kan worden overgenomen met bronvermelding. Toezending van bewijsexemplaren wordt op prijs gesteld. © Fizi & Finance Ideas

In welke mate overweegt uw instelling om lopende bouwprojecten stil te leggen?



Dit onderzoek kan worden overgenomen met bronvermelding. Toezending van bewijsexemplaren wordt op prijs gesteld. © Fizi & Finance Ideas

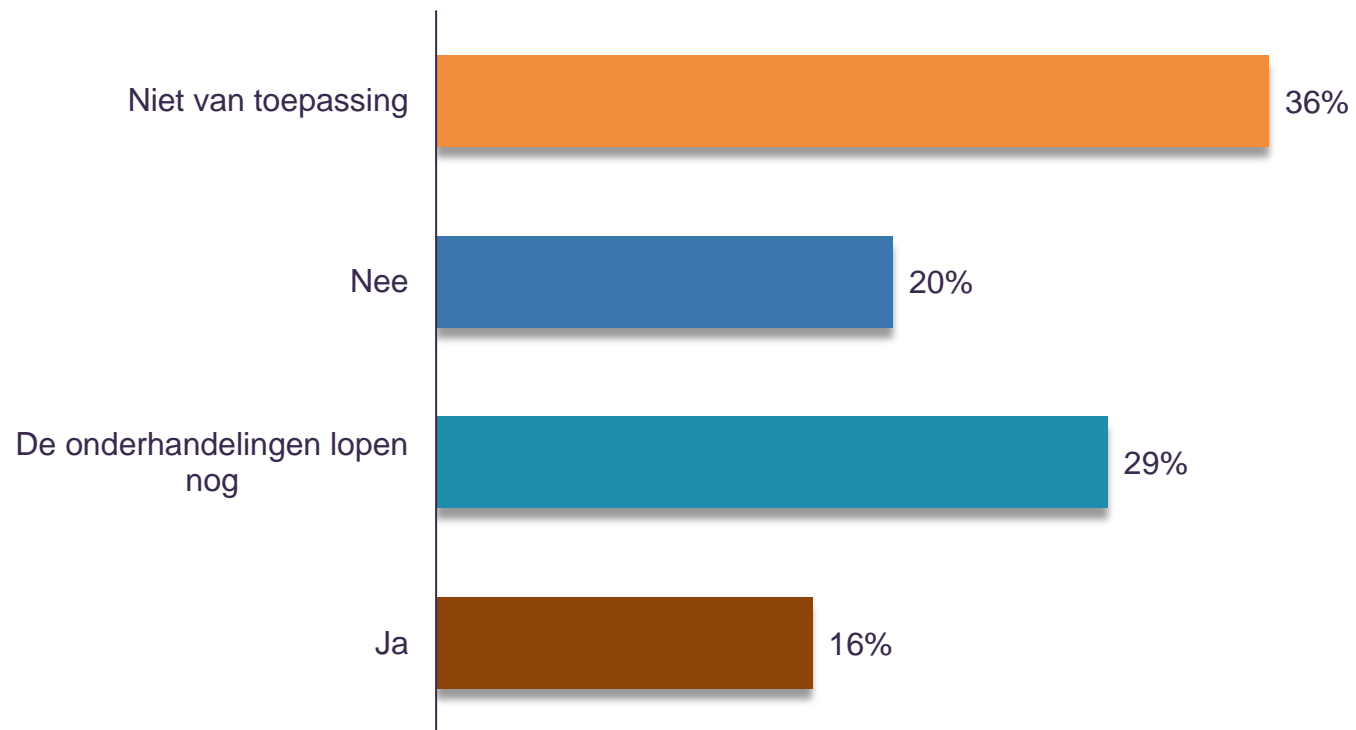
Heronderhandelt de aannemer/projectontwikkelaar over eerder gemaakte prijsafspraken



Dit onderzoek kan worden overgenomen met bronvermelding. Toezending van bewijsexemplaren wordt op prijs gesteld. © Fizi & Finance Ideas

Gebaseerd op de antwoorden van 100 respondenten

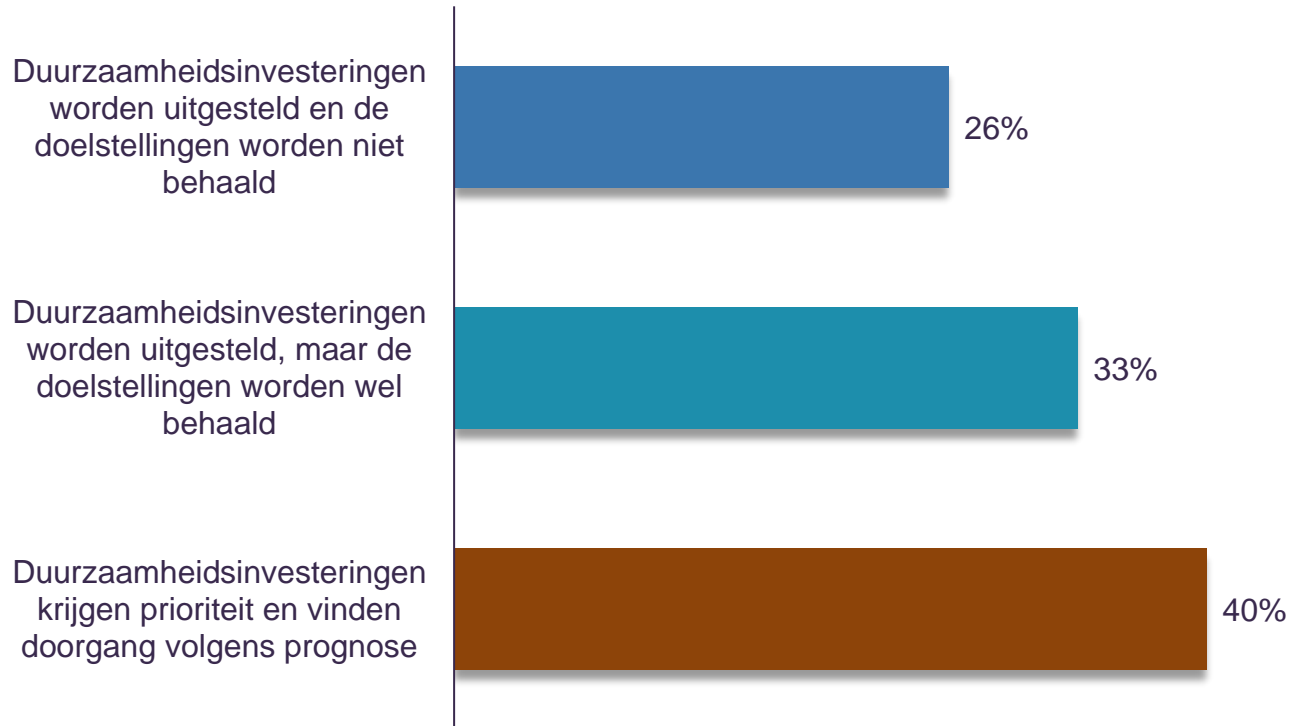
Krijgt uw instelling nog fixed-price aanbiedingen op dit moment?



Dit onderzoek kan worden overgenomen met bronvermelding. Toezending van bewijsexemplaren wordt op prijs gesteld. © Fizi & Finance Ideas

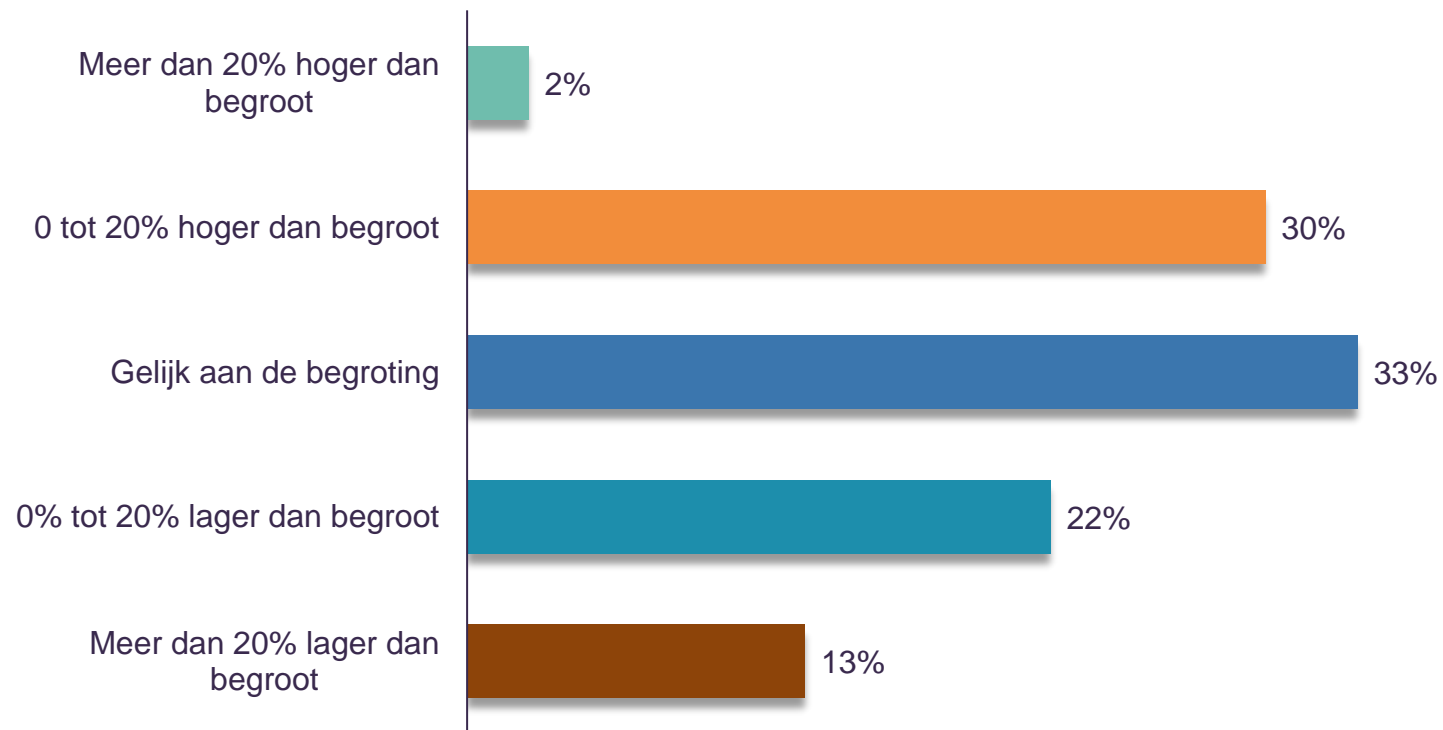
Gebaseerd op de antwoorden van 100 respondenten

Wat is de impact van de bouwkostenstijging, rentestijging en mogelijke tariefkorting op duurzaamheidsinvesteringen?



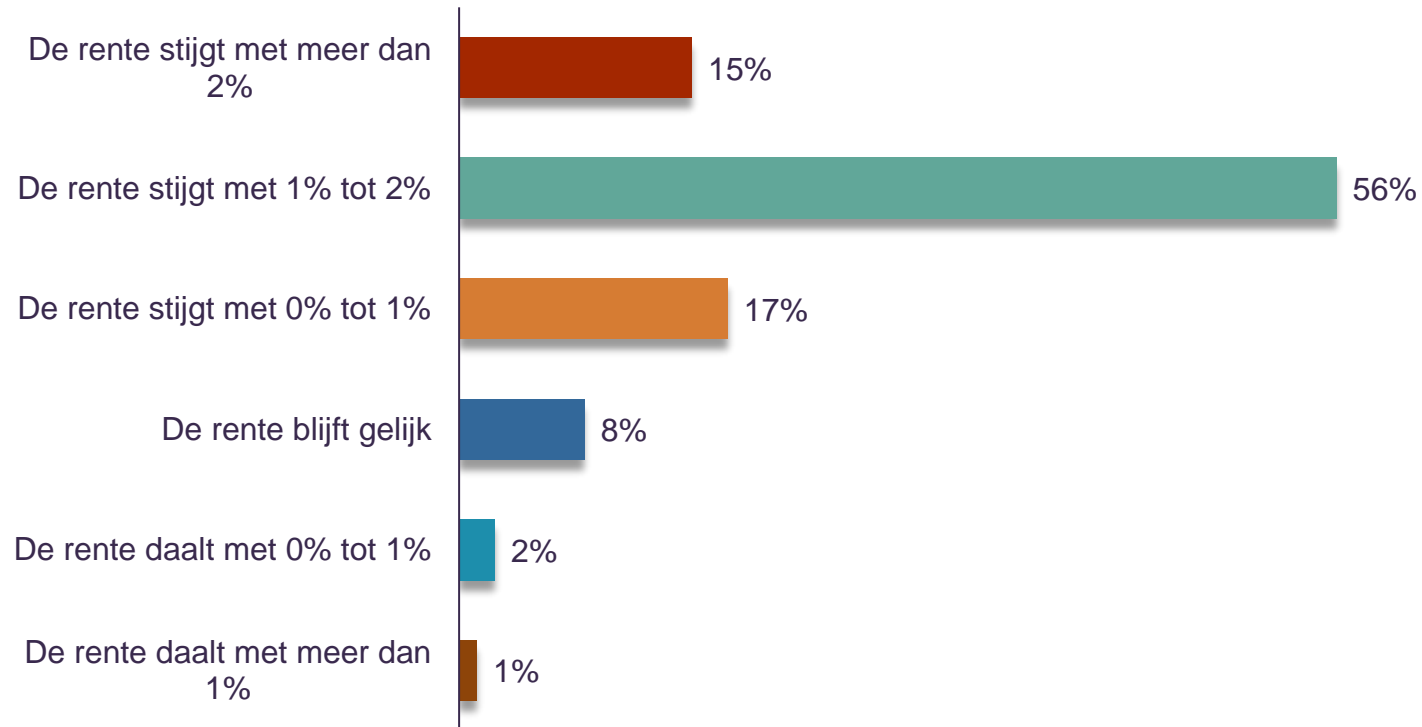
Dit onderzoek kan worden overgenomen met bronvermelding. Toezending van bewijsexemplaren wordt op prijs gesteld. © Fizi & Finance Ideas

In welke mate wijken de huidige (geplande) investeringen voor 2022 af van het daarvoor vastgestelde budget? Gemiddeld zijn investeringen...



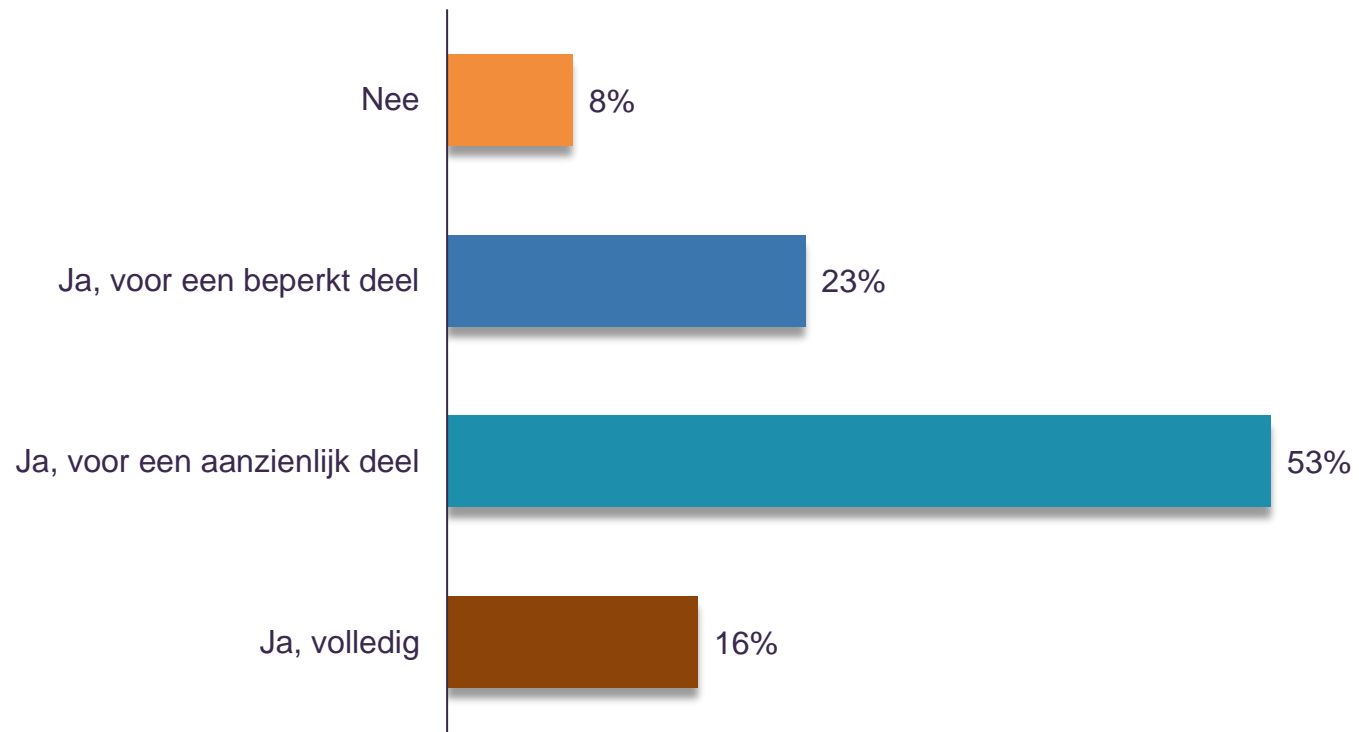
Dit onderzoek kan worden overgenomen met bronvermelding. Toezending van bewijsexemplaren wordt op prijs gesteld. © Fizi & Finance Ideas

In welke mate verwacht u dat de rente zich de komende 12 maanden gaat ontwikkelen



Dit onderzoek kan worden overgenomen met bronvermelding. Toezending van bewijsexemplaren wordt op prijs gesteld. © Fizi & Finance Ideas

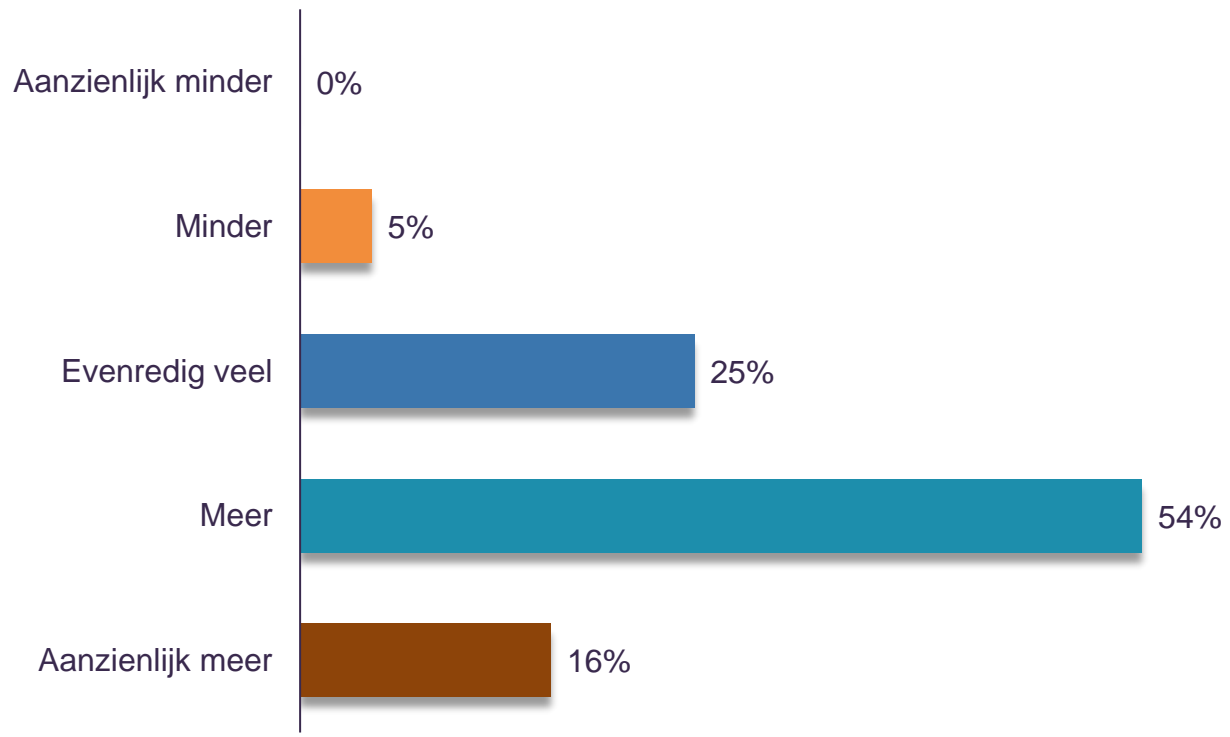
Verwacht u dat de banken uw investeringsbehoefte de komende vijf jaar gaan financieren (al dan niet geborgd)?



Dit onderzoek kan worden overgenomen met bronvermelding. Toezending van bewijsexemplaren wordt op prijs gesteld. © Fizi & Finance Ideas

Gebaseerd op de antwoorden van 100 respondenten

Verwacht u de komende vijf jaar meer of minder te investeren in het verduurzamen van vastgoed dan de afgelopen vijf jaar?



Dit onderzoek kan worden overgenomen met bronvermelding. Toezending van bewijsexemplaren wordt op prijs gesteld. © Fizi & Finance Ideas

Gebaseerd op de antwoorden van 100 respondenten

Managementsamenvatting

Generieke resultaten

Resultaten thema bouwkostenontwikkeling

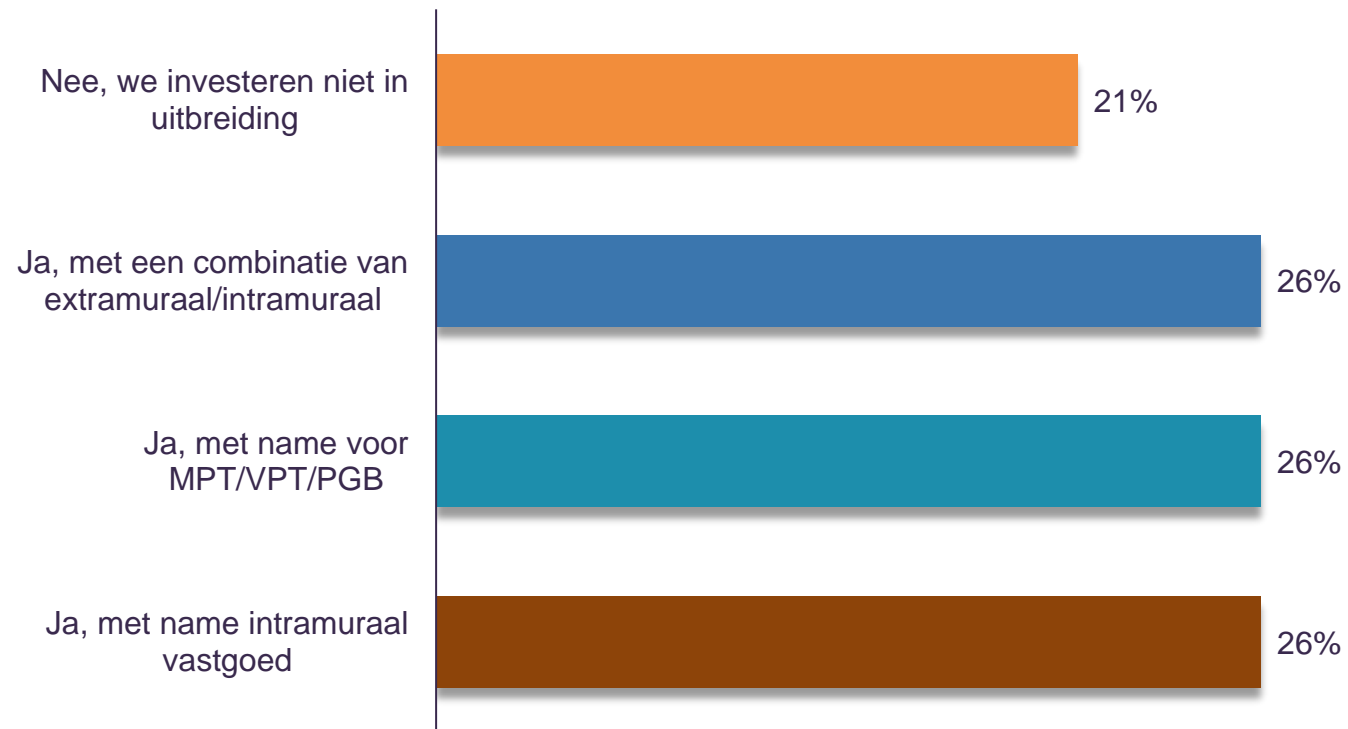
Resultaten thema capaciteitsuitbreiding

Sectorresultaten:

- **Verpleging, verzorging en thuiszorg (VVT)**
- **Gehandicaptenzorg (GHZ)**
- **Geestelijke gezondheidszorg (GGZ)**
- **Ziekenhuizen en revalidatiecentra (ZH/RC)**

Opzet Financiële Zorgthermometer

Verwacht u de komende vijf jaar te investeren in uitbreiding van de bestaande capaciteit

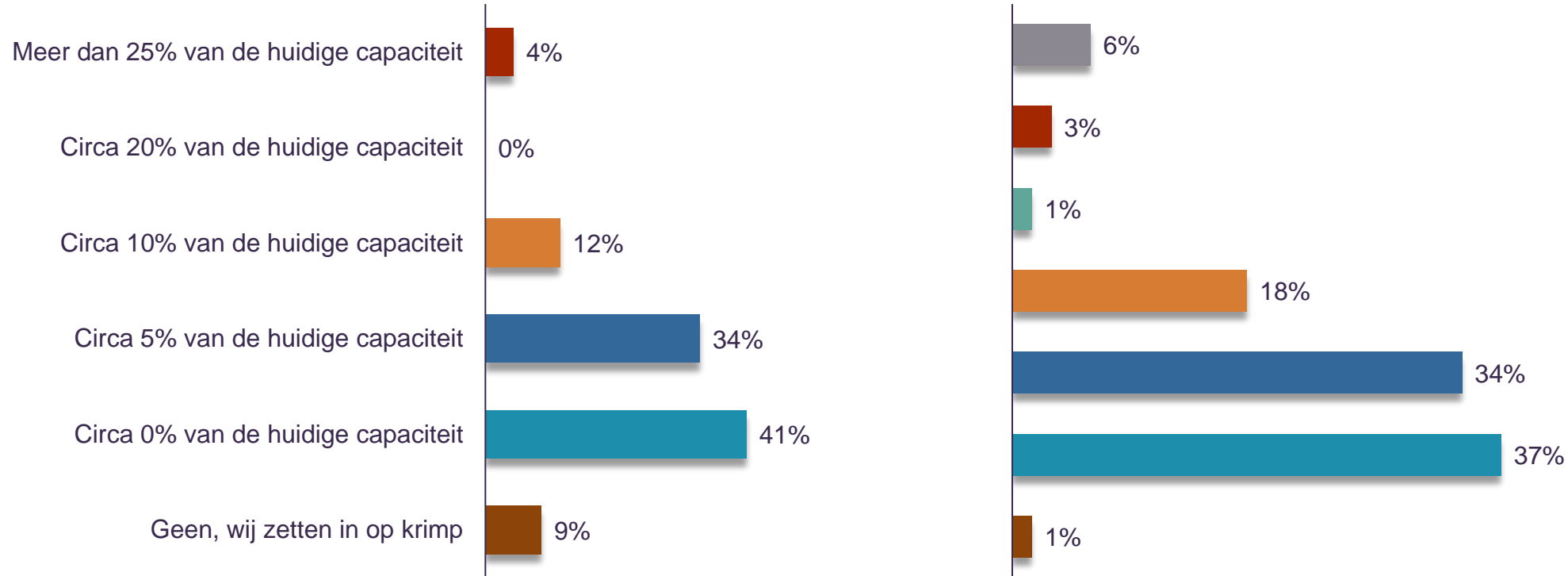


Dit onderzoek kan worden overgenomen met bronvermelding. Toezending van bewijsexemplaren wordt op prijs gesteld. © Fizi & Finance Ideas

Hoeveel capaciteitsuitbreiding ten aanzien van de intramurale cliënten (capaciteit met verblijf) verwacht u de komende jaren te realiseren?

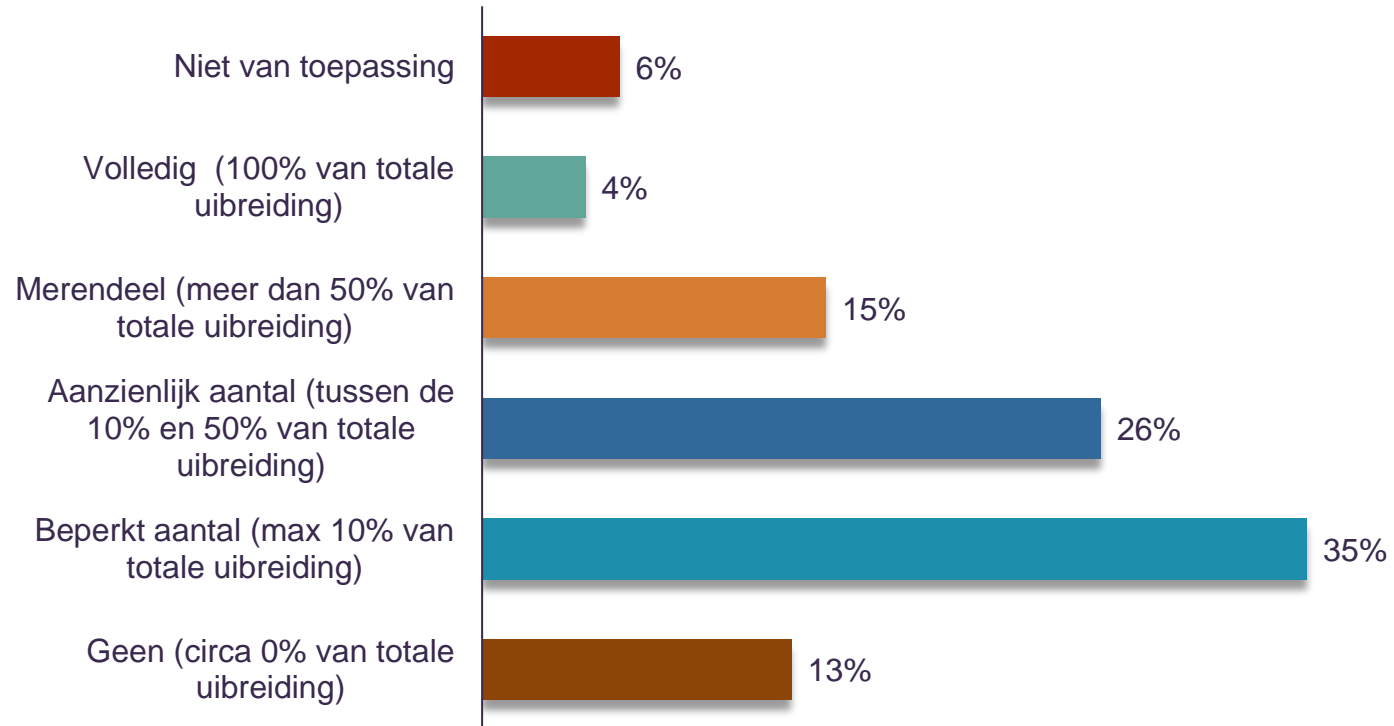
De komende 5 jaar

De komende 10 jaar



Dit onderzoek kan worden overgenomen met bronvermelding. Toezending van bewijsexemplaren wordt op prijs gesteld. © Fizi & Finance Ideas

In hoeverre zet u bij de capaciteitsuitbreiding in op een VPT leveringsvorm of een vergelijkbare vorm (capaciteit zonder verblijf)?



Dit onderzoek kan worden overgenomen met bronvermelding. Toezending van bewijsexemplaren wordt op prijs gesteld. © Fizi & Finance Ideas

Managementsamenvatting

Generieke resultaten

Resultaten thema bouwkostenontwikkeling

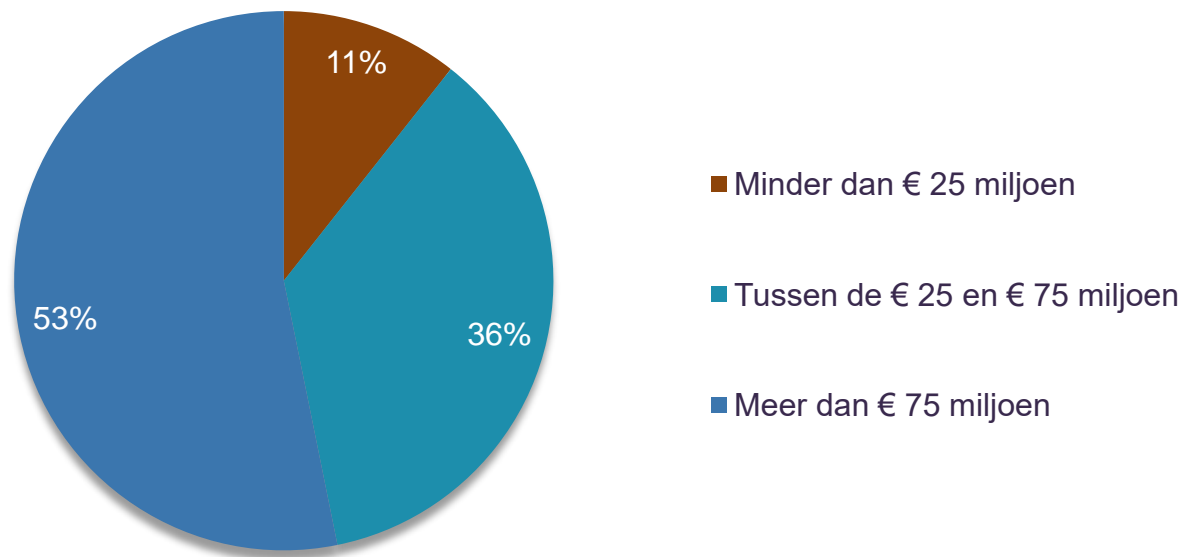
Resultaten thema capaciteitsuitbreiding

Sectorresultaten:

- **Verpleging, verzorging en thuiszorg (VVT)**
- Gehandicaptenzorg (GHZ)
- Geestelijke gezondheidszorg (GGZ)
- Ziekenhuizen en revalidatiecentra (ZH/RC)

Opzet Financiële Zorgthermometer

Verdeling omzet VVT in Financiële Zorgthermometer

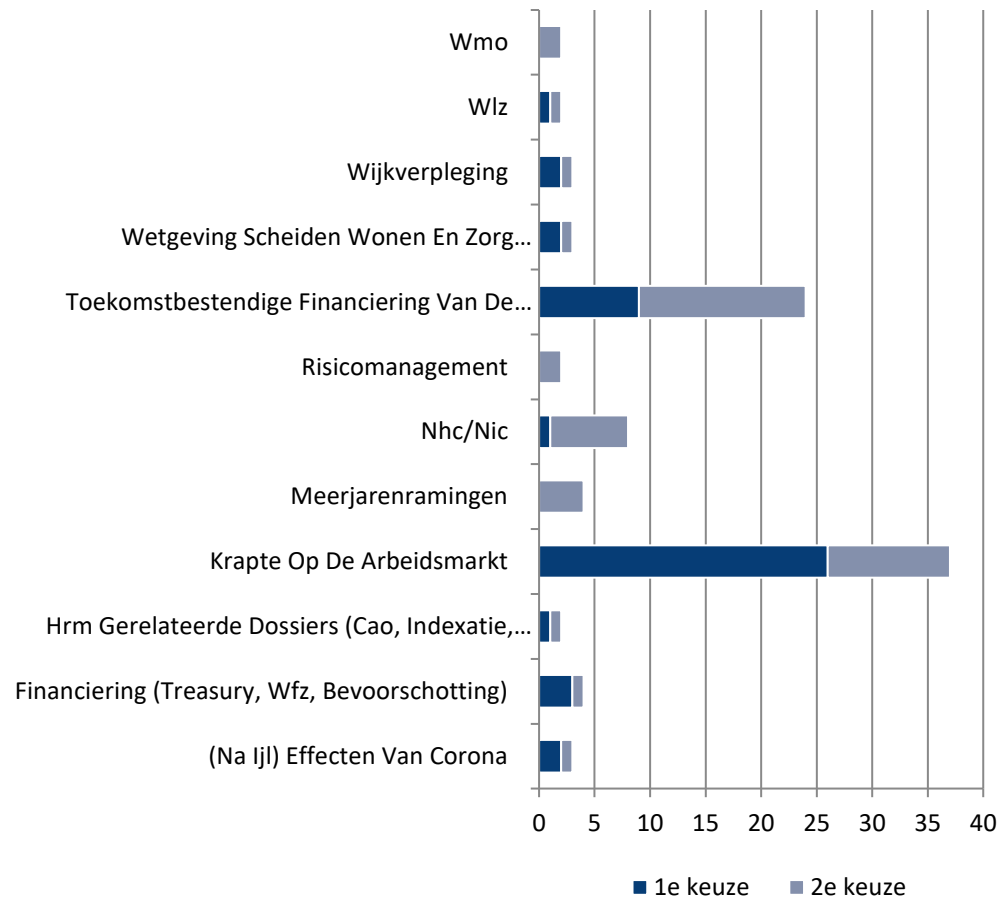


Dit onderzoek kan worden overgenomen met bronvermelding. Toezending van bewijsexemplaren wordt op prijs gesteld. © Fizi & Finance Ideas

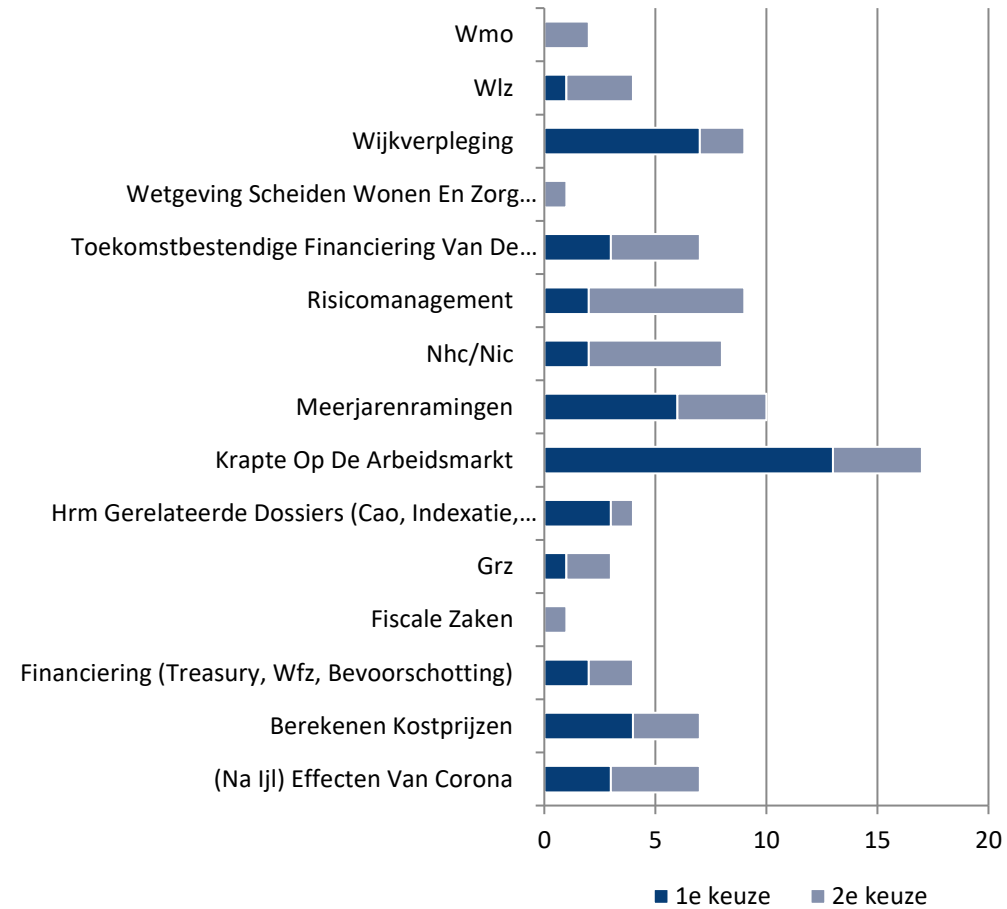
Gebaseerd op de antwoorden van 49 respondenten

Belangrijkste thema's VVT de komende 12 maanden

Strategisch



Tactisch

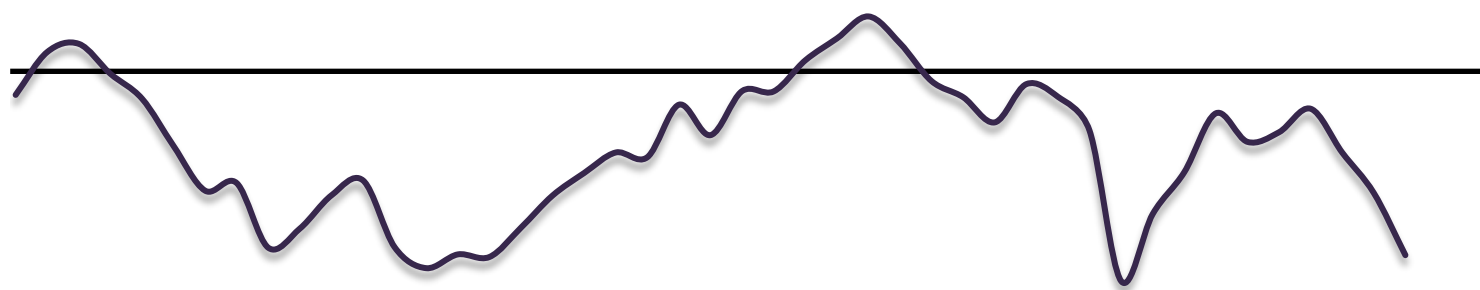


Dit onderzoek kan worden overgenomen met bronvermelding. Toezending van bewijsexemplaren wordt op prijs gesteld. © Fizi & Finance Ideas

Gebaseerd op de antwoorden van 55 respondenten

Herstel vertrouwen in toekomstig financiële resultaat daalt opnieuw licht*

Positieve ontwikkeling verwacht

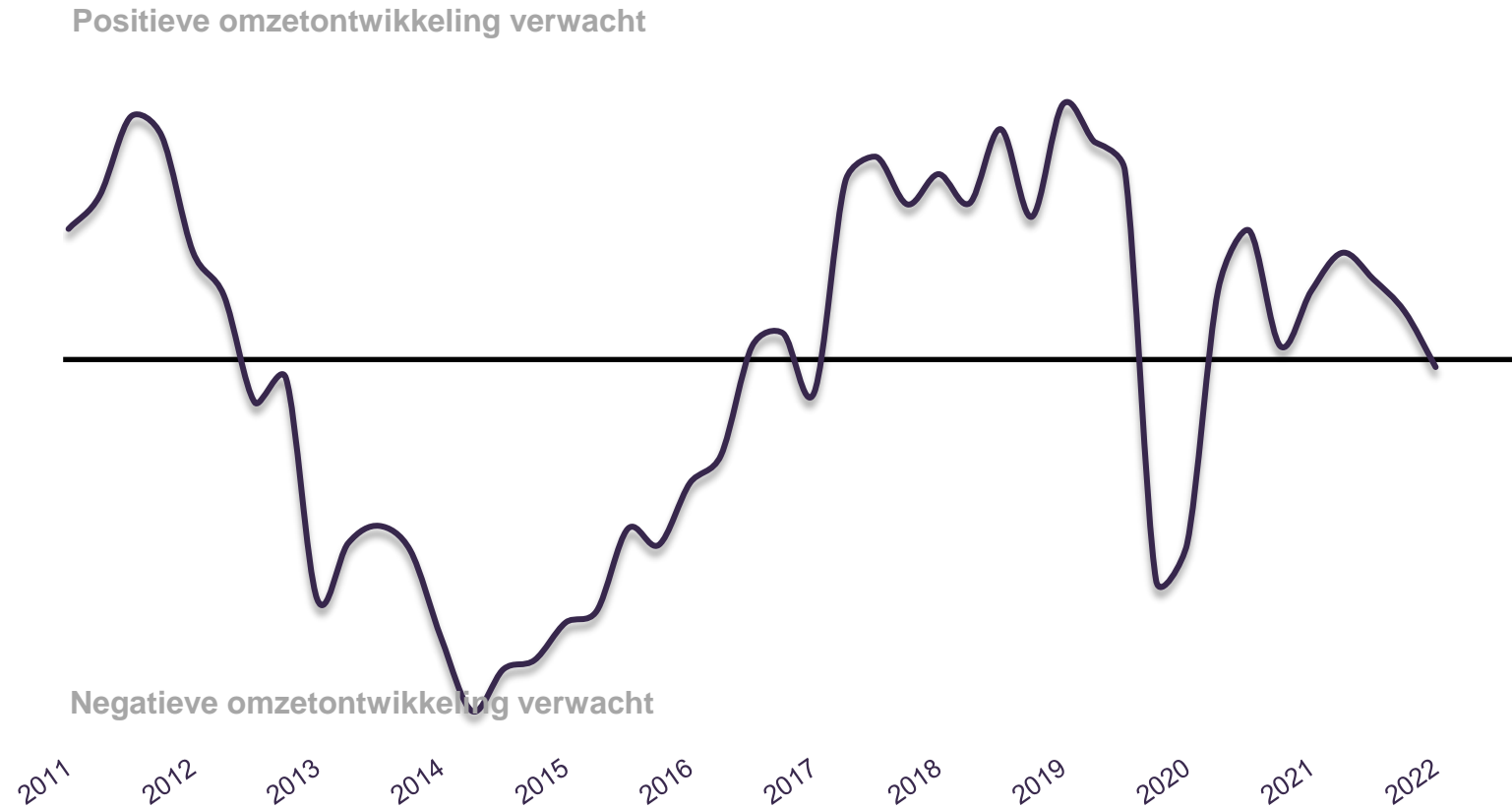


Negatieve ontwikkeling verwacht

2011 2012 2013 2014 2015 2016 2017 2018 2019 2020 2021 2022

* Gebaseerd op de antwoorden van VVT respondenten alle uitgevoerde Financiële Zorgthermometers

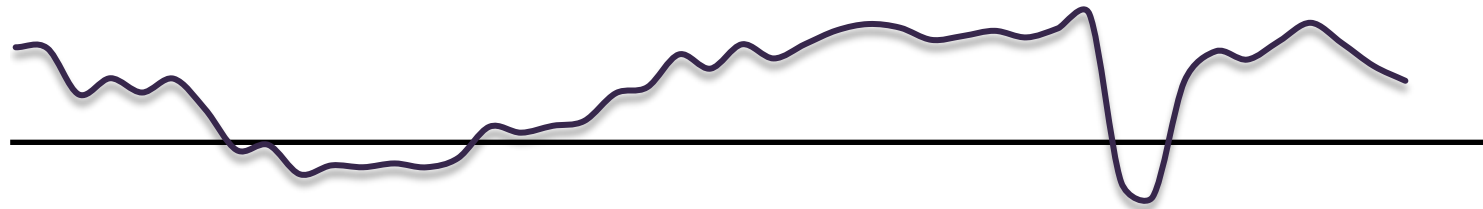
Reële omzetverwachting daalt opnieuw*



* Gebaseerd op de antwoorden van VVT respondenten alle uitgevoerde Financiële Zorgthermometers

Vertrouwen in gunstig investeringsklimaat vlakt af*

Stijging investeringen verwacht

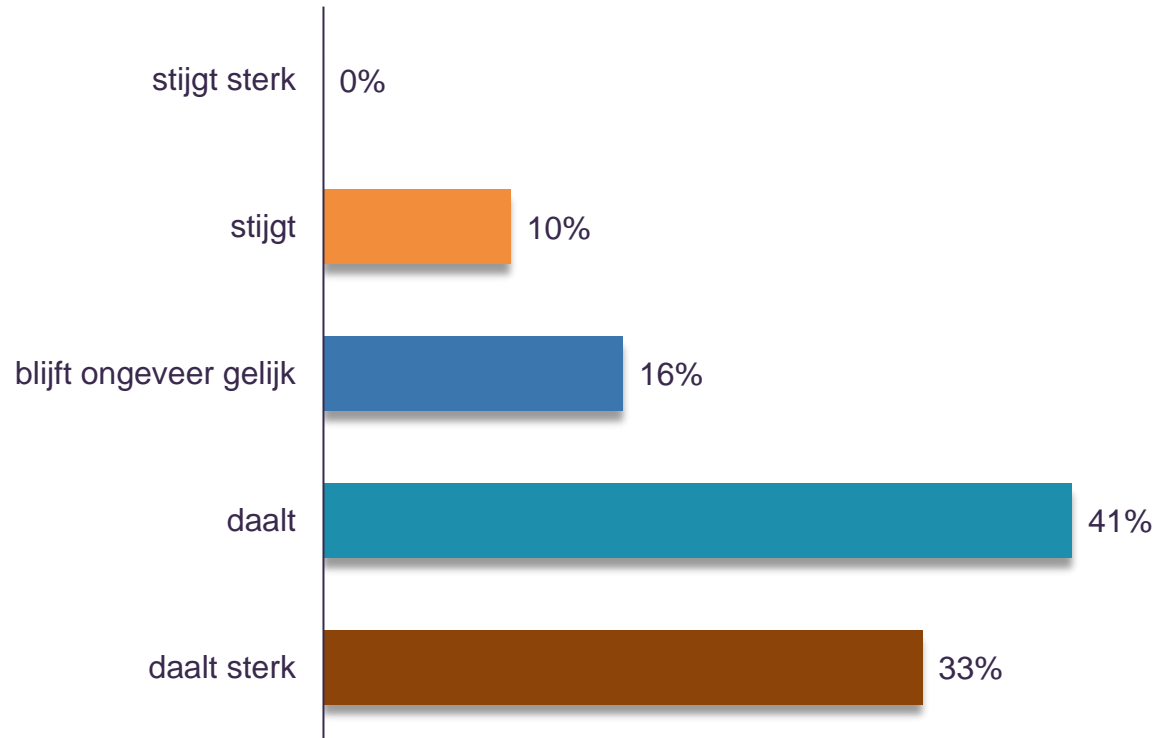


Daling investeringen verwacht

2011 2012 2013 2014 2015 2016 2017 2018 2019 2020 2021 2022

* Gebaseerd op de antwoorden van VVT respondenten alle uitgevoerde Financiële Zorgthermometers

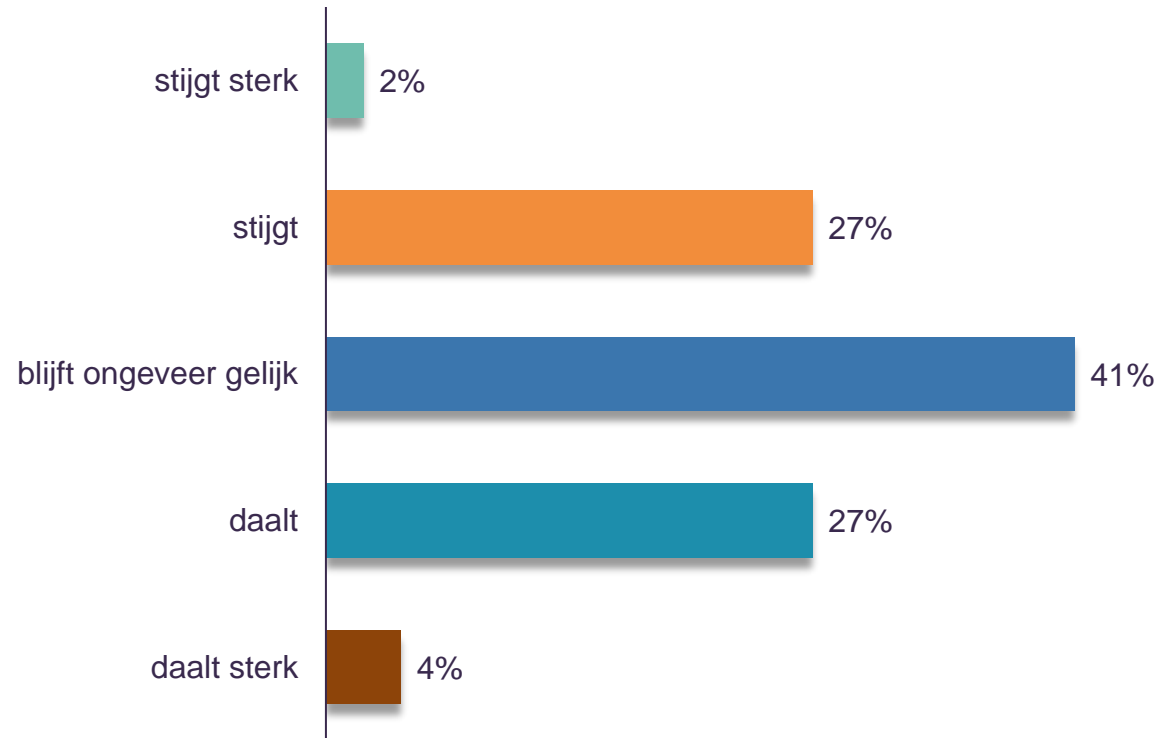
Verwachting ontwikkeling financiële resultaat



Gebaseerd op de antwoorden van 49 respondenten

Dit onderzoek kan worden overgenomen met bronvermelding. Toezending van bewijsexemplaren wordt op prijs gesteld. © Fizi & Finance Ideas

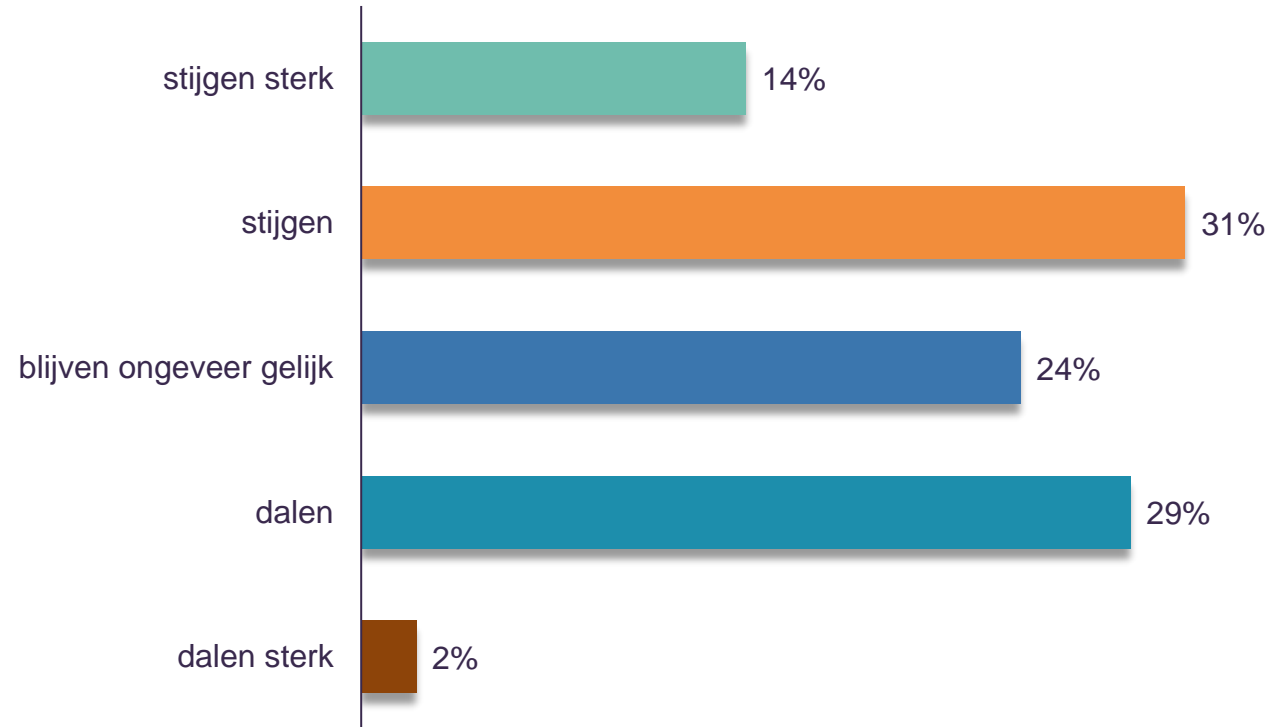
Verwachting ontwikkeling reële omzet



Gebaseerd op de antwoorden van 49 respondenten

Dit onderzoek kan worden overgenomen met bronvermelding. Toezending van bewijsexemplaren wordt op prijs gesteld. © Fizi & Finance Ideas

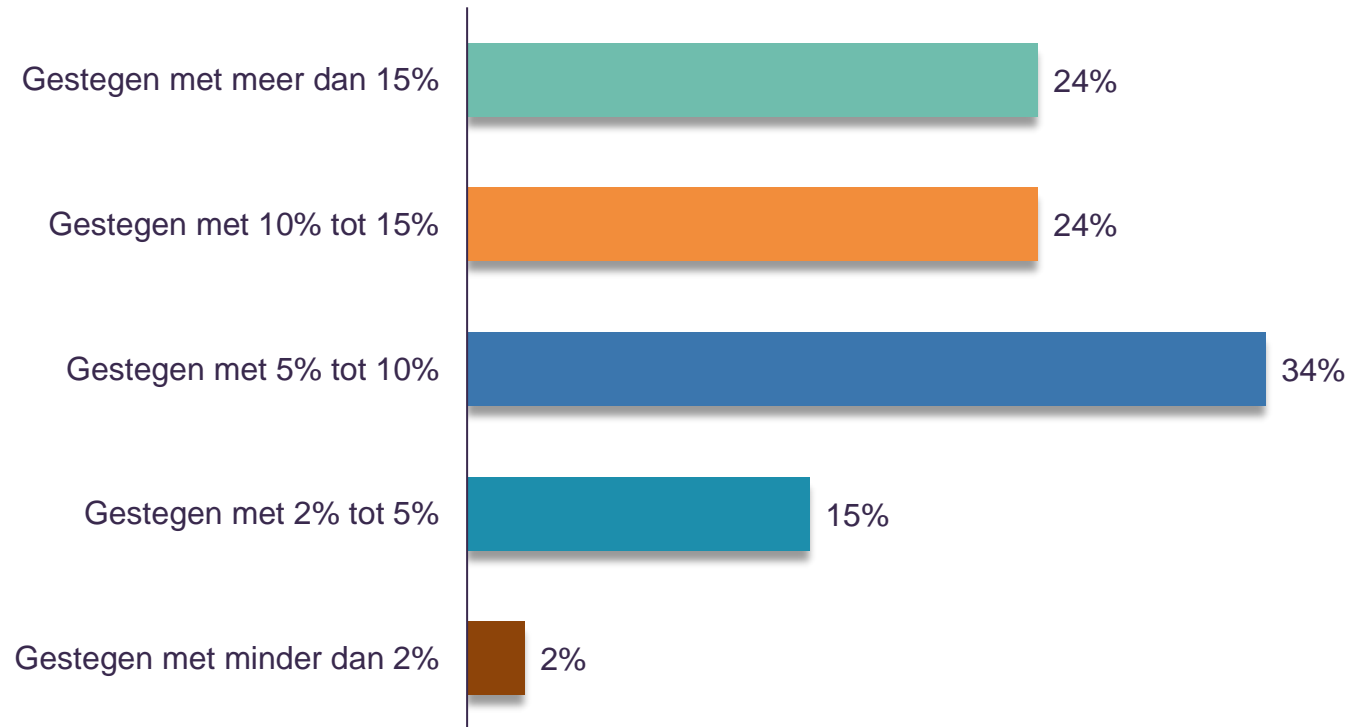
Verwachting ontwikkeling investeringen



Gebaseerd op de antwoorden van 49 respondenten

Dit onderzoek kan worden overgenomen met bronvermelding. Toezending van bewijsexemplaren wordt op prijs gesteld. © Fizi & Finance Ideas

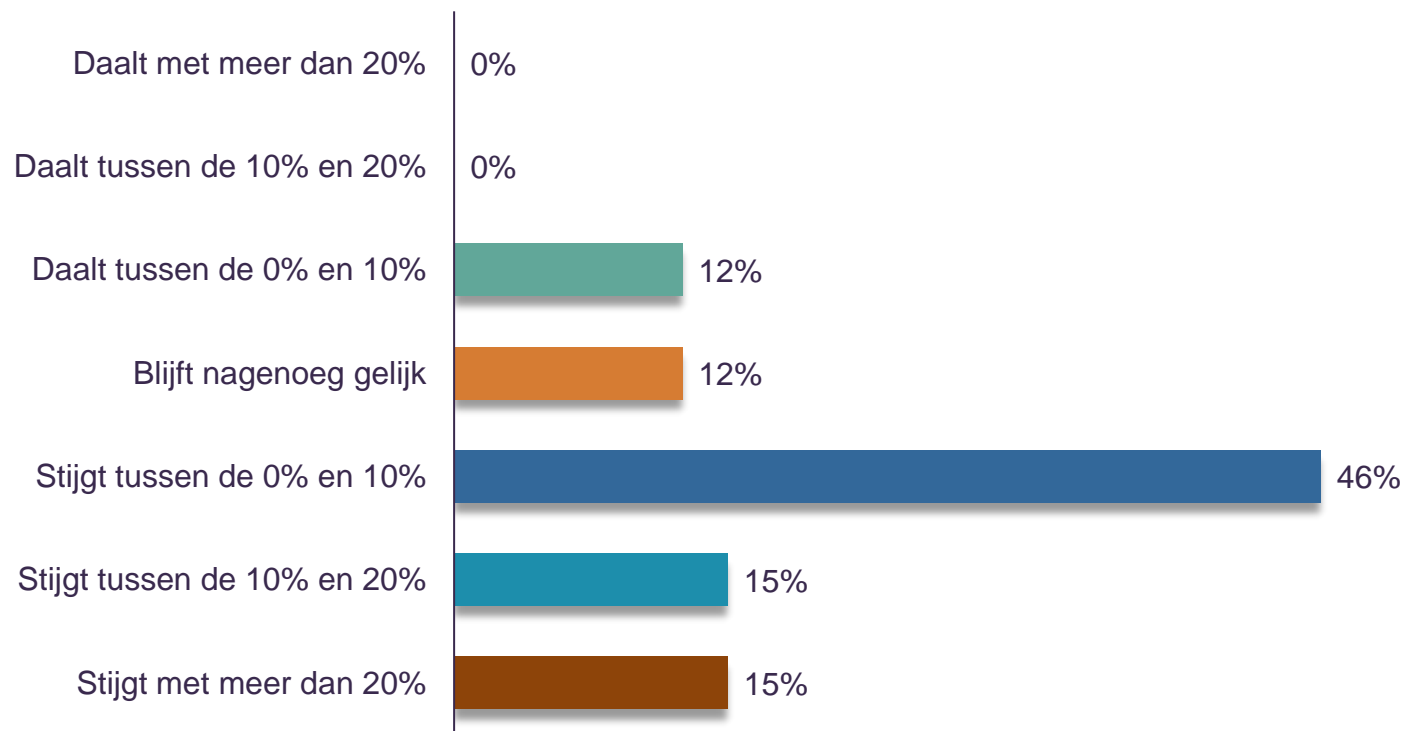
In welke mate hebben de bouwkosten zich de afgelopen 12 maanden naar verwachting ontwikkeld?



Gebaseerd op de antwoorden van 49 respondenten

Dit onderzoek kan worden overgenomen met bronvermelding. Toezending van bewijsexemplaren wordt op prijs gesteld. © Fizi & Finance Ideas

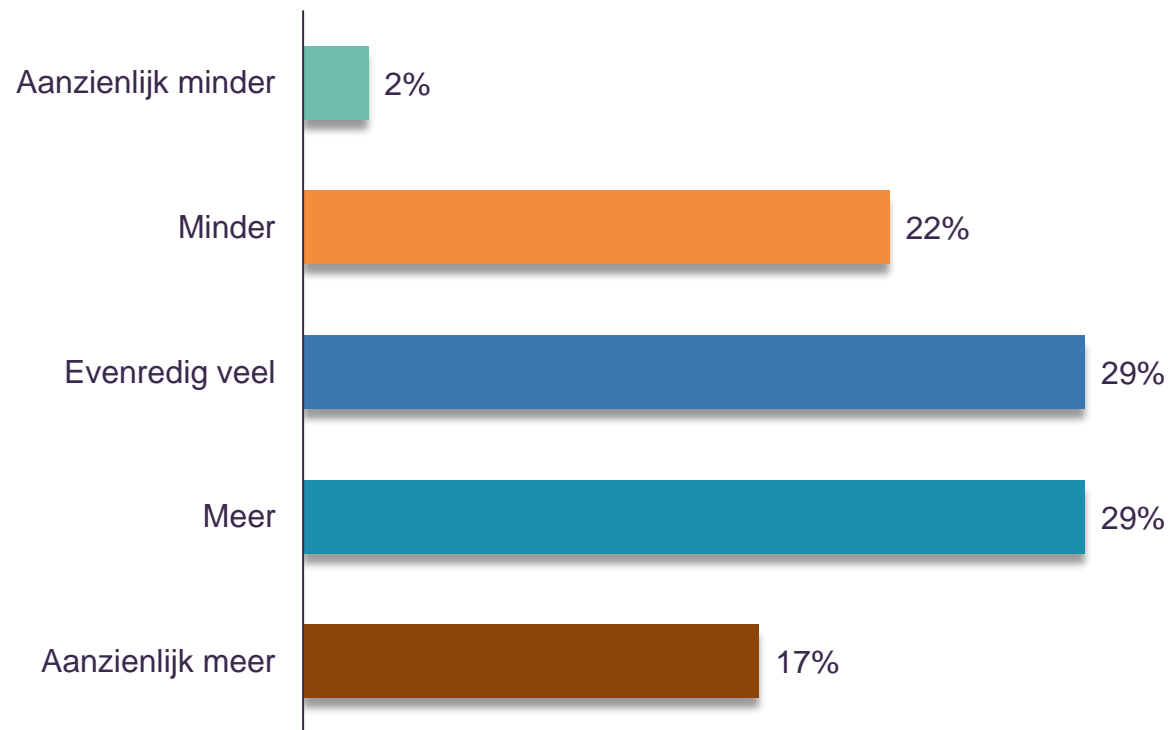
In welke mate verwacht u dat de (boek)waarde van de materiële vaste activa de komende vijf jaar zich gaat ontwikkelen?



Dit onderzoek kan worden overgenomen met bronvermelding. Toezending van bewijsexemplaren wordt op prijs gesteld. © Fizi & Finance Ideas

Gebaseerd op de antwoorden van 49 respondenten

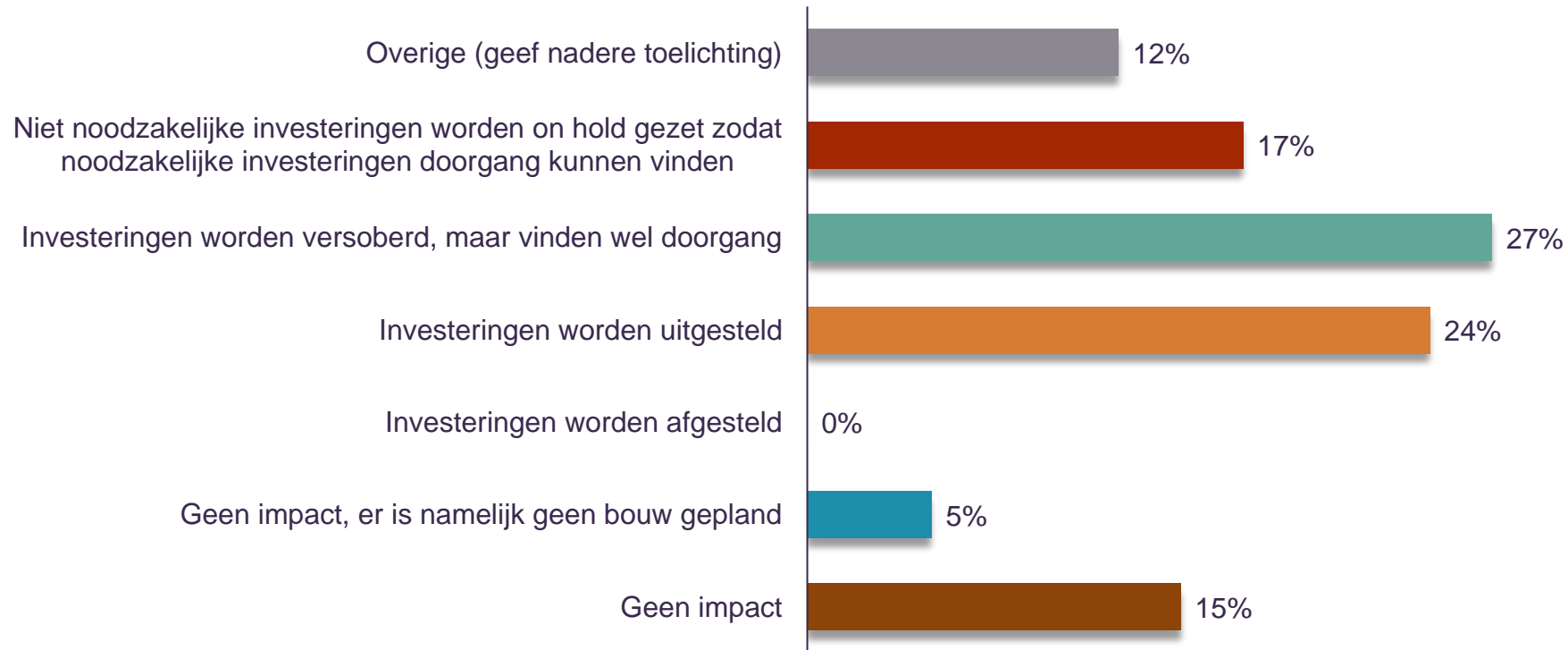
Verwacht u de komende vijf jaar meer of minder te investeren in vastgoed dan de afgelopen vijf jaar?



Dit onderzoek kan worden overgenomen met bronvermelding. Toezending van bewijsexemplaren wordt op prijs gesteld. © Fizi & Finance Ideas

Gebaseerd op de antwoorden van 49 respondenten

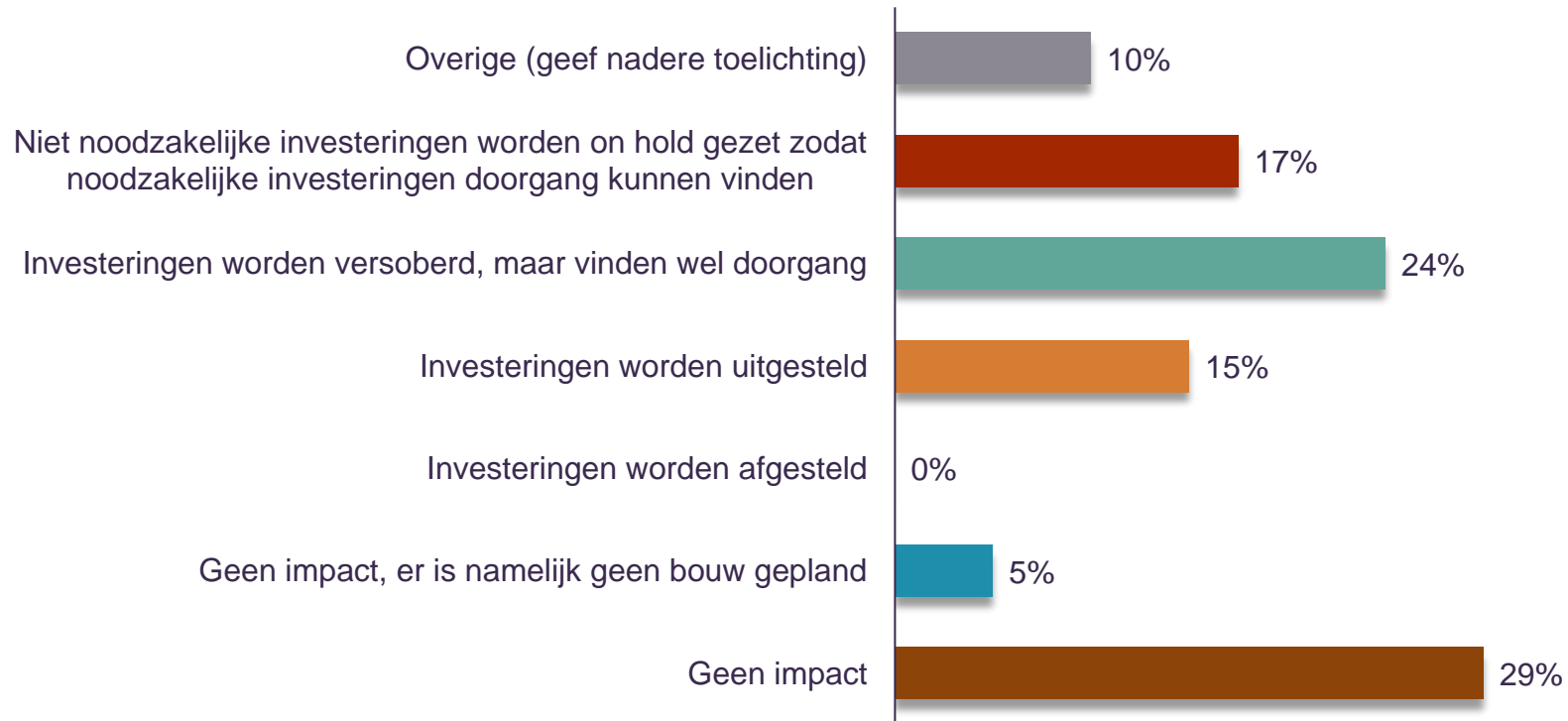
In welke mate heeft de bouwkostenstijging impact op de geplande investeringen



Gebaseerd op de antwoorden van 49 respondenten

Dit onderzoek kan worden overgenomen met bronvermelding. Toezending van bewijsexemplaren wordt op prijs gesteld. © Fizi & Finance Ideas

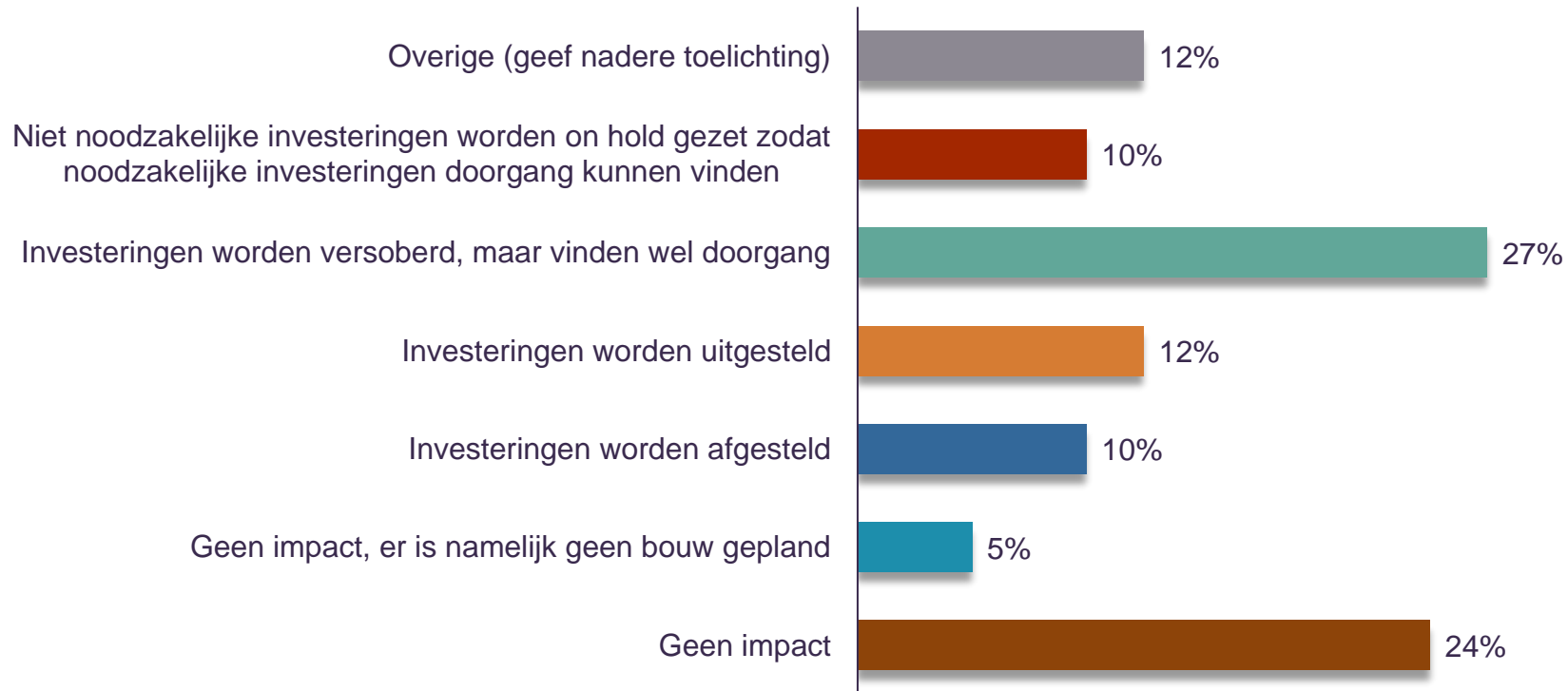
In welke mate heeft de rentestijging impact op de geplande investeringen



Gebaseerd op de antwoorden van 49 respondenten

Dit onderzoek kan worden overgenomen met bronvermelding. Toezending van bewijsexemplaren wordt op prijs gesteld. © Fizi & Finance Ideas

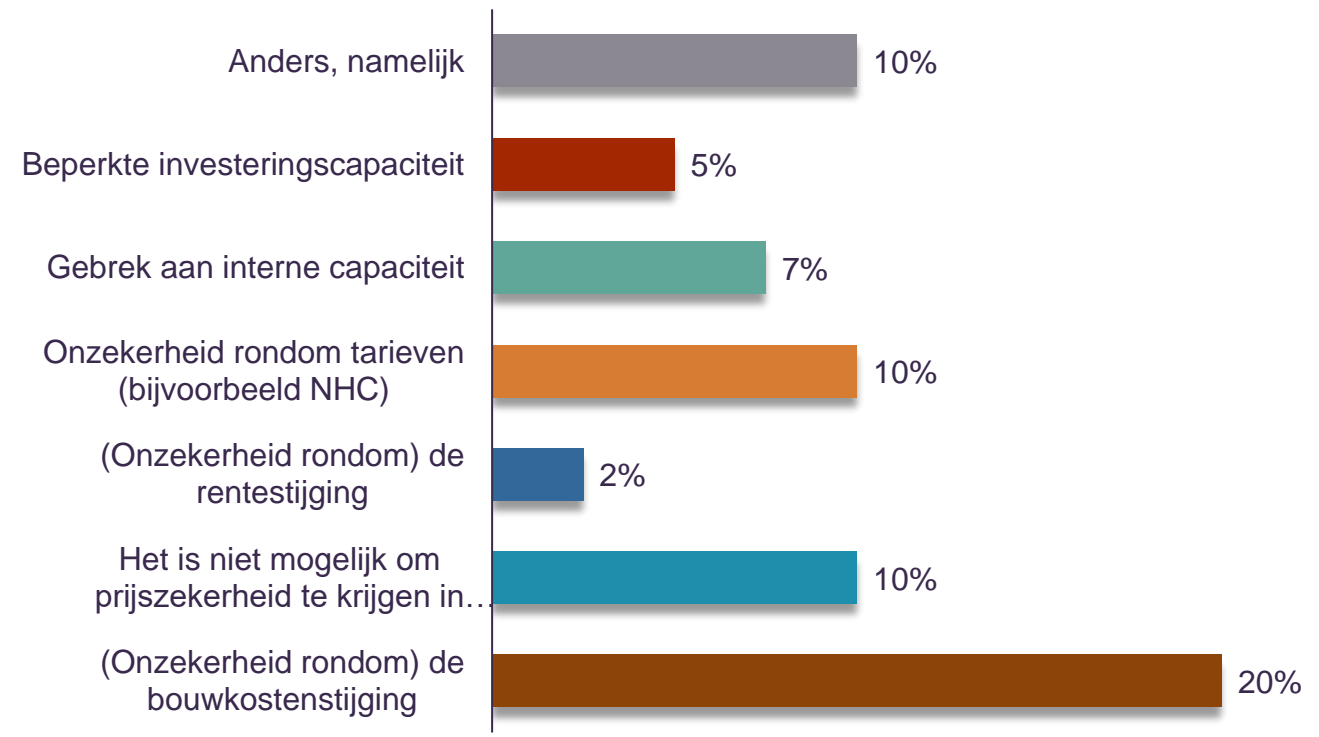
In welke mate heeft de onzekerheid op een mogelijke NHC korting (a.g.v. herijking of onderhandelbaarheid) impact op de geplande investeringen



Dit onderzoek kan worden overgenomen met bronvermelding. Toezending van bewijsexemplaren wordt op prijs gesteld. © Fizi & Finance Ideas

Gebaseerd op de antwoorden van 49 respondenten

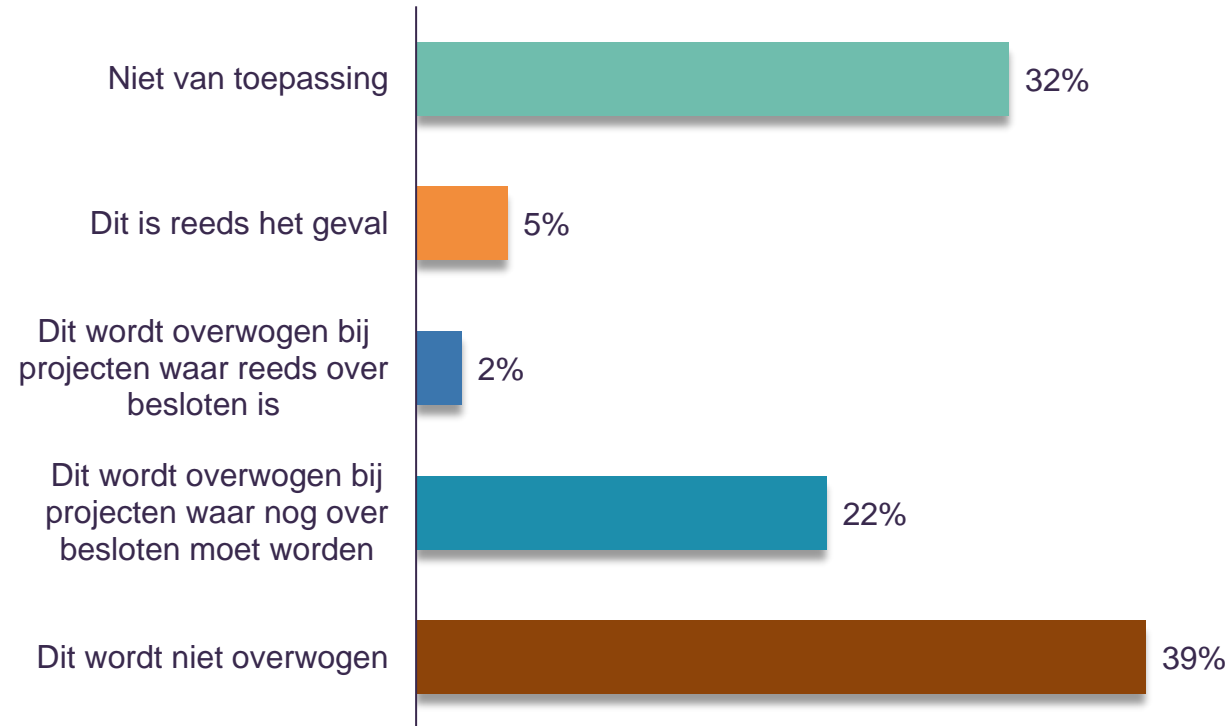
Indien u verwacht dat de geplande investeringsbegroting niet wordt gehaald, wat is hiervoor de belangrijkste reden:



Dit onderzoek kan worden overgenomen met bronvermelding. Toezending van bewijsexemplaren wordt op prijs gesteld. © Fizi & Finance Ideas

Gebaseerd op de antwoorden van 49 respondenten

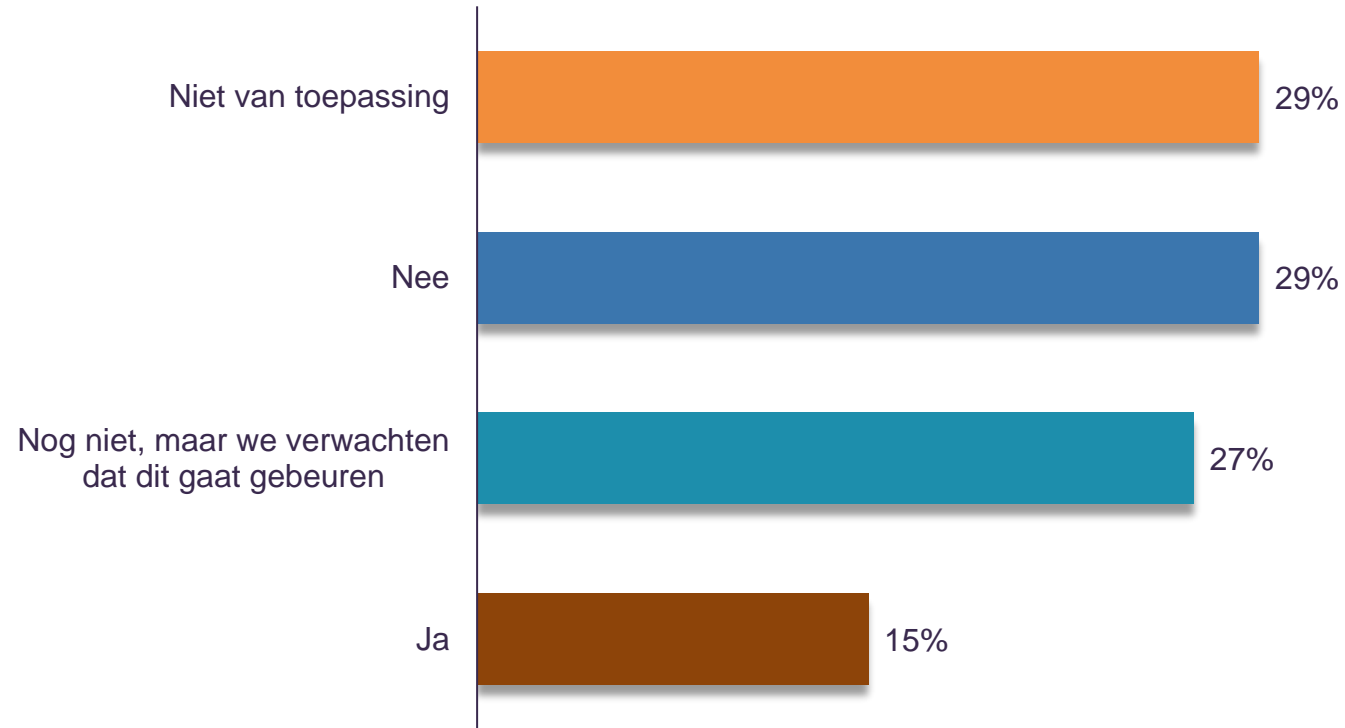
In welke mate overweegt uw instelling om lopende bouwprojecten stil te leggen?



Gebaseerd op de antwoorden van 49 respondenten

Dit onderzoek kan worden overgenomen met bronvermelding. Toezending van bewijsexemplaren wordt op prijs gesteld. © Fizi & Finance Ideas

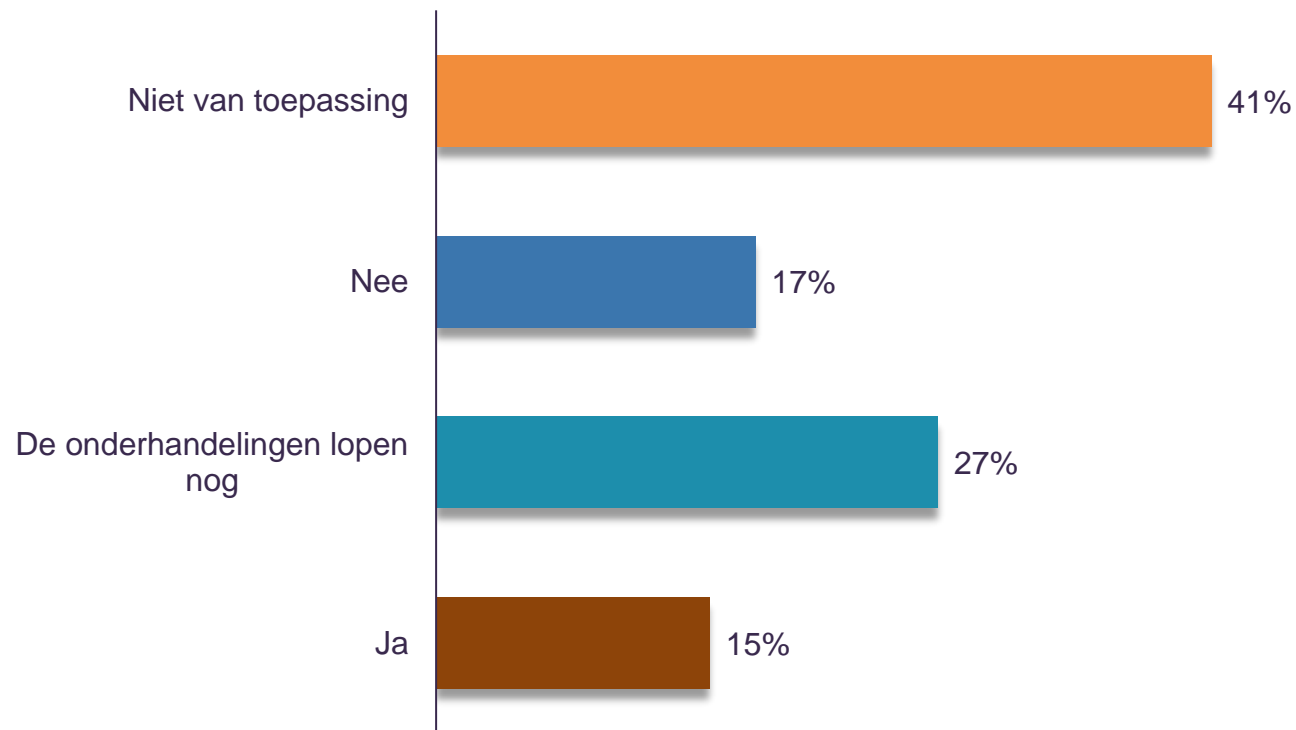
Heronderhandelt de aannemer/projectontwikkelaar over eerder gemaakte prijsafspraken



Dit onderzoek kan worden overgenomen met bronvermelding. Toezending van bewijsexemplaren wordt op prijs gesteld. © Fizi & Finance Ideas

Gebaseerd op de antwoorden van 49 respondenten

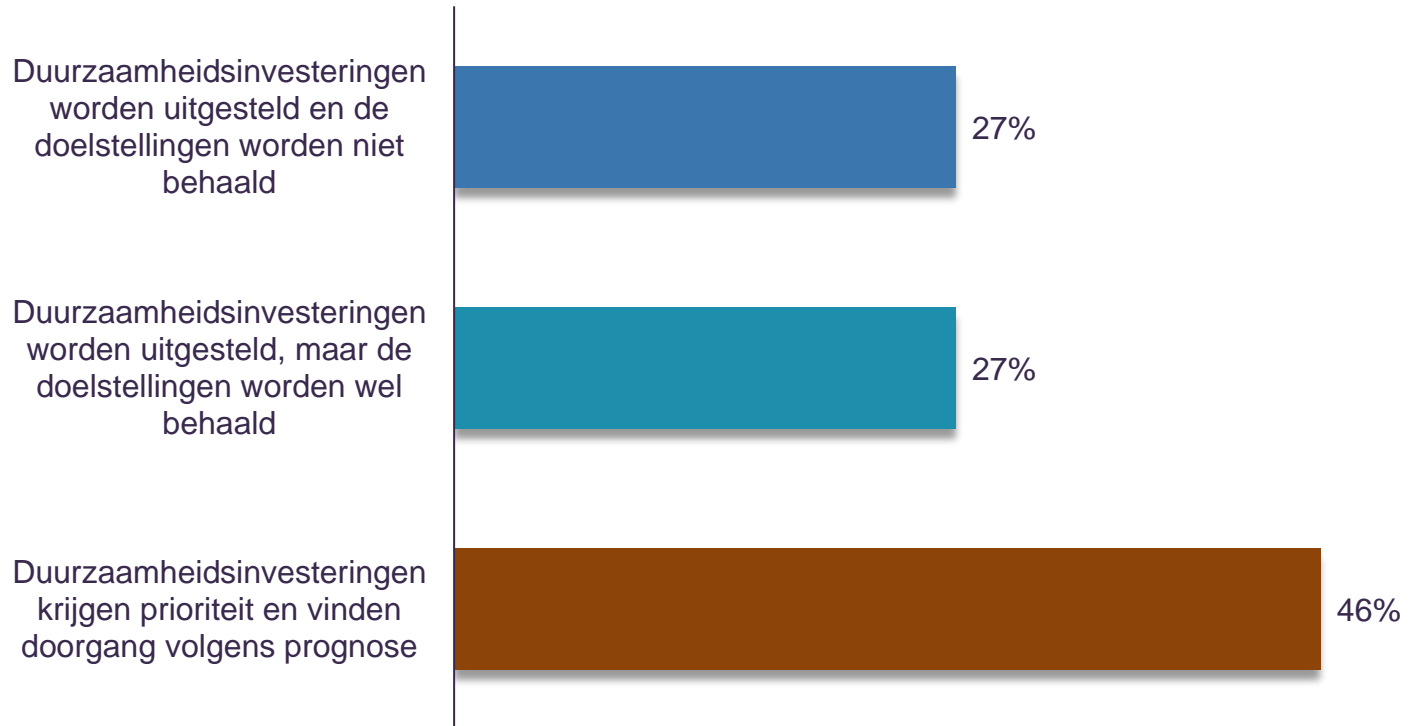
Krijgt uw instelling nog fixed-price aanbiedingen op dit moment?



Dit onderzoek kan worden overgenomen met bronvermelding. Toezending van bewijsexemplaren wordt op prijs gesteld. © Fizi & Finance Ideas

Gebaseerd op de antwoorden van 49 respondenten

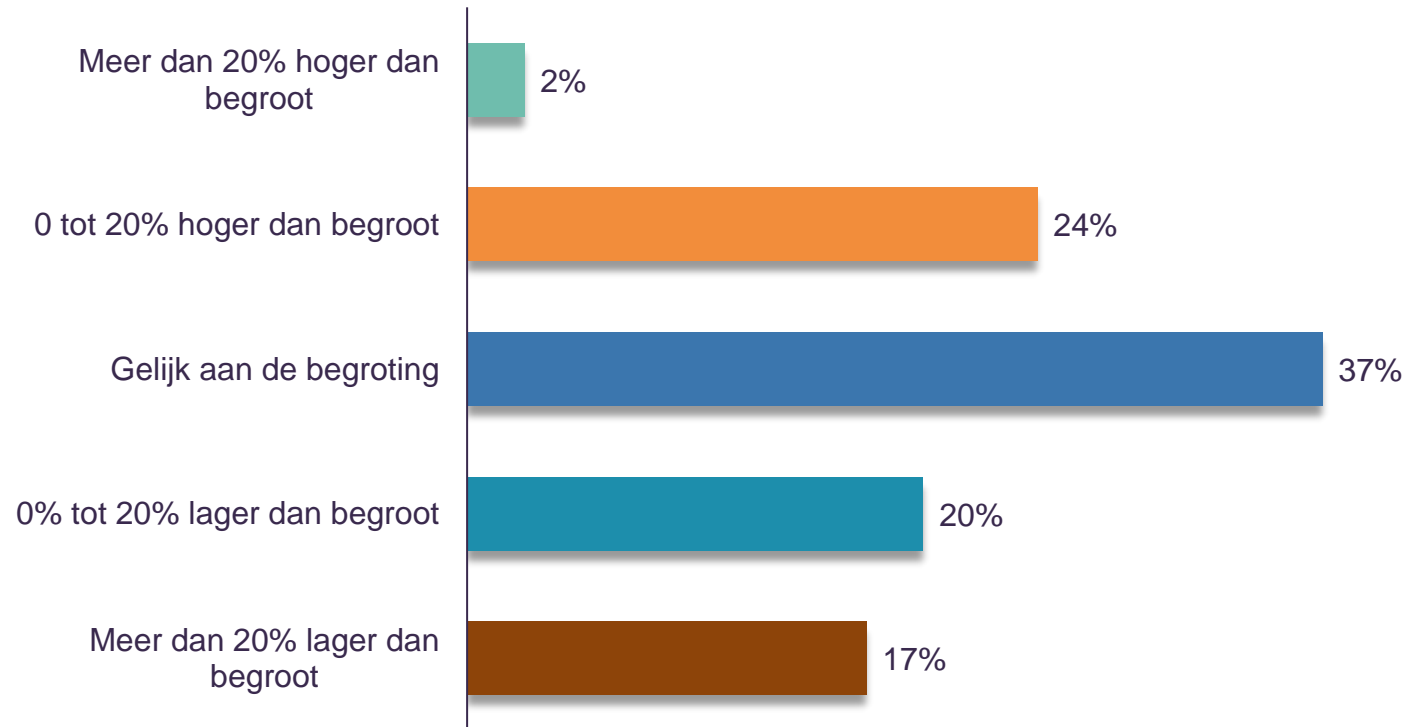
Wat is de impact van de bouwkostenstijging, rentestijging en mogelijke tariefkorting op duurzaamheidsinvesteringen?



Dit onderzoek kan worden overgenomen met bronvermelding. Toezending van bewijsexemplaren wordt op prijs gesteld. © Fizi & Finance Ideas

Gebaseerd op de antwoorden van 49 respondenten

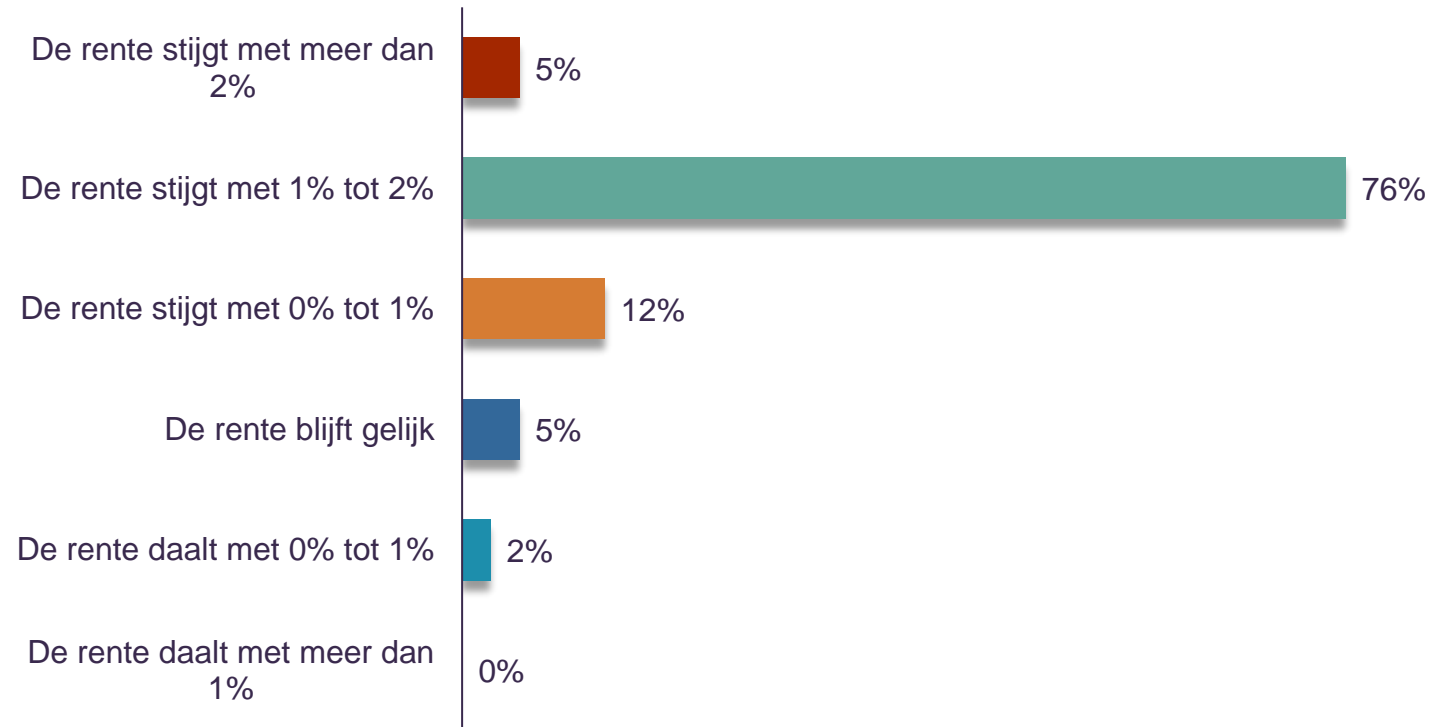
In welke mate wijken de huidige (geplande) investeringen voor 2022 af van het daarvoor vastgestelde budget? Gemiddeld zijn investeringen...



Dit onderzoek kan worden overgenomen met bronvermelding. Toezending van bewijsexemplaren wordt op prijs gesteld. © Fizi & Finance Ideas

Gebaseerd op de antwoorden van 49 respondenten

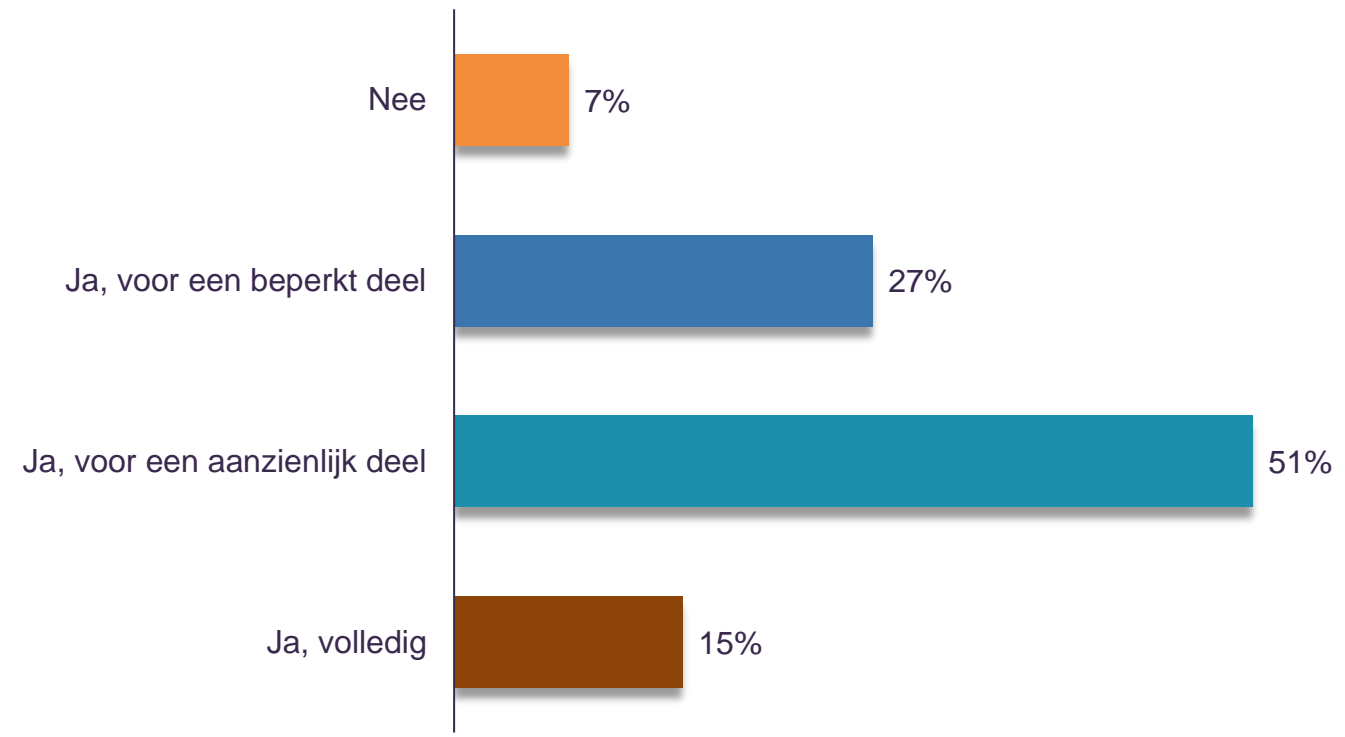
In welke mate verwacht u dat de rente zich de komende 12 maanden gaat ontwikkelen



Dit onderzoek kan worden overgenomen met bronvermelding. Toezending van bewijsexemplaren wordt op prijs gesteld. © Fizi & Finance Ideas

Gebaseerd op de antwoorden van 49 respondenten

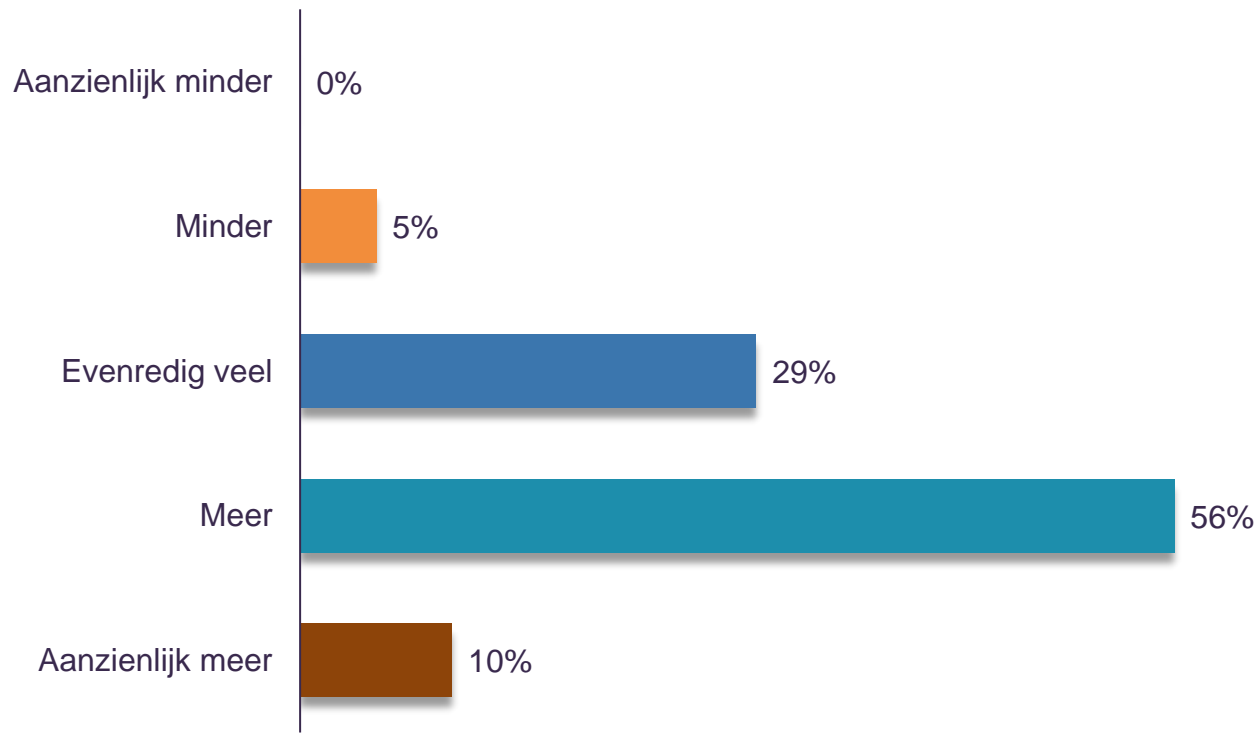
Verwacht u dat de banken uw investeringsbehoefte de komende vijf jaar gaan financieren (al dan niet geborgd)?



Dit onderzoek kan worden overgenomen met bronvermelding. Toezending van bewijsexemplaren wordt op prijs gesteld. © Fizi & Finance Ideas

Gebaseerd op de antwoorden van 49 respondenten

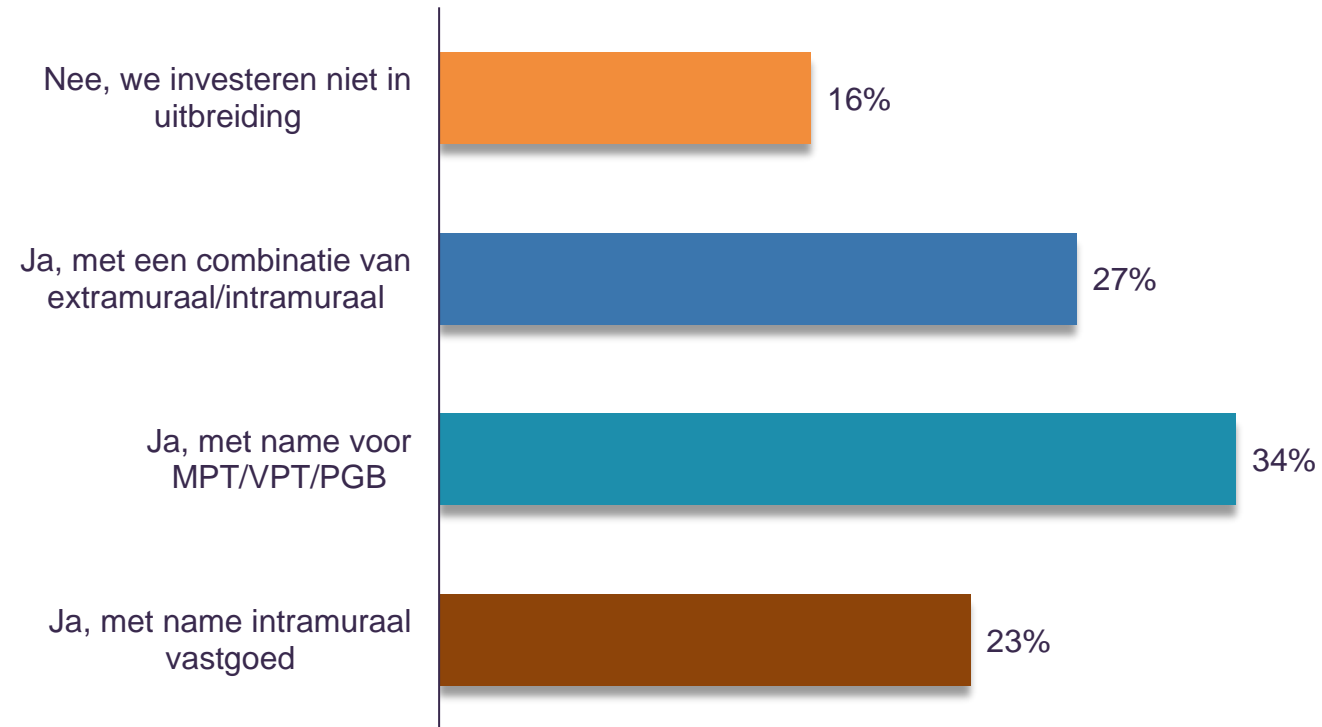
Verwacht u de komende vijf jaar meer of minder te investeren in het verduurzamen van vastgoed dan de afgelopen vijf jaar?



Dit onderzoek kan worden overgenomen met bronvermelding. Toezending van bewijsexemplaren wordt op prijs gesteld. © Fizi & Finance Ideas

Gebaseerd op de antwoorden van 49 respondenten

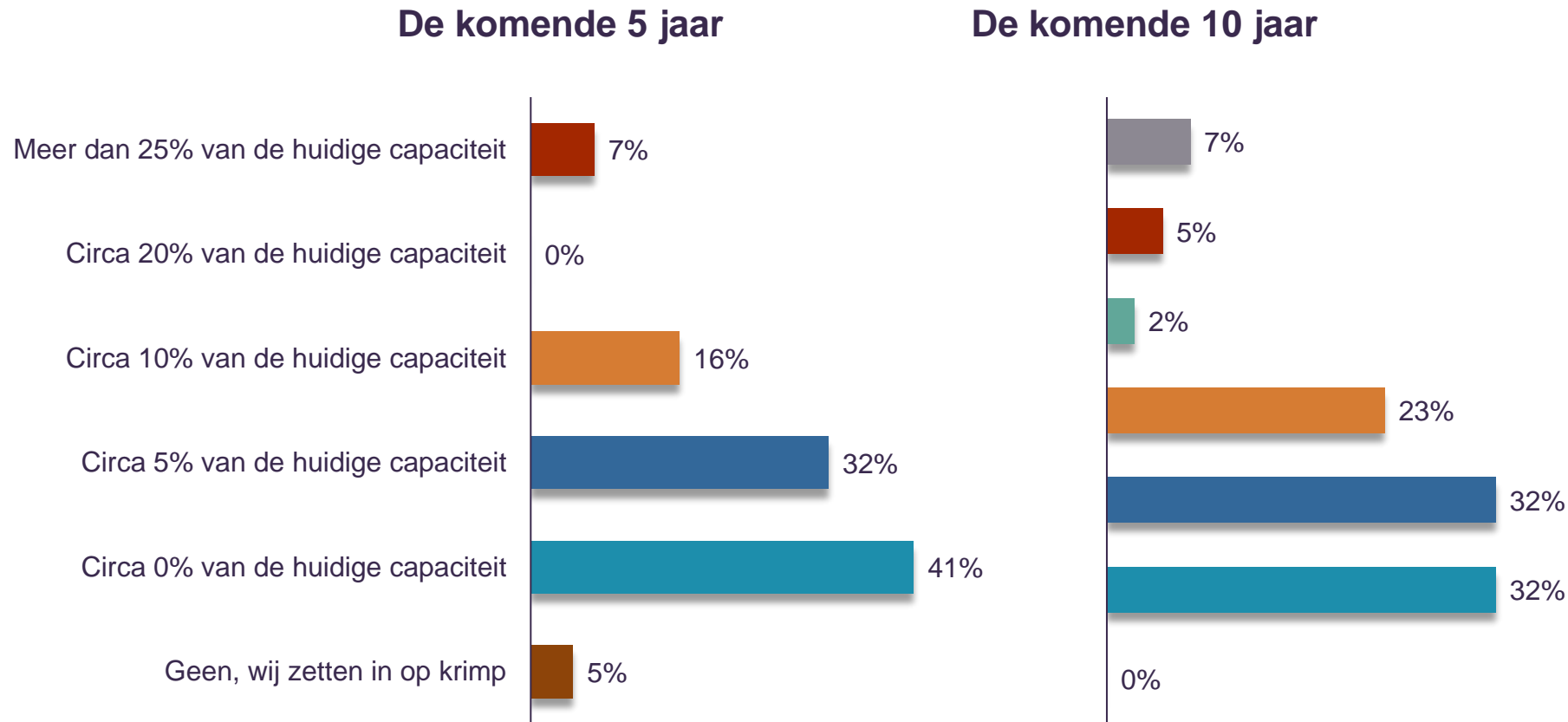
Verwacht u de komende vijf jaar te investeren in uitbreiding van de bestaande capaciteit



Dit onderzoek kan worden overgenomen met bronvermelding. Toezending van bewijsexemplaren wordt op prijs gesteld. © Fizi & Finance Ideas

Gebaseerd op de antwoorden van 49 respondenten

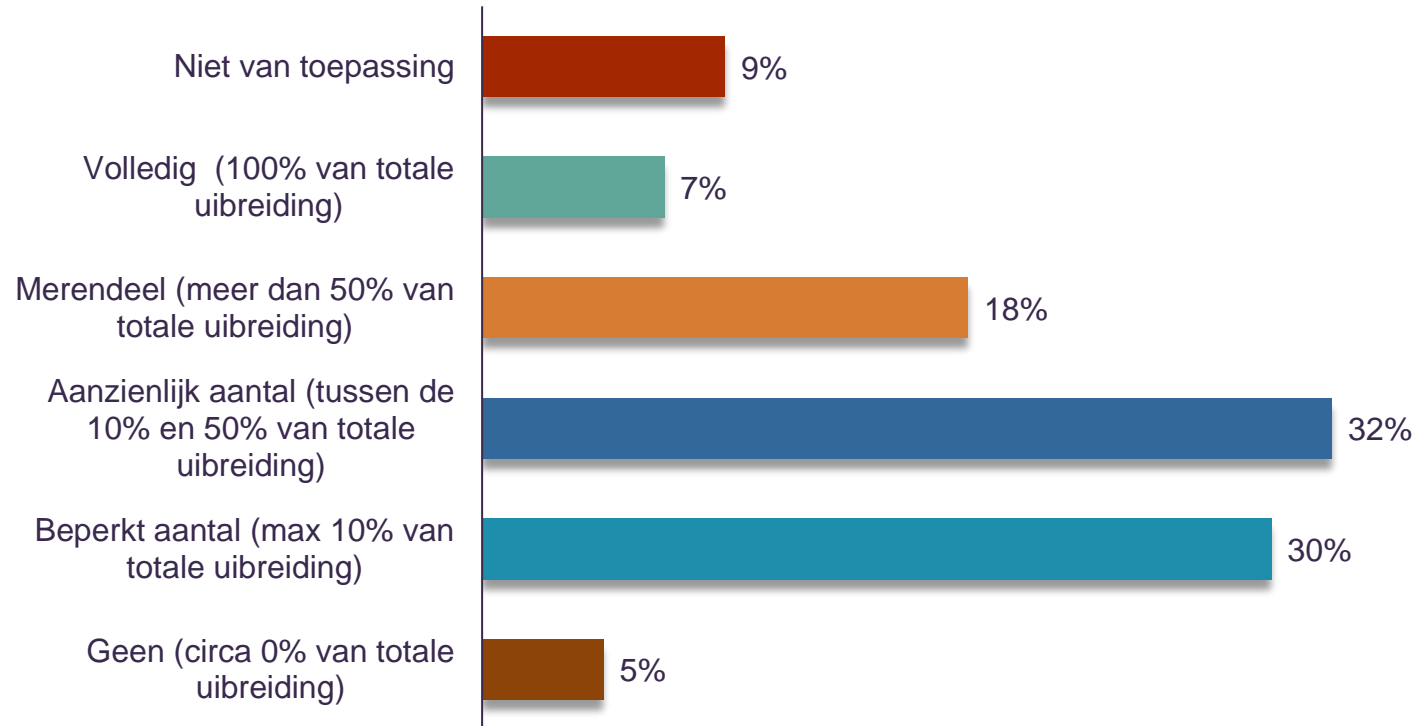
Hoeveel capaciteitsuitbreiding ten aanzien van de intramurale cliënten (capaciteit met verblijf) verwacht u de komende te realiseren?



Dit onderzoek kan worden overgenomen met bronvermelding. Toezending van bewijsexemplaren wordt op prijs gesteld. © Fizi & Finance Ideas

Gebaseerd op de antwoorden van 49 respondenten

In hoeverre zet u bij de capaciteitsuitbreiding in op een VPT leveringsvorm of een vergelijkbare vorm (capaciteit zonder verblijf)?



Dit onderzoek kan worden overgenomen met bronvermelding. Toezending van bewijsexemplaren wordt op prijs gesteld. © Fizi & Finance Ideas

Gebaseerd op de antwoorden van 49 respondenten

Managementsamenvatting

Generieke resultaten

Resultaten thema bouwkostenontwikkeling

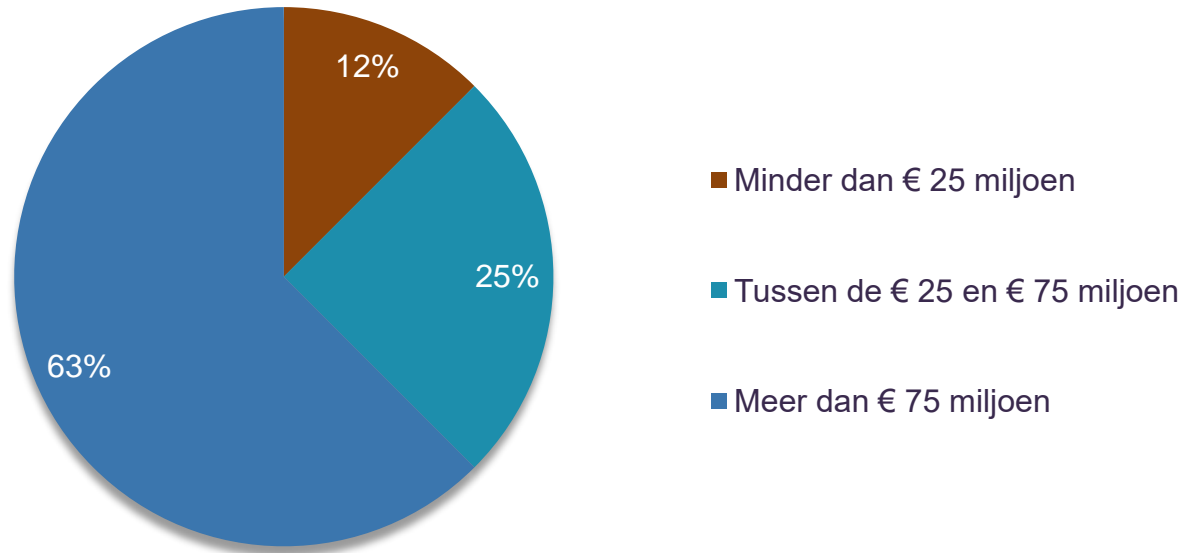
Resultaten thema capaciteitsuitbreiding

Sectorresultaten:

- Verpleging, verzorging en thuiszorg (VVT)
- **Gehandicaptenzorg (GHZ)**
- Geestelijke gezondheidszorg (GGZ)
- Ziekenhuizen en revalidatiecentra (ZH/RC)

Opzet Financiële Zorgthermometer

Verdeling omzet GHZ in Financiële Zorgthermometer

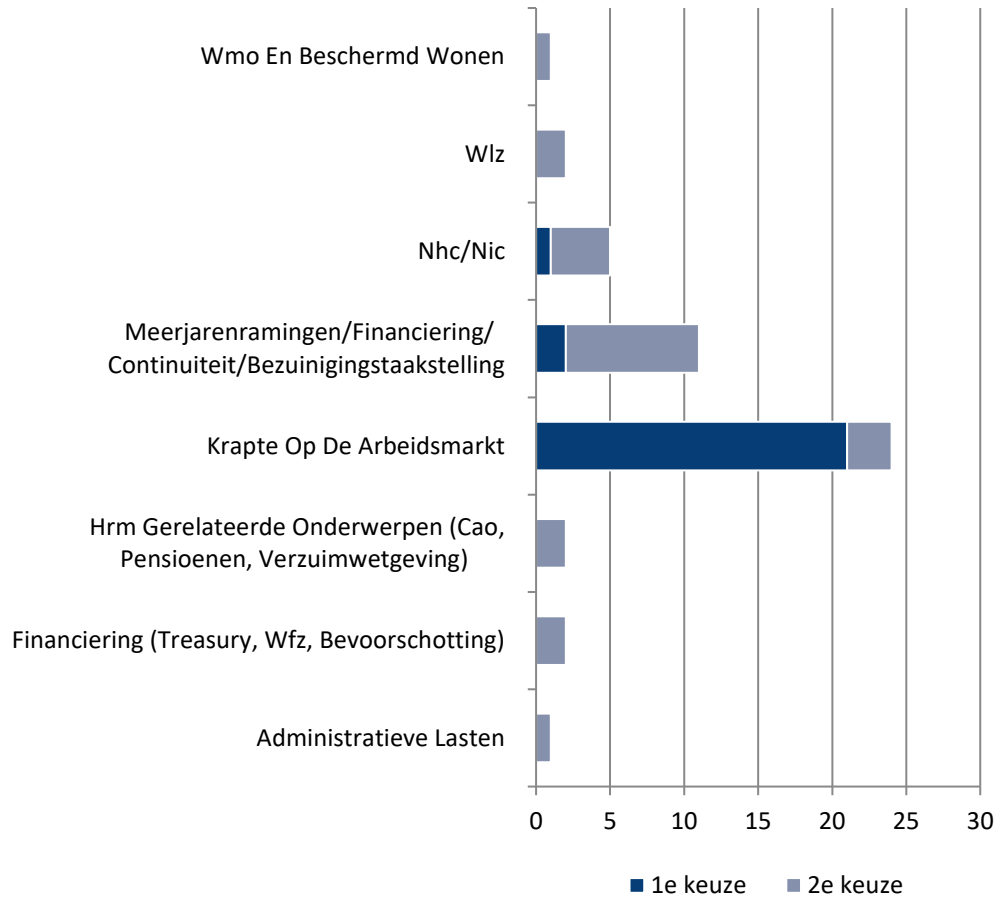


Dit onderzoek kan worden overgenomen met bronvermelding. Toezending van bewijsexemplaren wordt op prijs gesteld. © Fizi & Finance Ideas

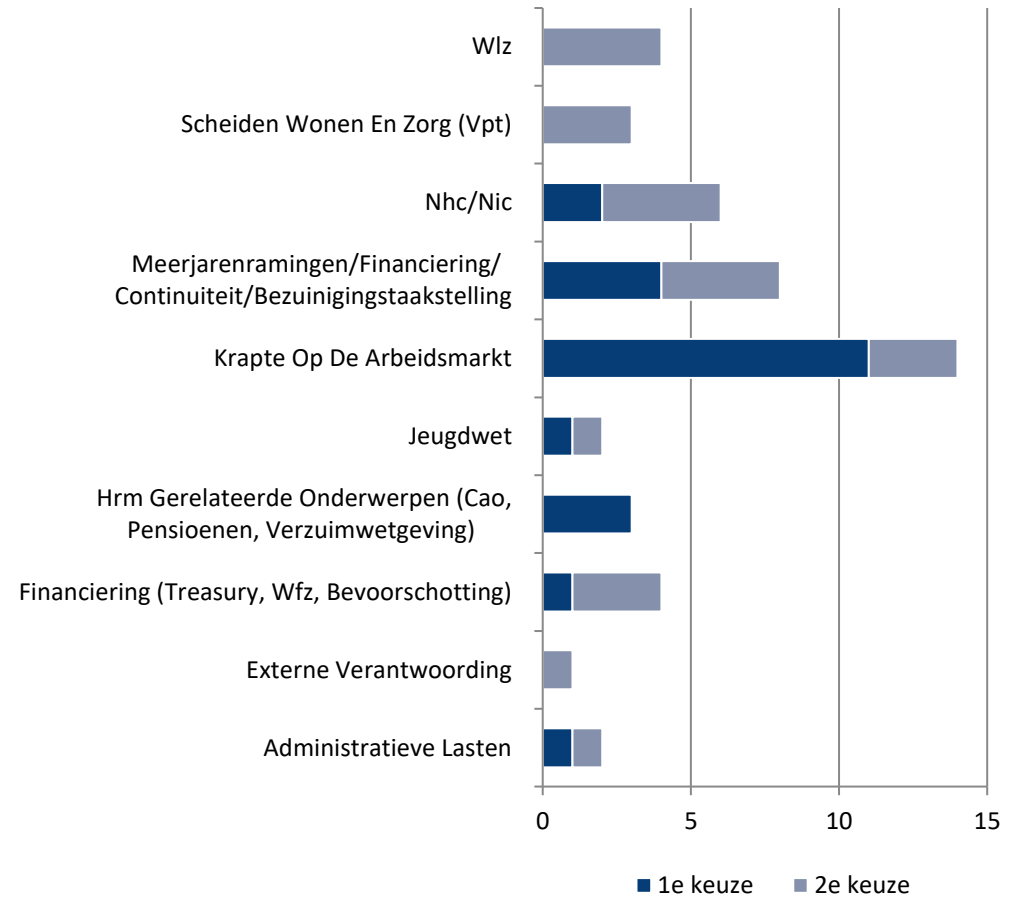
Gebaseerd op de antwoorden van 24 respondenten

Belangrijkste thema's GHZ de komende 12 maanden

Strategisch



Strategisch

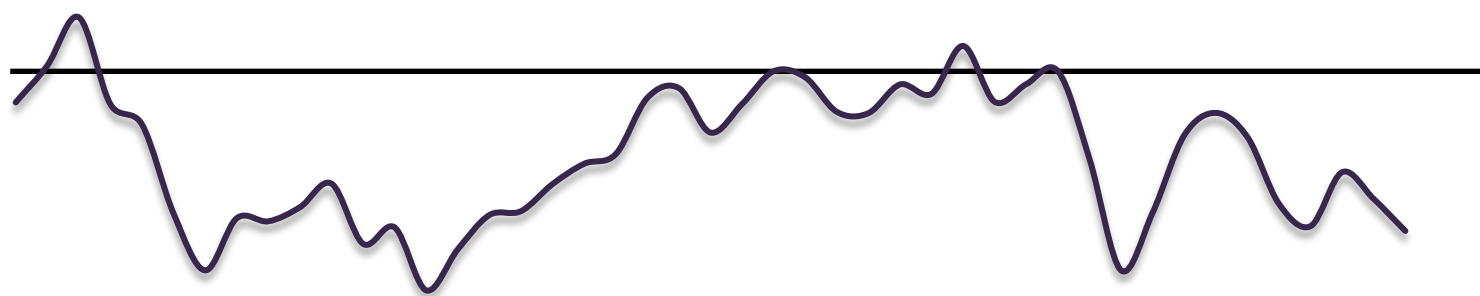


Dit onderzoek kan worden overgenomen met bronvermelding. Toezending van bewijsexemplaren wordt op prijs gesteld. © Fizi & Finance Ideas

Gebaseerd op de antwoorden van 23 respondenten

Herstel vertrouwen in toekomstig financiële resultaat daalt opnieuw licht*

Positieve ontwikkeling verwacht

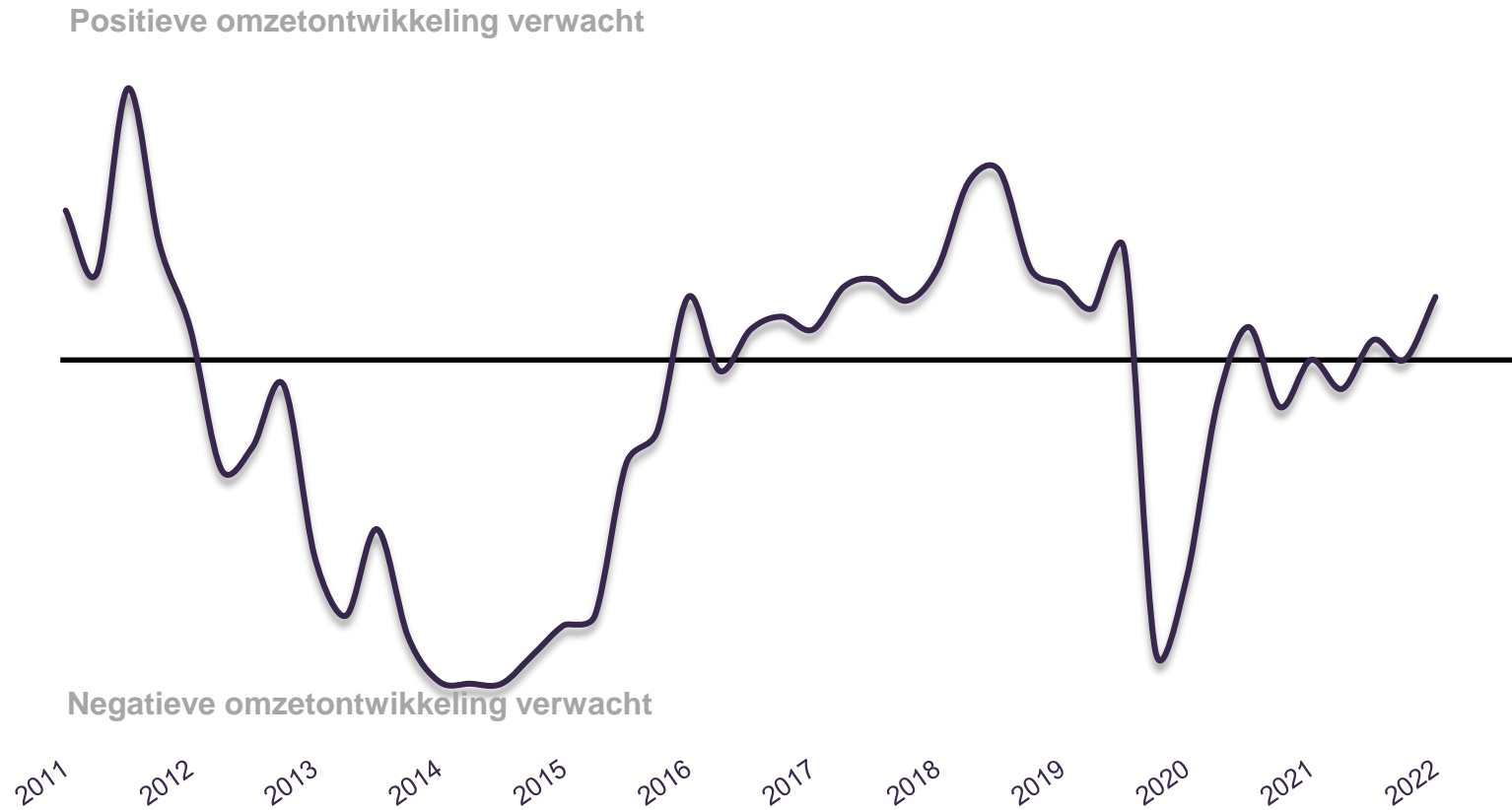


Negatieve ontwikkeling verwacht

2011 2012 2013 2014 2015 2016 2017 2018 2019 2020 2021 2022

* Gebaseerd op de antwoorden van GHZ respondenten alle uitgevoerde Financiële Zorgthermometers

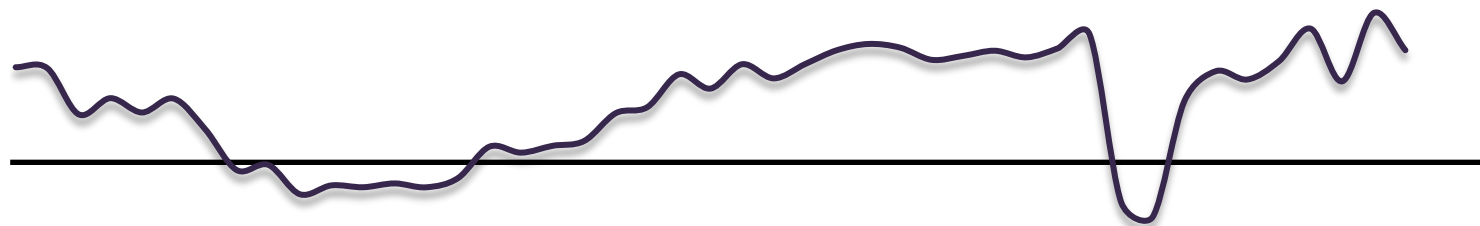
Reële omzetverwachting daalt opnieuw*



* Gebaseerd op de antwoorden van GHZ respondenten alle uitgevoerde Financiële Zorgthermometers

Vertrouwen in gunstig investeringsklimaat vlakt af*

Stijging investeringen verwacht

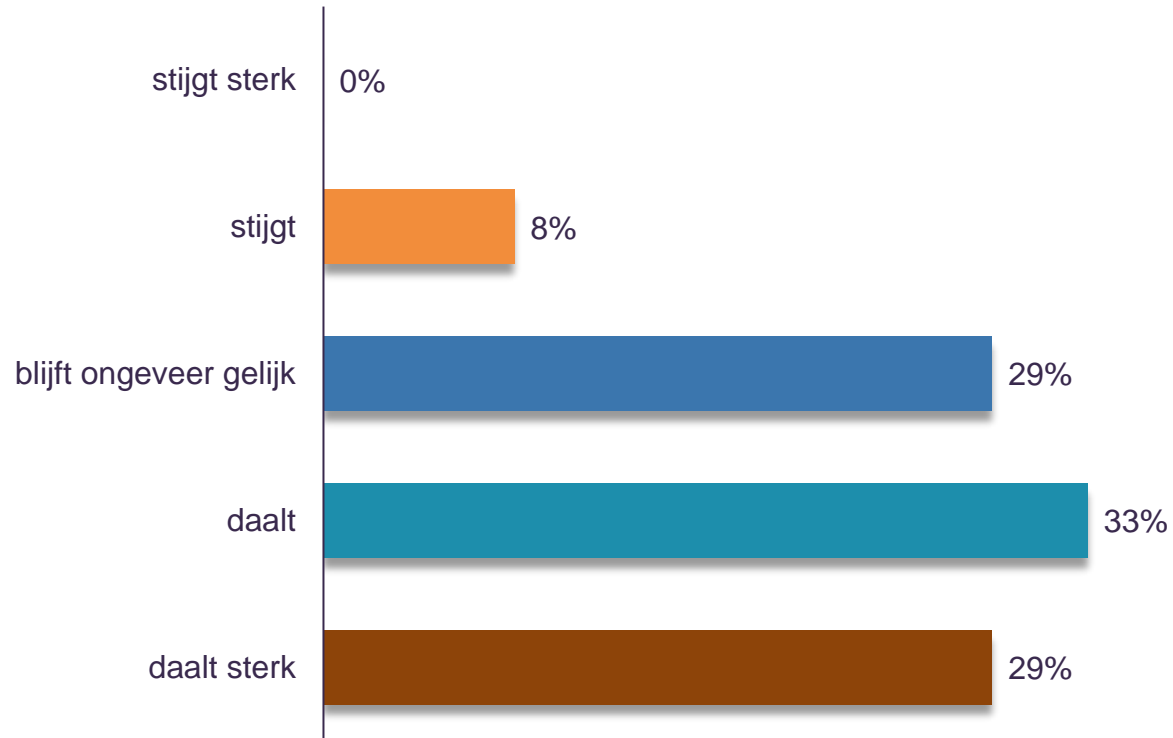


Daling investeringen verwacht

2011 2012 2013 2014 2015 2016 2017 2018 2019 2020 2021 2022

* Gebaseerd op de antwoorden van GHZ respondenten alle uitgevoerde Financiële Zorgthermometers

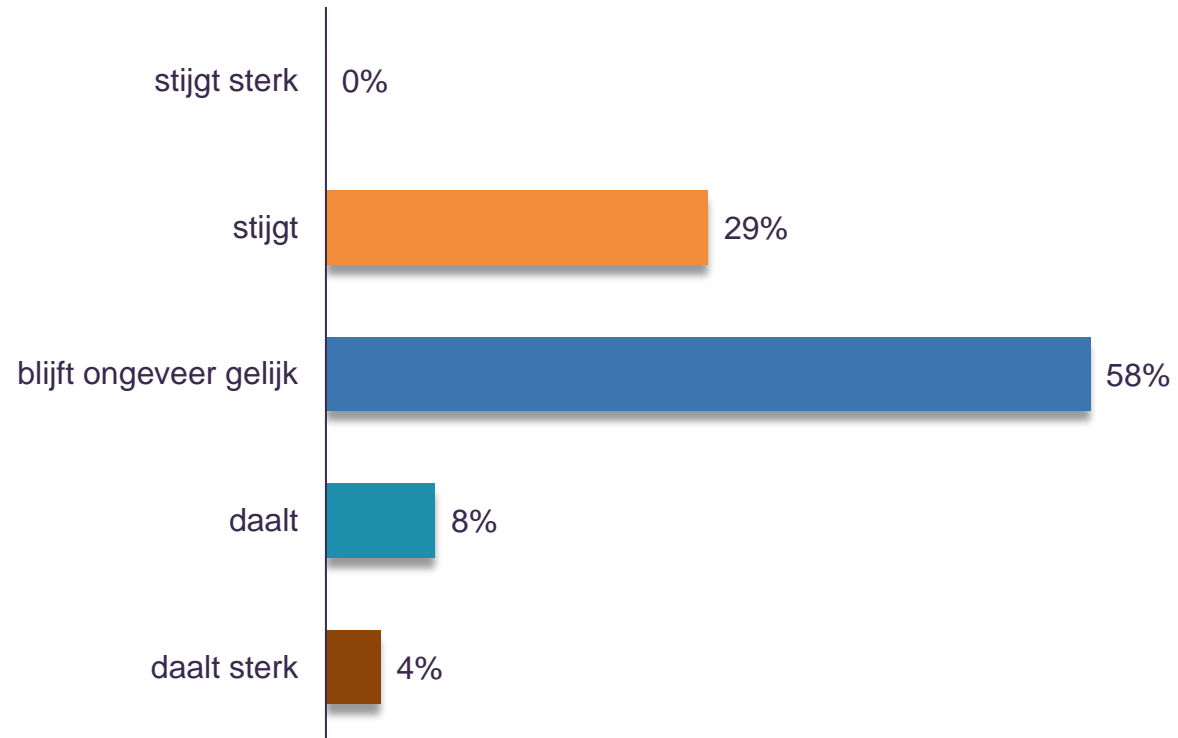
Verwachting ontwikkeling financiële resultaat



Gebaseerd op de antwoorden van 24 respondenten

Dit onderzoek kan worden overgenomen met bronvermelding. Toezending van bewijsexemplaren wordt op prijs gesteld. © Fizi & Finance Ideas

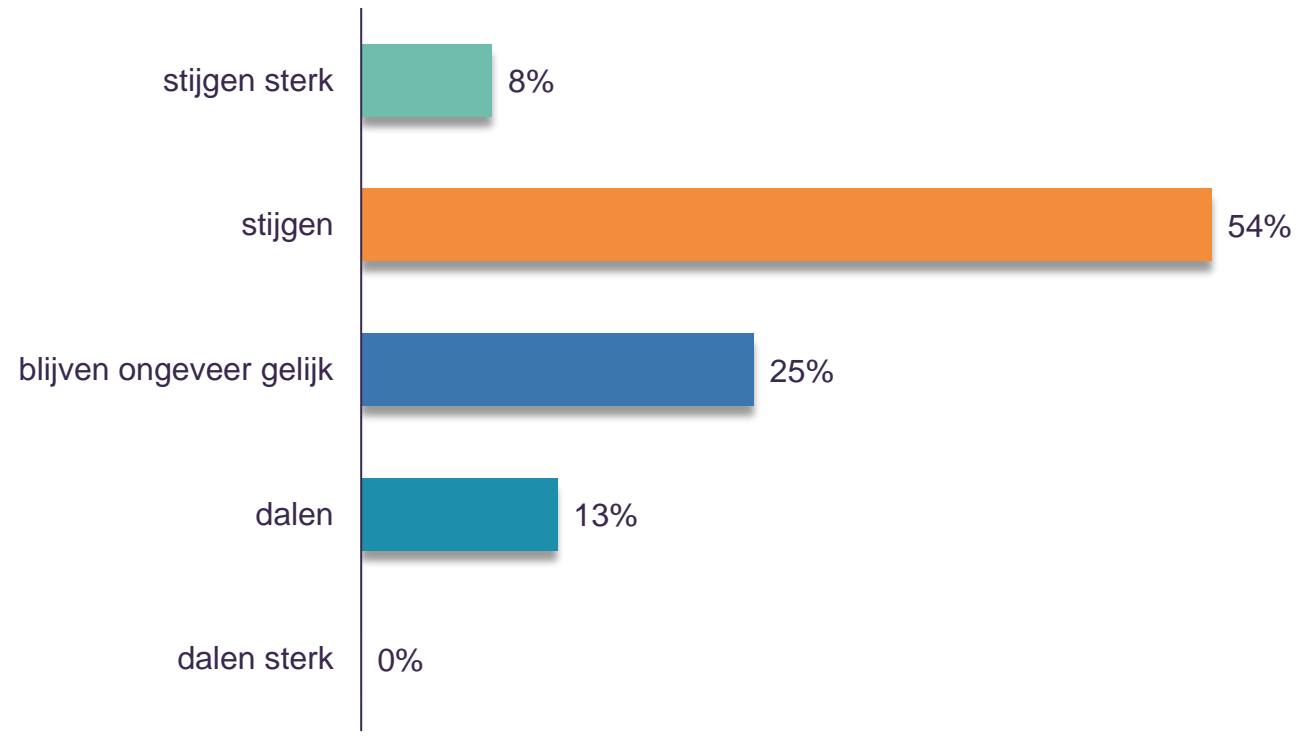
Verwachting ontwikkeling reële omzet



Gebaseerd op de antwoorden van 24 respondenten

Dit onderzoek kan worden overgenomen met bronvermelding. Toezending van bewijsexemplaren wordt op prijs gesteld. © Fizi & Finance Ideas

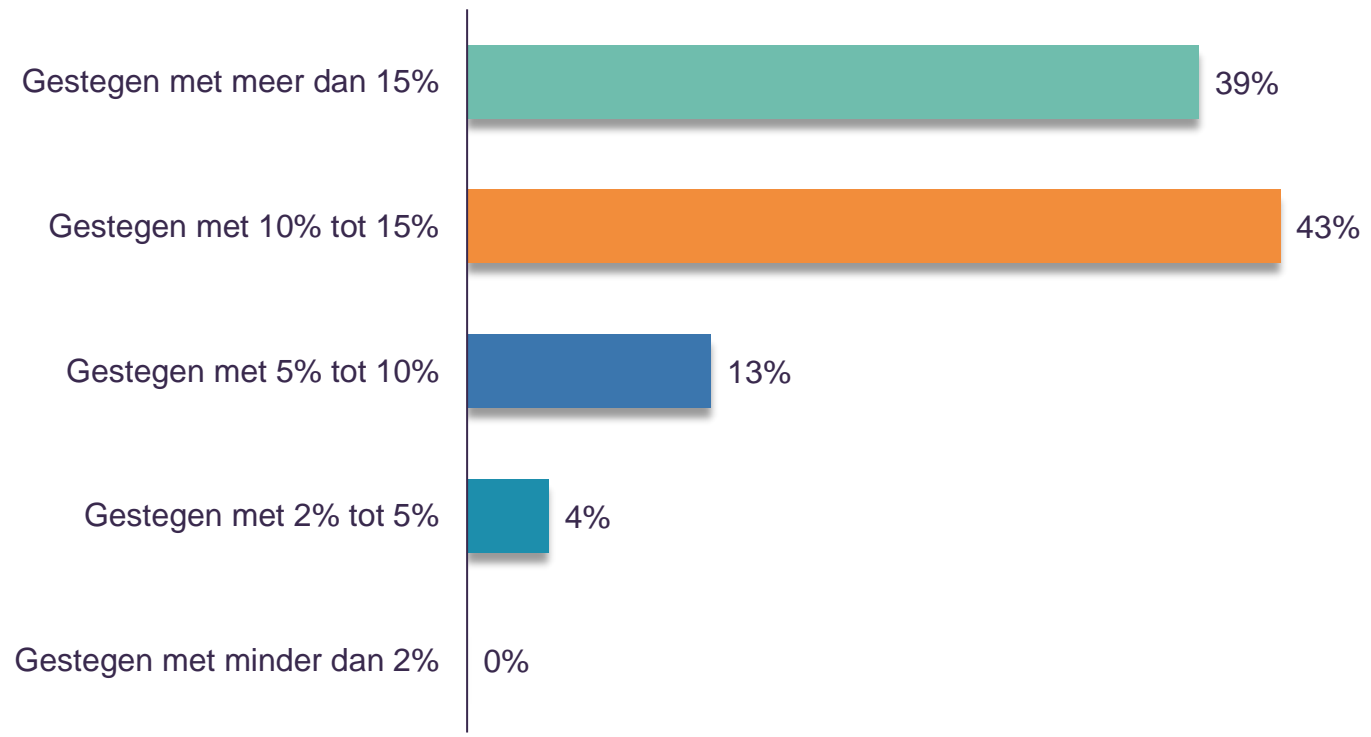
Verwachting ontwikkeling investeringen



Dit onderzoek kan worden overgenomen met bronvermelding. Toezending van bewijsexemplaren wordt op prijs gesteld. © Fizi & Finance Ideas

Gebaseerd op de antwoorden van 24 respondenten

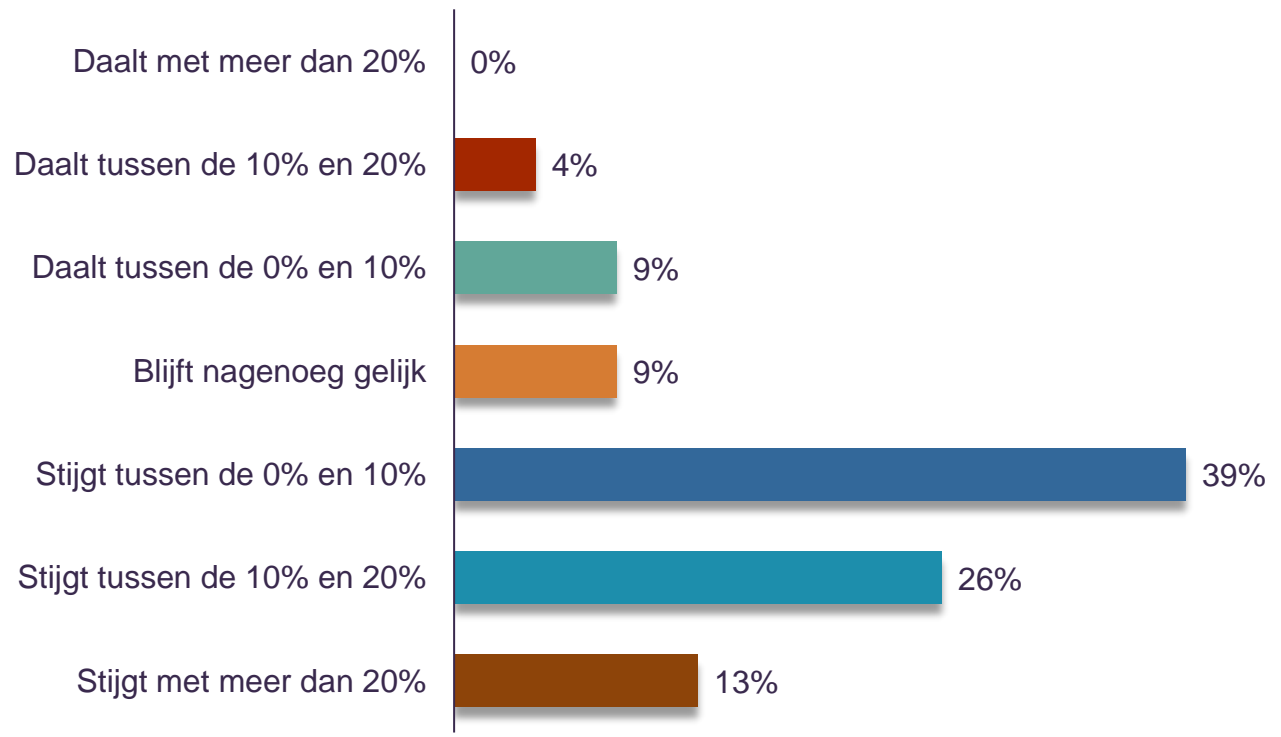
In welke mate hebben de bouwkosten zich de afgelopen 12 maanden naar verwachting ontwikkeld?



Dit onderzoek kan worden overgenomen met bronvermelding. Toezending van bewijsexemplaren wordt op prijs gesteld. © Fizi & Finance Ideas

Gebaseerd op de antwoorden van 24 respondenten

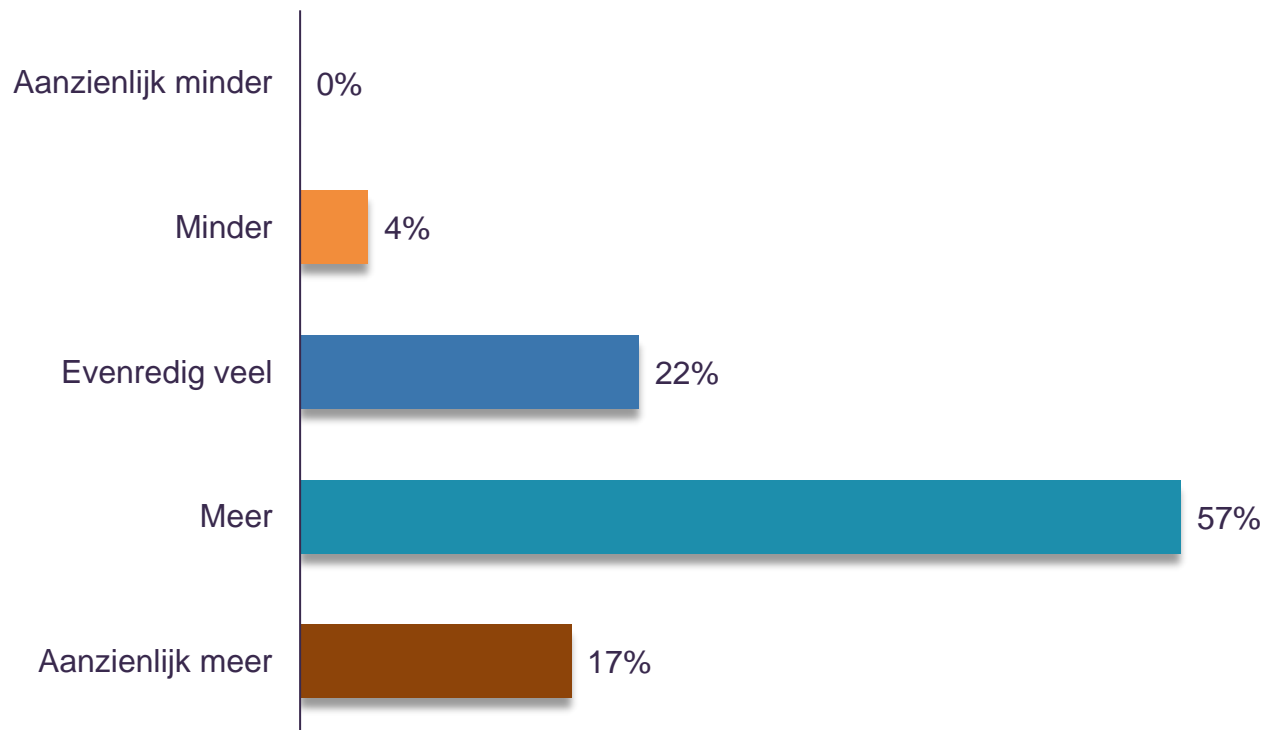
In welke mate verwacht u dat de (boek)waarde van de materiële vaste activa de komende vijf jaar zich gaat ontwikkelen?



Dit onderzoek kan worden overgenomen met bronvermelding. Toezending van bewijsexemplaren wordt op prijs gesteld. © Fizi & Finance Ideas

Gebaseerd op de antwoorden van 24 respondenten

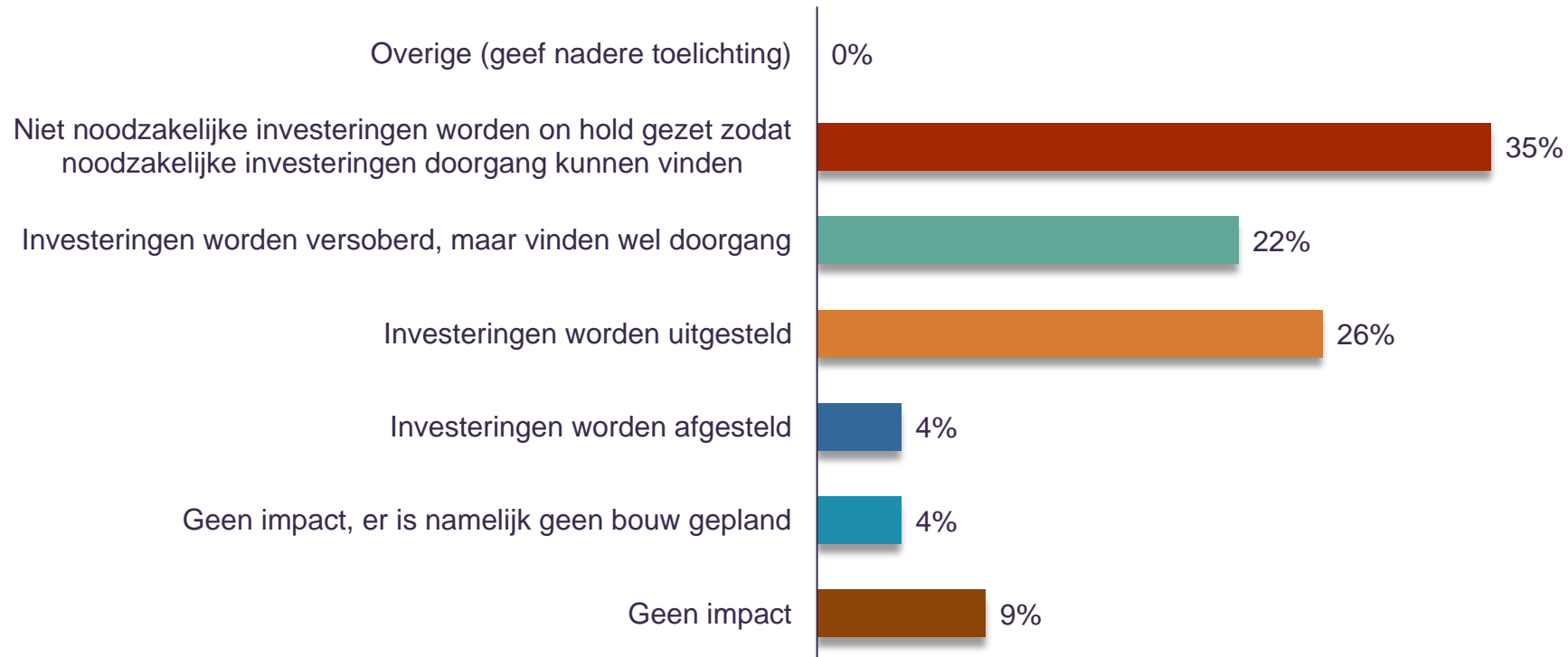
Verwacht u de komende vijf jaar meer of minder te investeren in vastgoed dan de afgelopen vijf jaar?



Dit onderzoek kan worden overgenomen met bronvermelding. Toezending van bewijsexemplaren wordt op prijs gesteld. © Fizi & Finance Ideas

Gebaseerd op de antwoorden van 24 respondenten

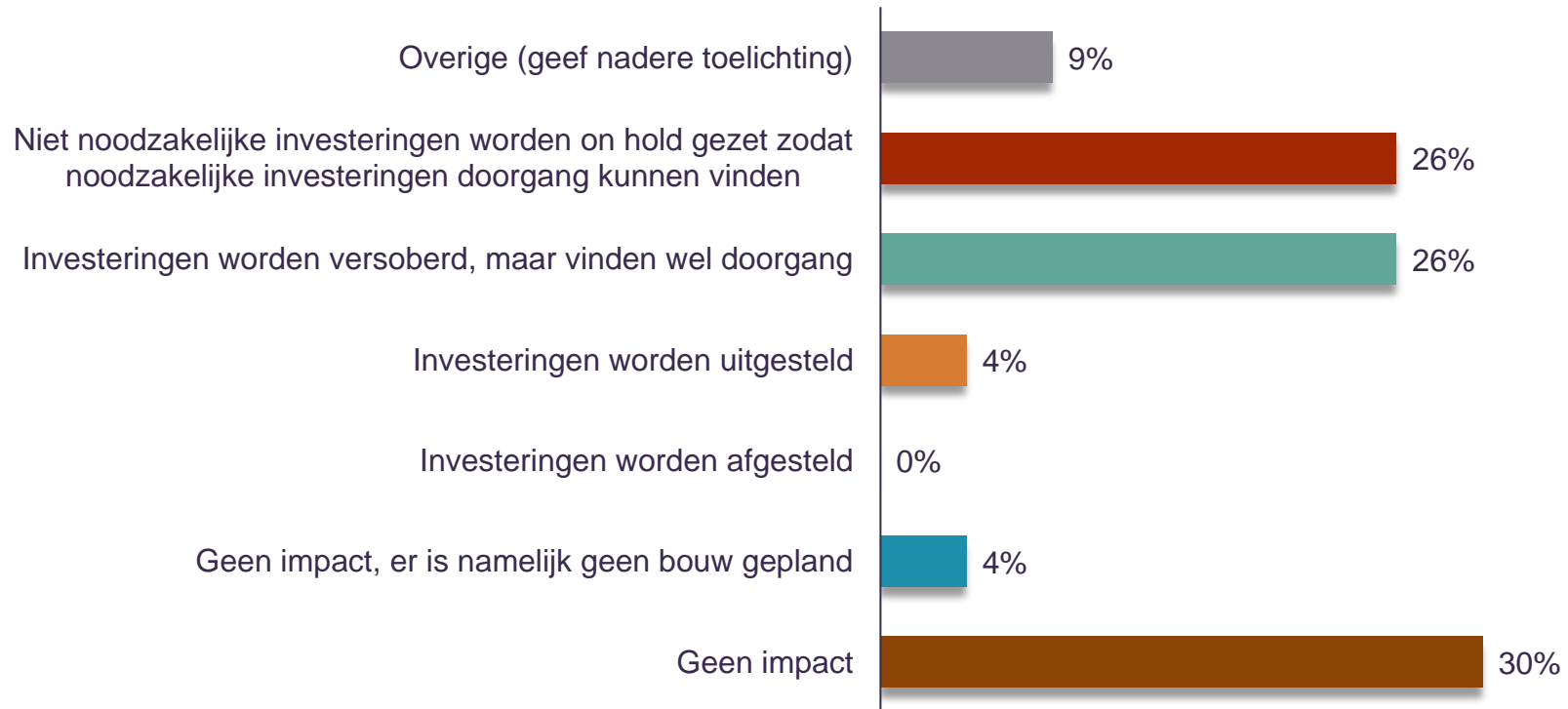
In welke mate heeft de bouwkostenstijging impact op de geplande investeringen



Dit onderzoek kan worden overgenomen met bronvermelding. Toezending van bewijsexemplaren wordt op prijs gesteld. © Fizi & Finance Ideas

Gebaseerd op de antwoorden van 24 respondenten

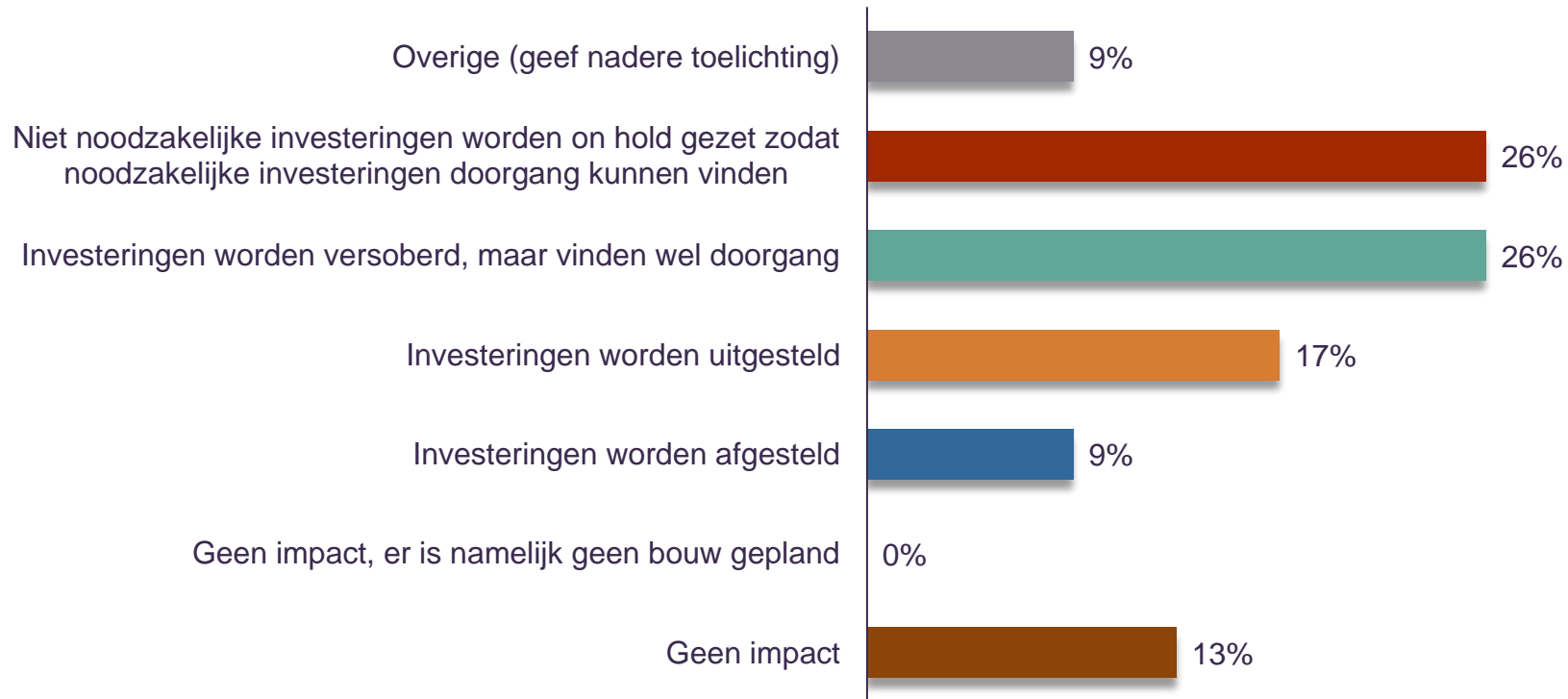
In welke mate heeft de rentestijging impact op de geplande investeringen



Gebaseerd op de antwoorden van 24 respondenten

Dit onderzoek kan worden overgenomen met bronvermelding. Toezending van bewijsexemplaren wordt op prijs gesteld. © Fizi & Finance Ideas

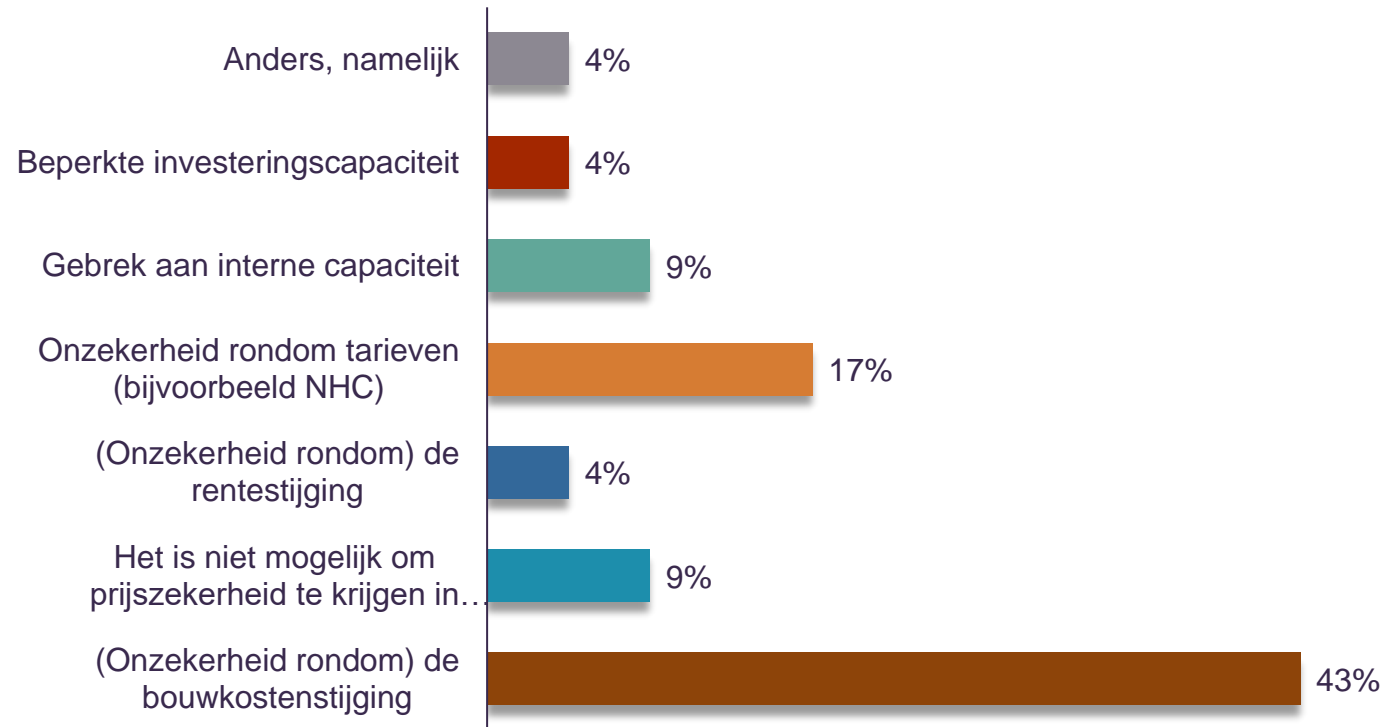
In welke mate heeft de onzekerheid op een mogelijke NHC korting (a.g.v. herijking of onderhandelbaarheid) impact op de geplande investeringen



Dit onderzoek kan worden overgenomen met bronvermelding. Toezending van bewijsexemplaren wordt op prijs gesteld. © Fizi & Finance Ideas

Gebaseerd op de antwoorden van 24 respondenten

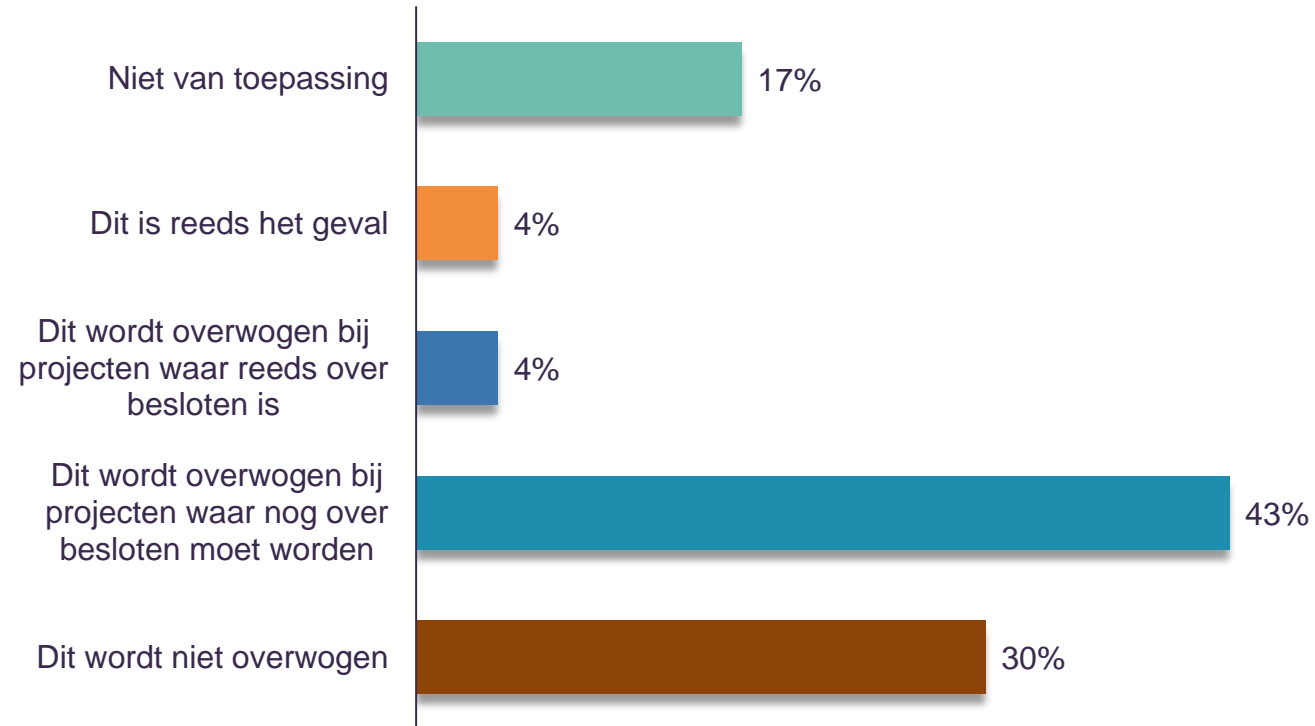
Indien u verwacht dat de geplande investeringsbegroting niet wordt gehaald, wat is hiervoor de belangrijkste reden:



Dit onderzoek kan worden overgenomen met bronvermelding. Toezending van bewijsexemplaren wordt op prijs gesteld. © Fizi & Finance Ideas

Gebaseerd op de antwoorden van 24 respondenten

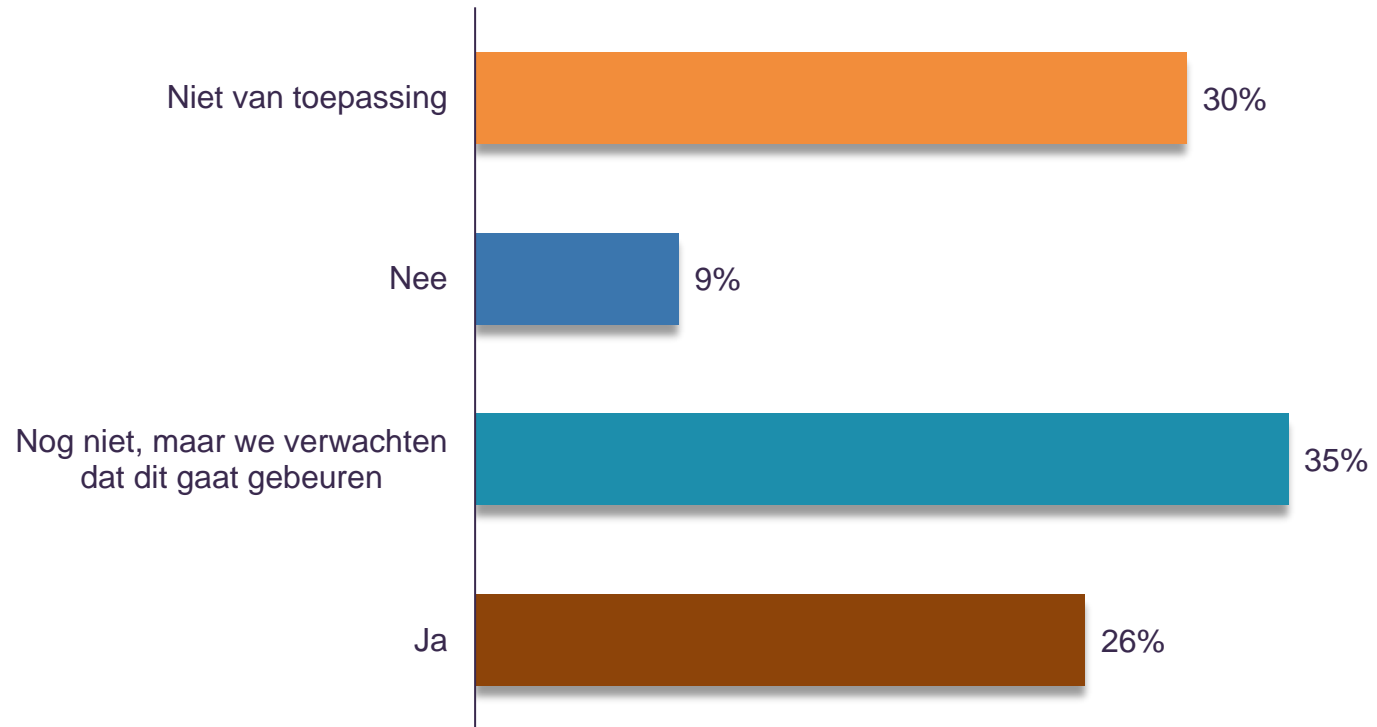
In welke mate overweegt uw instelling om lopende bouwprojecten stil te leggen?



Gebaseerd op de antwoorden van 24 respondenten

Dit onderzoek kan worden overgenomen met bronvermelding. Toezending van bewijsexemplaren wordt op prijs gesteld. © Fizi & Finance Ideas

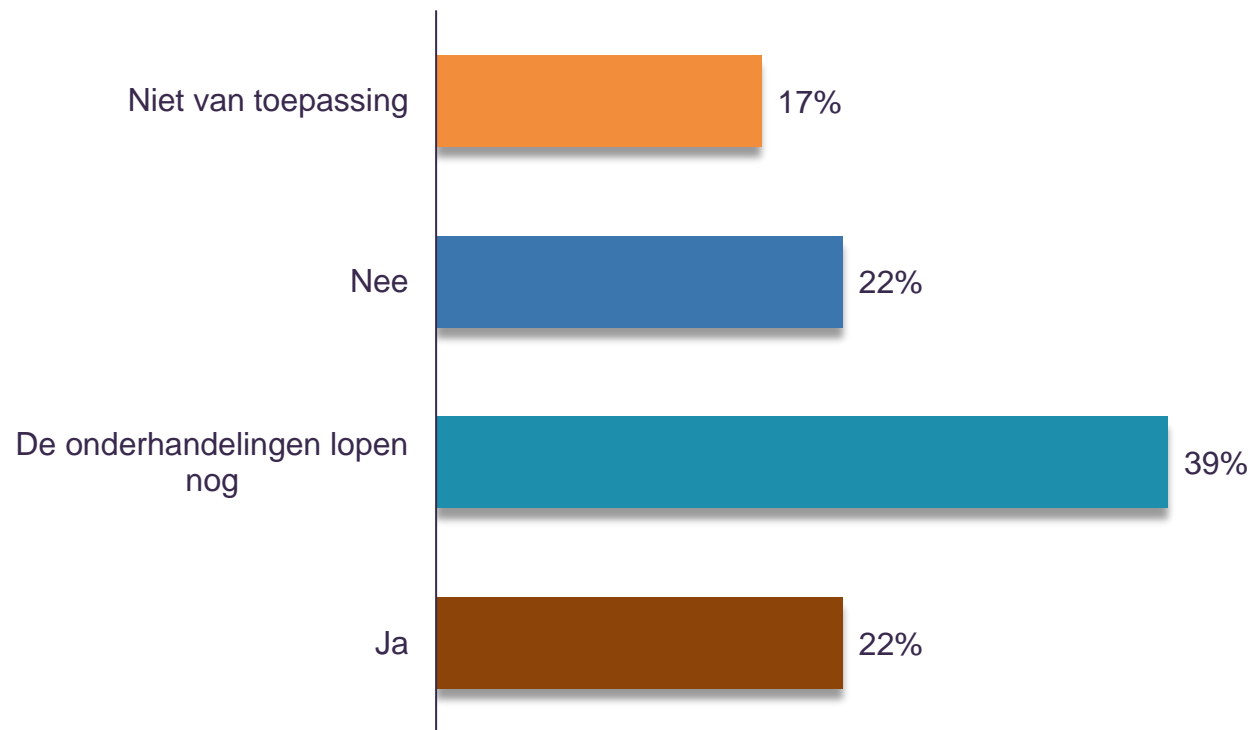
Heronderhandelt de aannemer/projectontwikkelaar over eerder gemaakte prijsafspraken



Dit onderzoek kan worden overgenomen met bronvermelding. Toezending van bewijsexemplaren wordt op prijs gesteld. © Fizi & Finance Ideas

Gebaseerd op de antwoorden van 24 respondenten

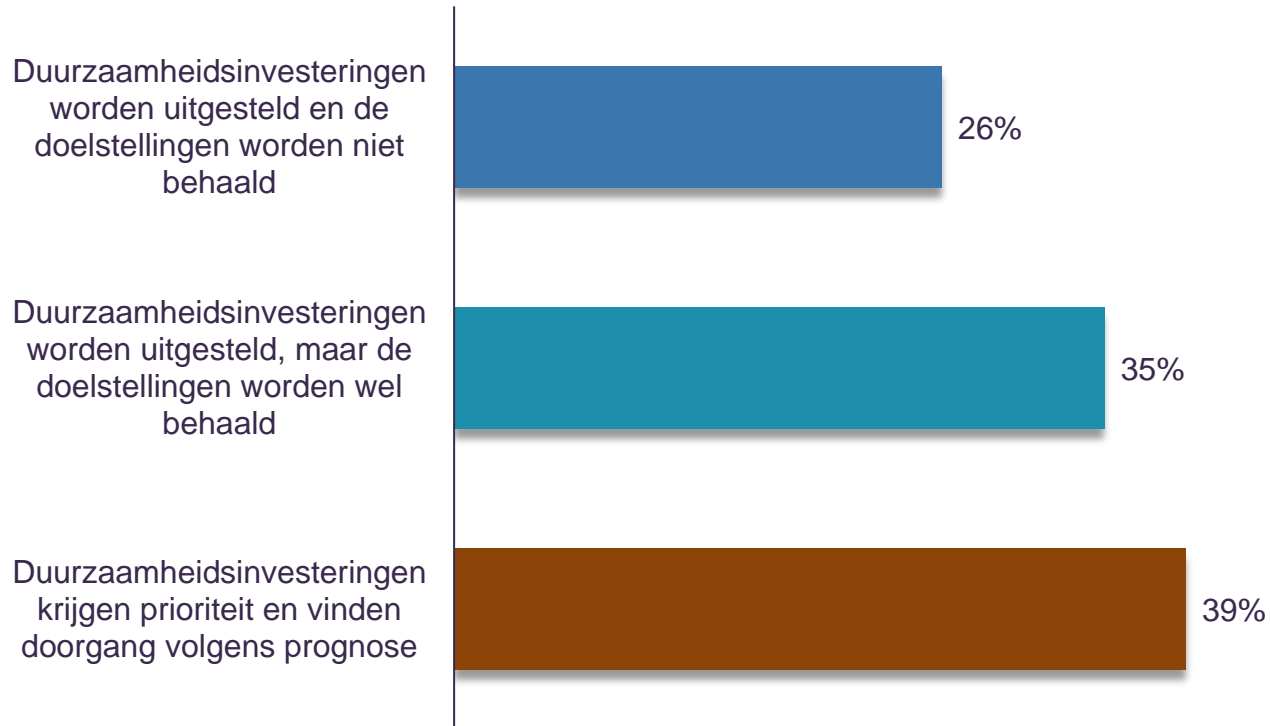
Krijgt uw instelling nog fixed-price aanbiedingen op dit moment?



Gebaseerd op de antwoorden van 24 respondenten

Dit onderzoek kan worden overgenomen met bronvermelding. Toezending van bewijsexemplaren wordt op prijs gesteld. © Fizi & Finance Ideas

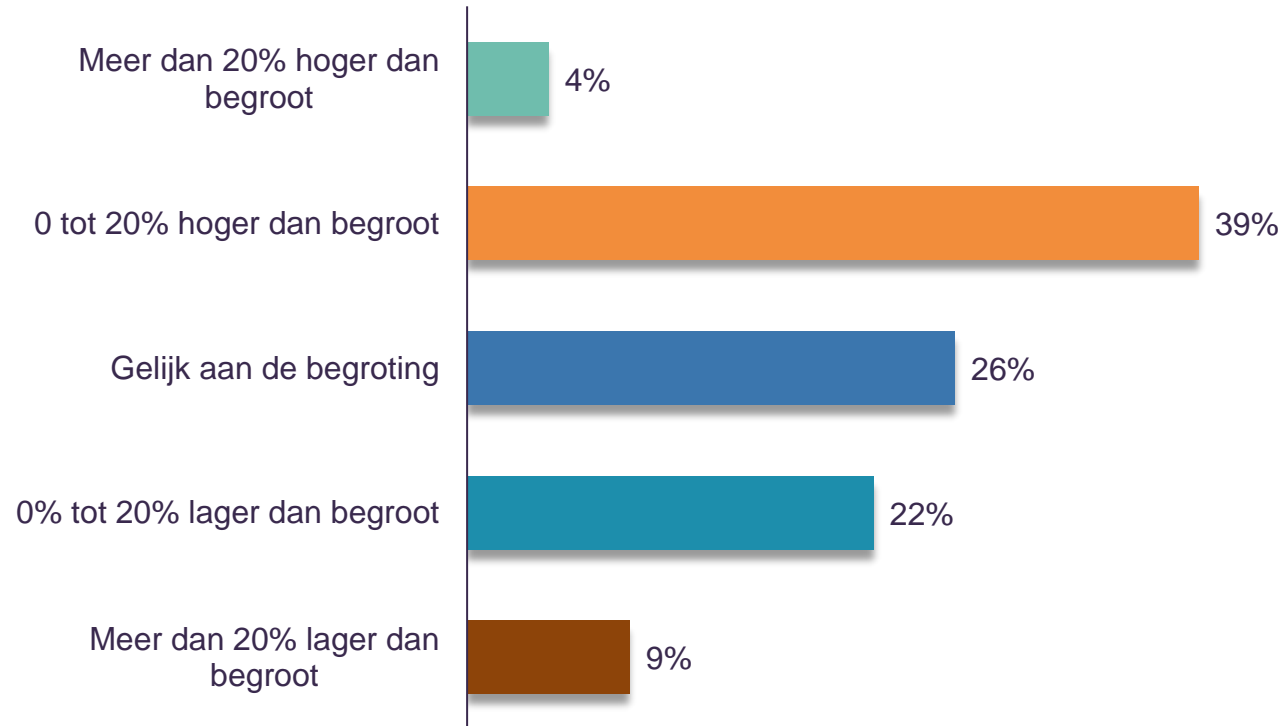
Wat is de impact van de bouwkostenstijging, rentestijging en mogelijke tariefkorting op duurzaamheidsinvesteringen?



Dit onderzoek kan worden overgenomen met bronvermelding. Toezending van bewijsexemplaren wordt op prijs gesteld. © Fizi & Finance Ideas

Gebaseerd op de antwoorden van 24 respondenten

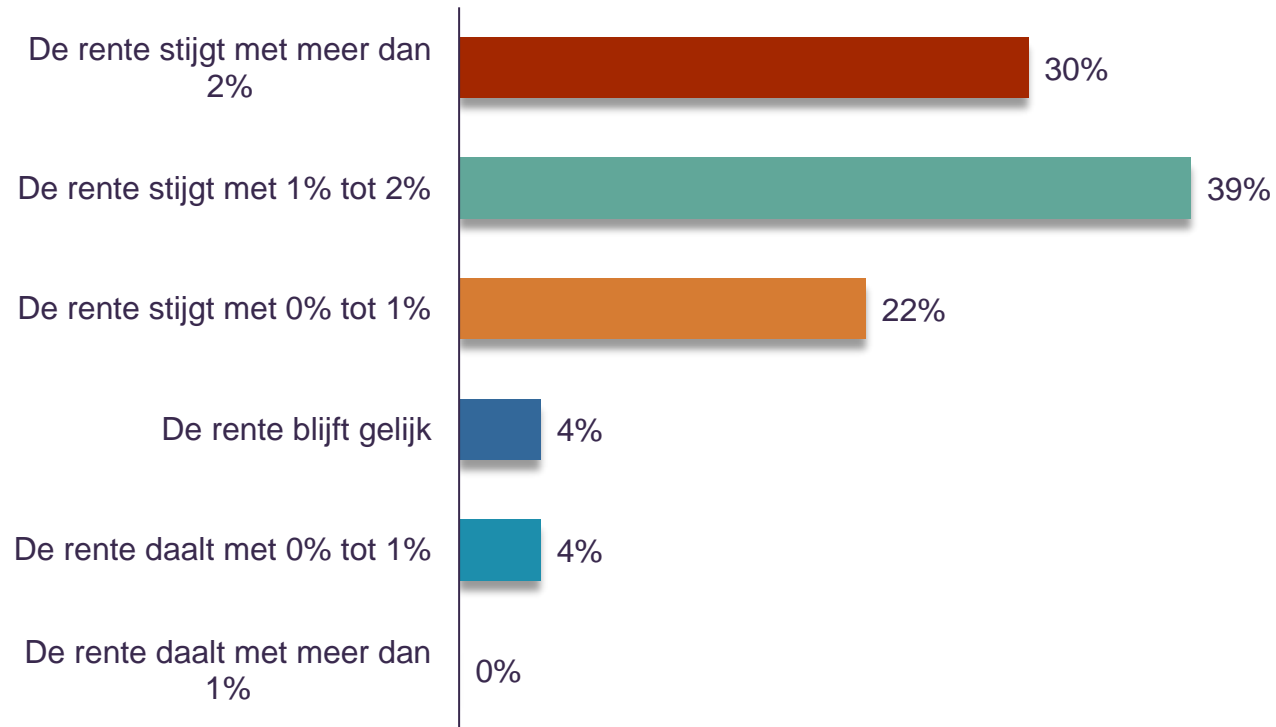
In welke mate wijken de huidige (geplande) investeringen voor 2022 af van het daarvoor vastgestelde budget? Gemiddeld zijn investeringen...



Gebaseerd op de antwoorden van 24 respondenten

Dit onderzoek kan worden overgenomen met bronvermelding. Toezending van bewijsexemplaren wordt op prijs gesteld. © Fizi & Finance Ideas

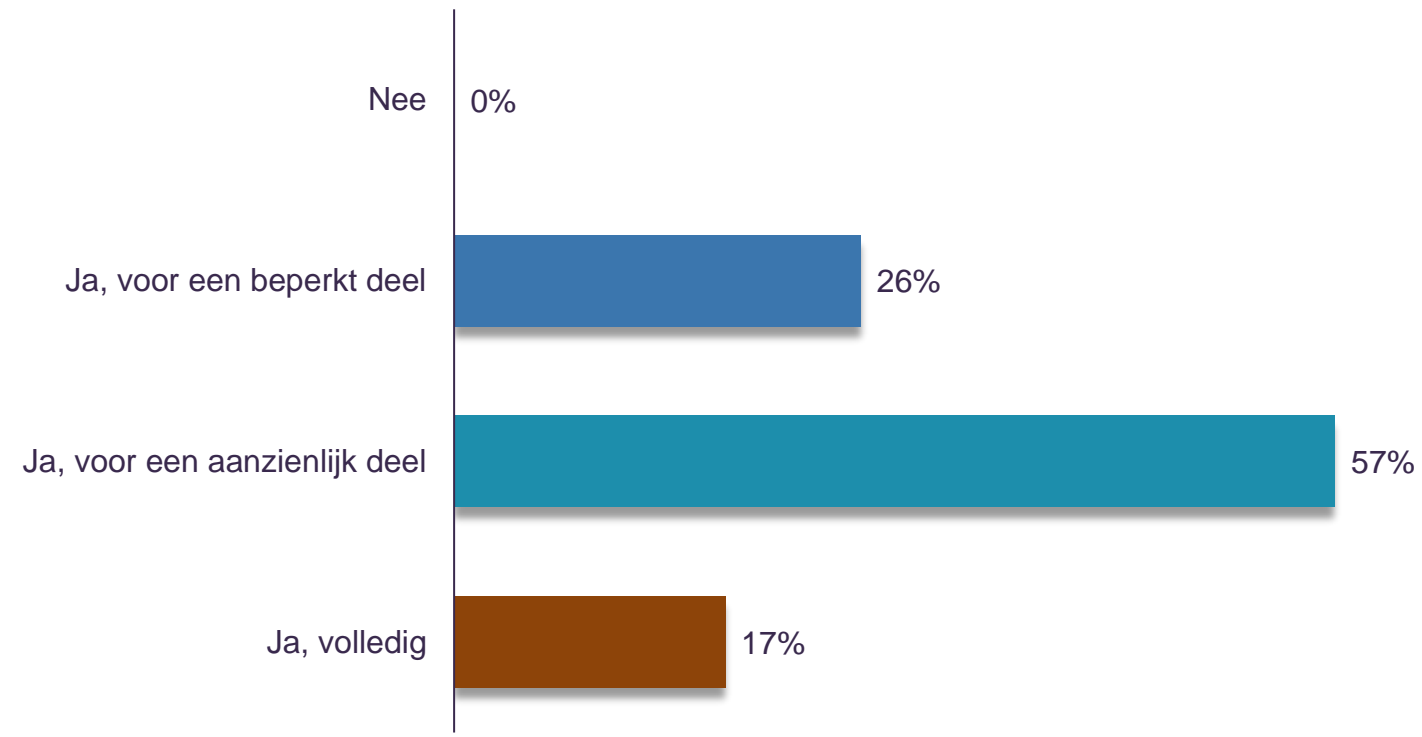
In welke mate verwacht u dat de rente zich de komende 12 maanden gaat ontwikkelen



Dit onderzoek kan worden overgenomen met bronvermelding. Toezending van bewijsexemplaren wordt op prijs gesteld. © Fizi & Finance Ideas

Gebaseerd op de antwoorden van 24 respondenten

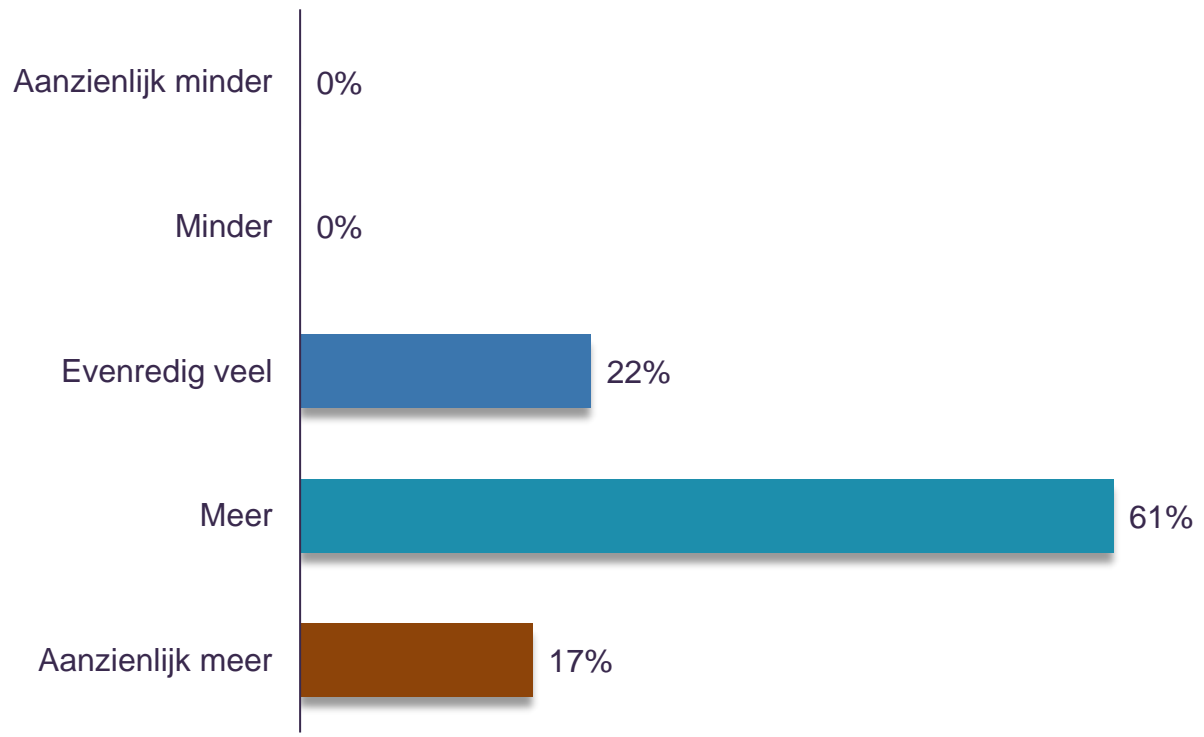
Verwacht u dat de banken uw investeringsbehoefte de komende vijf jaar gaan financieren (al dan niet geborgd)?



Dit onderzoek kan worden overgenomen met bronvermelding. Toezending van bewijsexemplaren wordt op prijs gesteld. © Fizi & Finance Ideas

Gebaseerd op de antwoorden van 24 respondenten

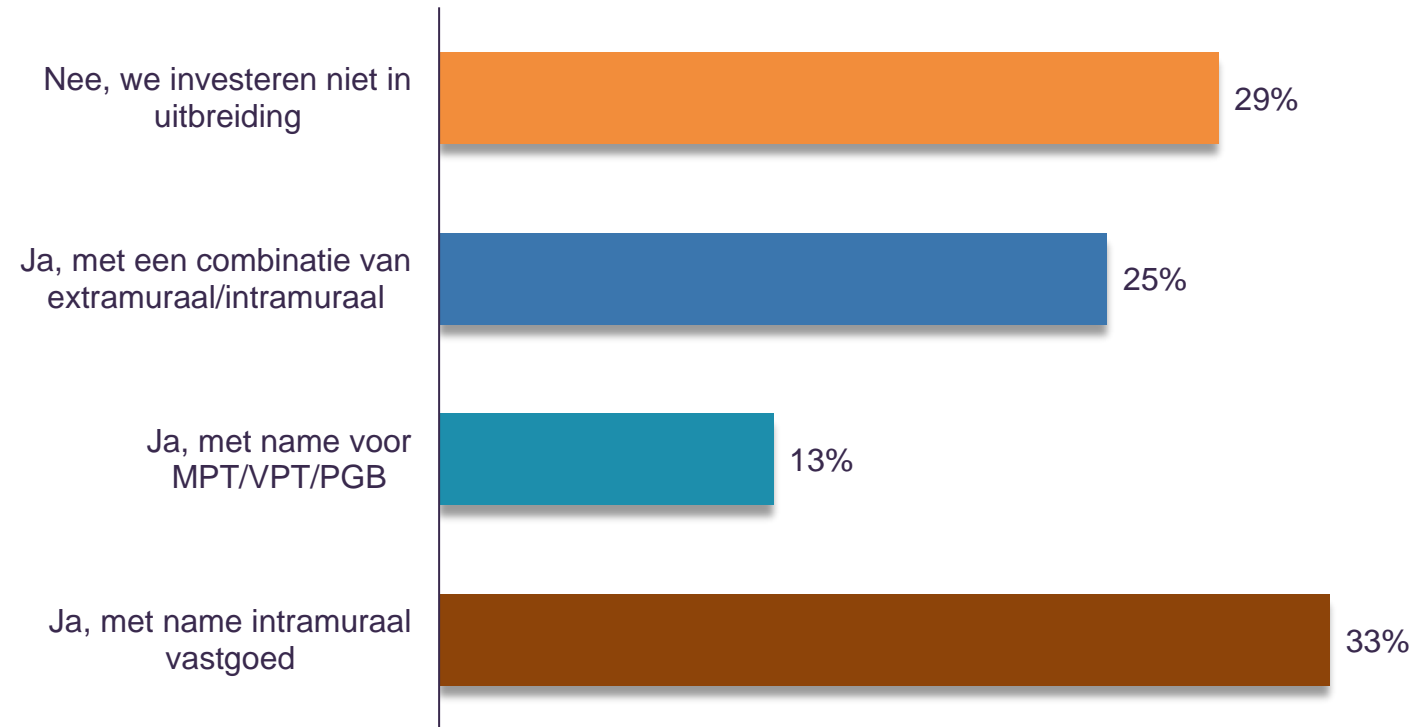
Verwacht u de komende vijf jaar meer of minder te investeren in het verduurzamen van vastgoed dan de afgelopen vijf jaar?



Dit onderzoek kan worden overgenomen met bronvermelding. Toezending van bewijsexemplaren wordt op prijs gesteld. © Fizi & Finance Ideas

Gebaseerd op de antwoorden van 24 respondenten

Verwacht u de komende vijf jaar te investeren in uitbreiding van de bestaande capaciteit



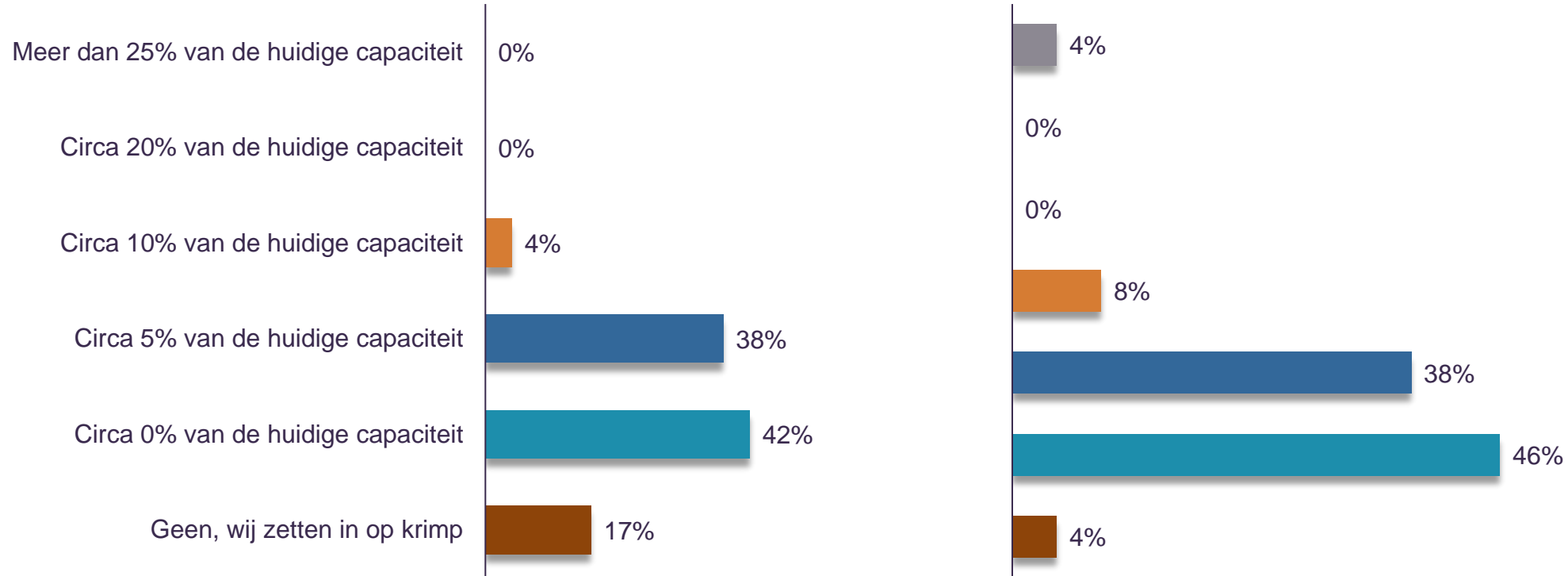
Dit onderzoek kan worden overgenomen met bronvermelding. Toezending van bewijsexemplaren wordt op prijs gesteld. © Fizi & Finance Ideas

Gebaseerd op de antwoorden van 24 respondenten

Hoeveel capaciteitsuitbreiding ten aanzien van de intramurale cliënten (capaciteit met verblijf) verwacht u de komende te realiseren?

De komende 5 jaar

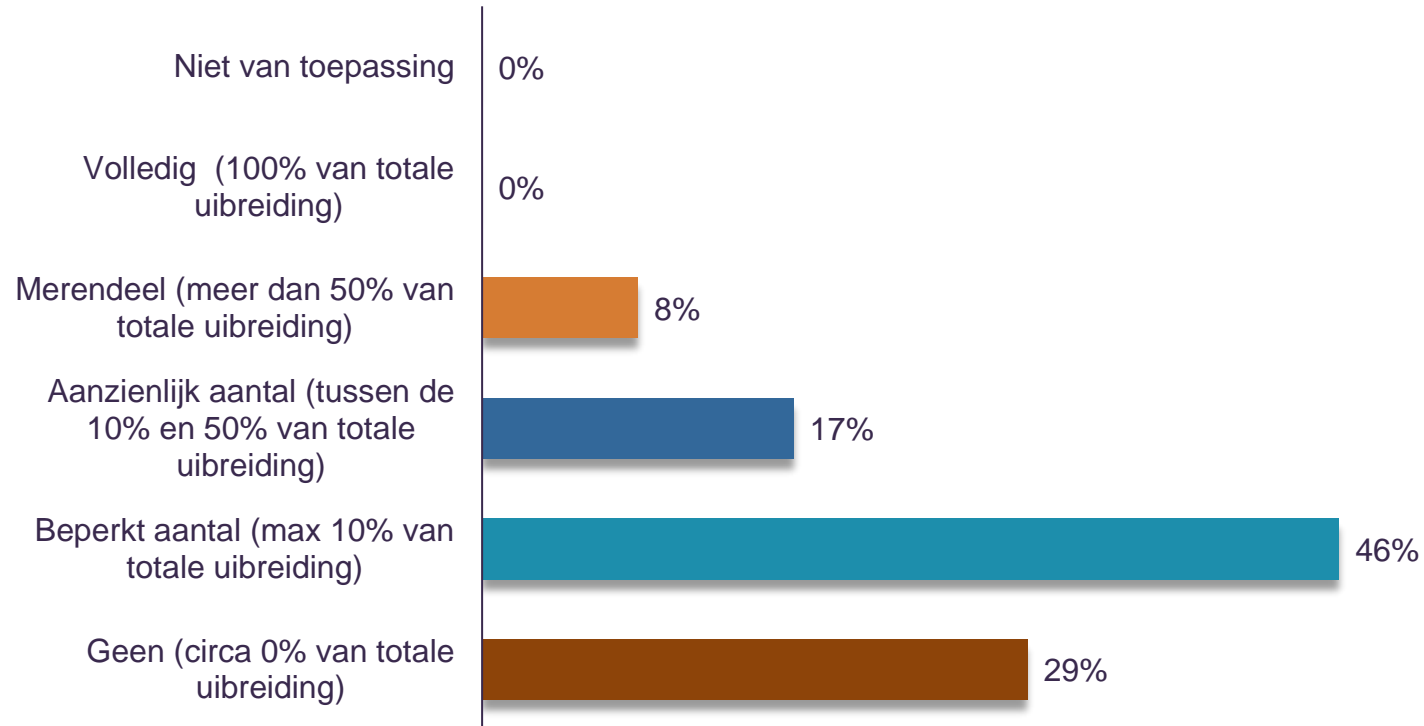
De komende 10 jaar



Dit onderzoek kan worden overgenomen met bronvermelding. Toezending van bewijsexemplaren wordt op prijs gesteld. © Fizi & Finance Ideas

Gebaseerd op de antwoorden van 24 respondenten

In hoeverre zet u bij de capaciteitsuitbreiding in op een VPT leveringsvorm of een vergelijkbare vorm (capaciteit zonder verblijf)?



Dit onderzoek kan worden overgenomen met bronvermelding. Toezending van bewijsexemplaren wordt op prijs gesteld. © Fizi & Finance Ideas

Gebaseerd op de antwoorden van 24 respondenten

Managementsamenvatting

Generieke resultaten

Resultaten thema bouwkostenontwikkeling

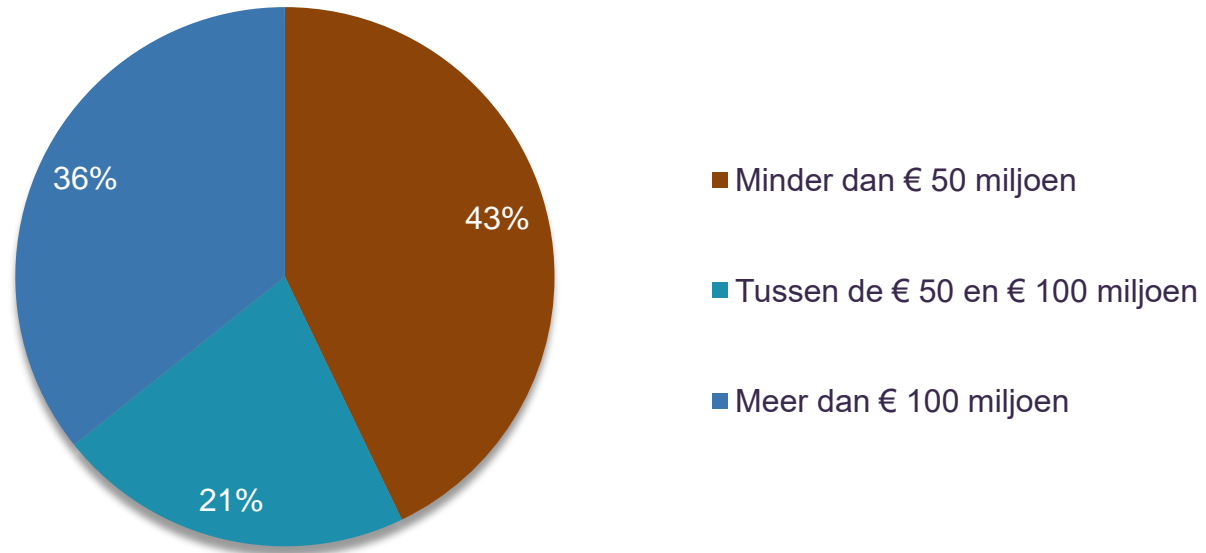
Resultaten thema capaciteitsuitbreiding

Sectorresultaten:

- Verpleging, verzorging en thuiszorg (VVT)
- Gehandicaptenzorg (GHZ)
- **Geestelijke gezondheidszorg (GGZ)**
- Ziekenhuizen en revalidatiecentra (ZH/RC)

Opzet Financiële Zorgthermometer

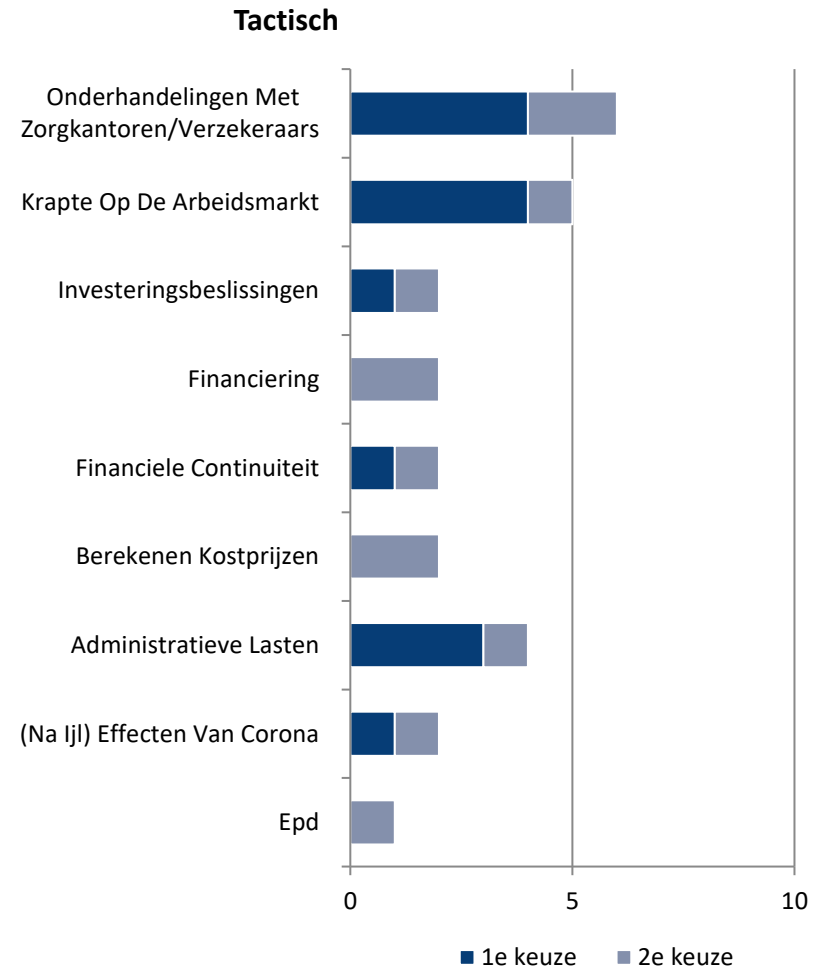
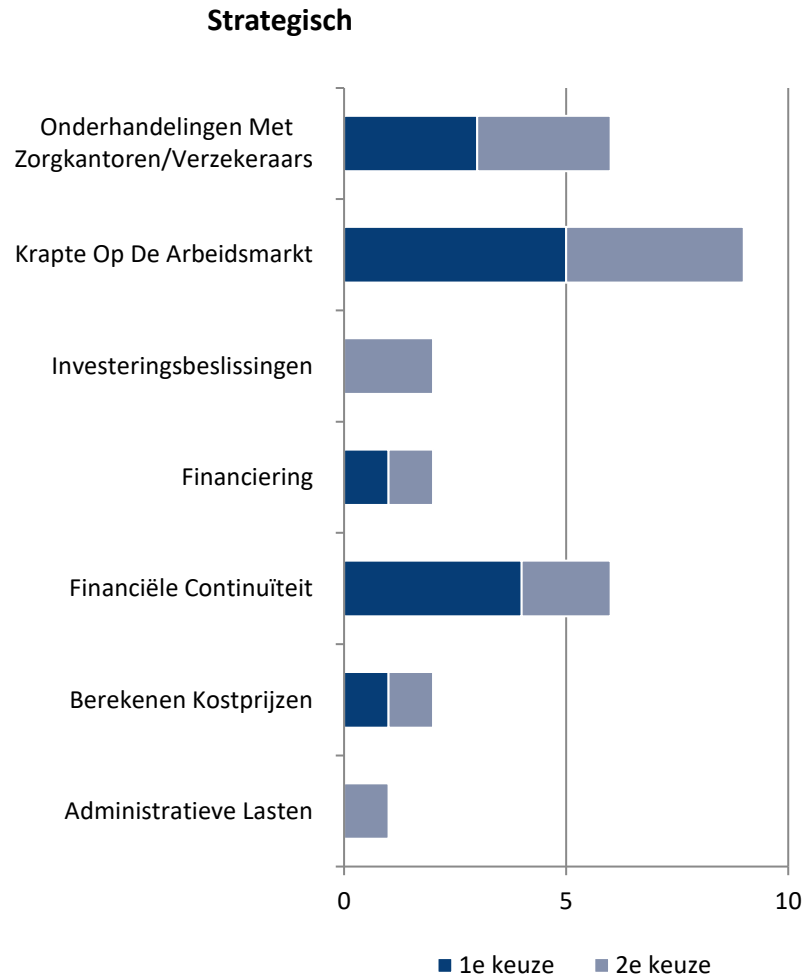
Verdeling omzet GGZ in Financiële Zorgthermometer



Dit onderzoek kan worden overgenomen met bronvermelding. Toezending van bewijsexemplaren wordt op prijs gesteld. © Fizi & Finance Ideas

Gebaseerd op de antwoorden van 15 respondenten

Belangrijkste thema's GGZ de komende 12 maanden

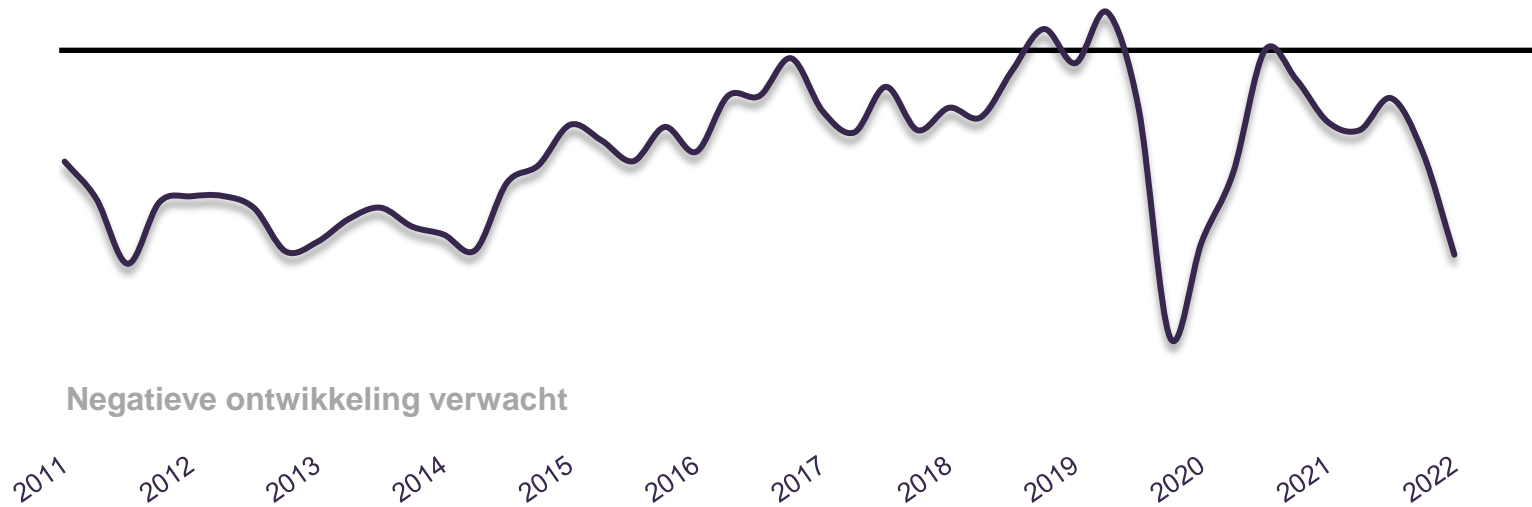


Dit onderzoek kan worden overgenomen met bronvermelding. Toezending van bewijsexemplaren wordt op prijs gesteld. © Fizi & Finance Ideas

Gebaseerd op de antwoorden van 14 respondenten

Herstel vertrouwen in toekomstig financiële resultaat daalt opnieuw licht*

Positieve ontwikkeling verwacht



Negatieve ontwikkeling verwacht

* Gebaseerd op de antwoorden van GGZ respondenten alle uitgevoerde Financiële Zorgthermometers

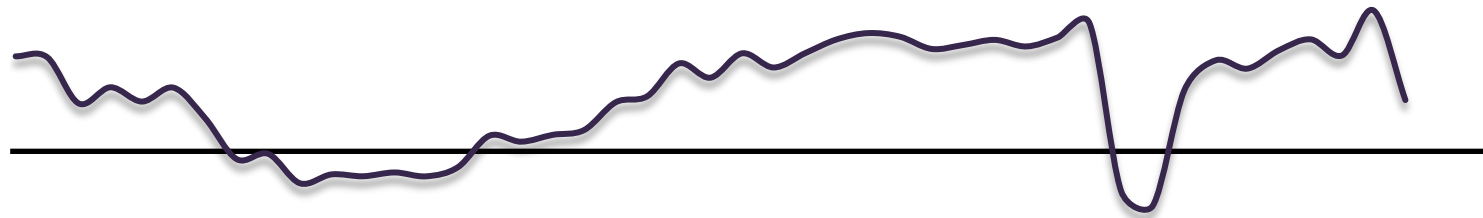
Reële omzetverwachting opnieuw negatief*



* Gebaseerd op de antwoorden van GGZ respondenten alle uitgevoerde Financiële Zorgthermometers

Vertrouwen in gunstig investeringsklimaat vlakt af*

Stijging investeringen verwacht

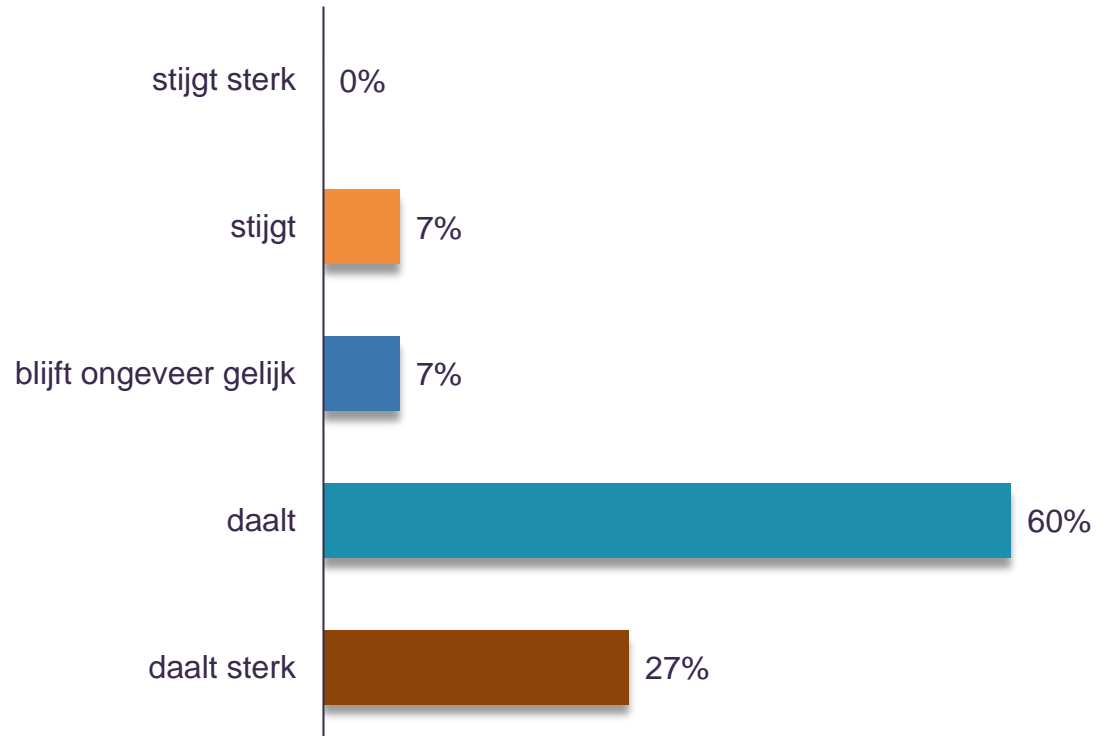


Daling investeringen verwacht

2011 2012 2013 2014 2015 2016 2017 2018 2019 2020 2021 2022

* Gebaseerd op de antwoorden van GGZ respondenten alle uitgevoerde Financiële Zorgthermometers

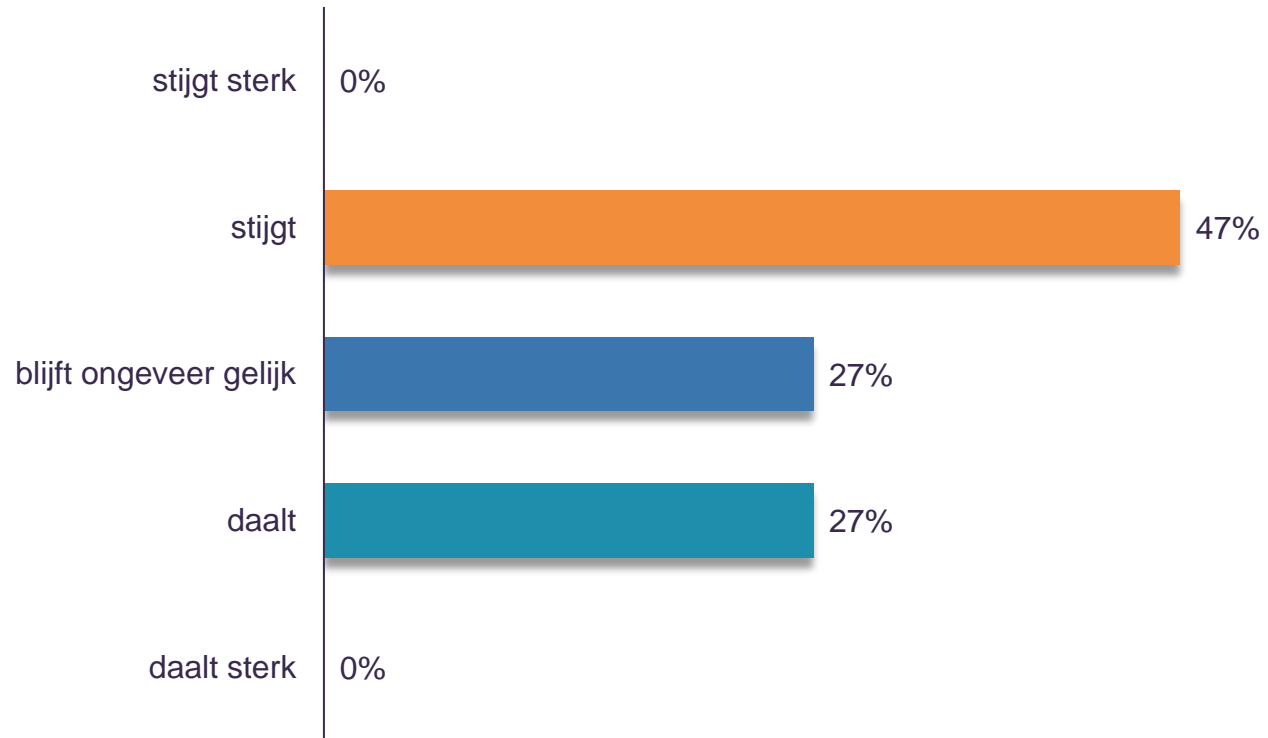
Verwachting ontwikkeling financiële resultaat



Gebaseerd op de antwoorden van 15 respondenten

Dit onderzoek kan worden overgenomen met bronvermelding. Toezending van bewijsexemplaren wordt op prijs gesteld. © Fizi & Finance Ideas

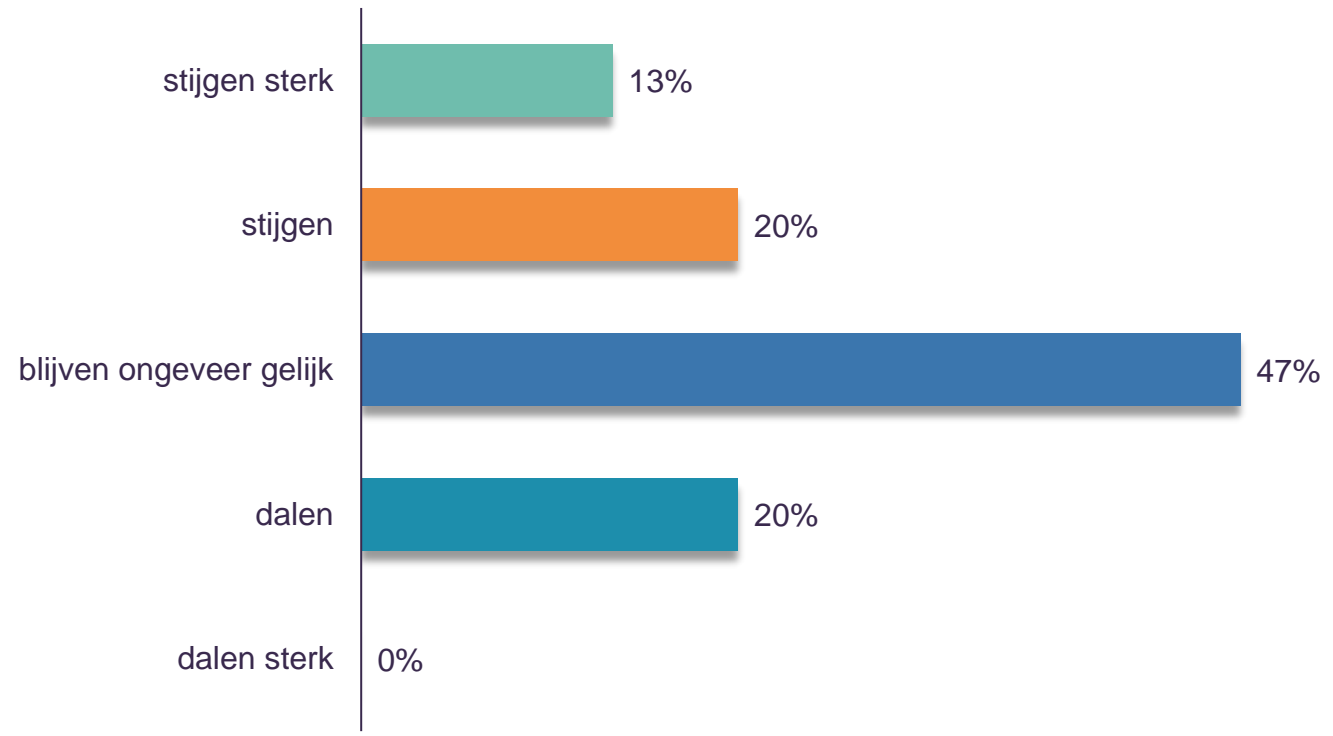
Verwachting ontwikkeling reële omzet



Dit onderzoek kan worden overgenomen met bronvermelding. Toezending van bewijsexemplaren wordt op prijs gesteld. © Fizi & Finance Ideas

Gebaseerd op de antwoorden van 15 respondenten

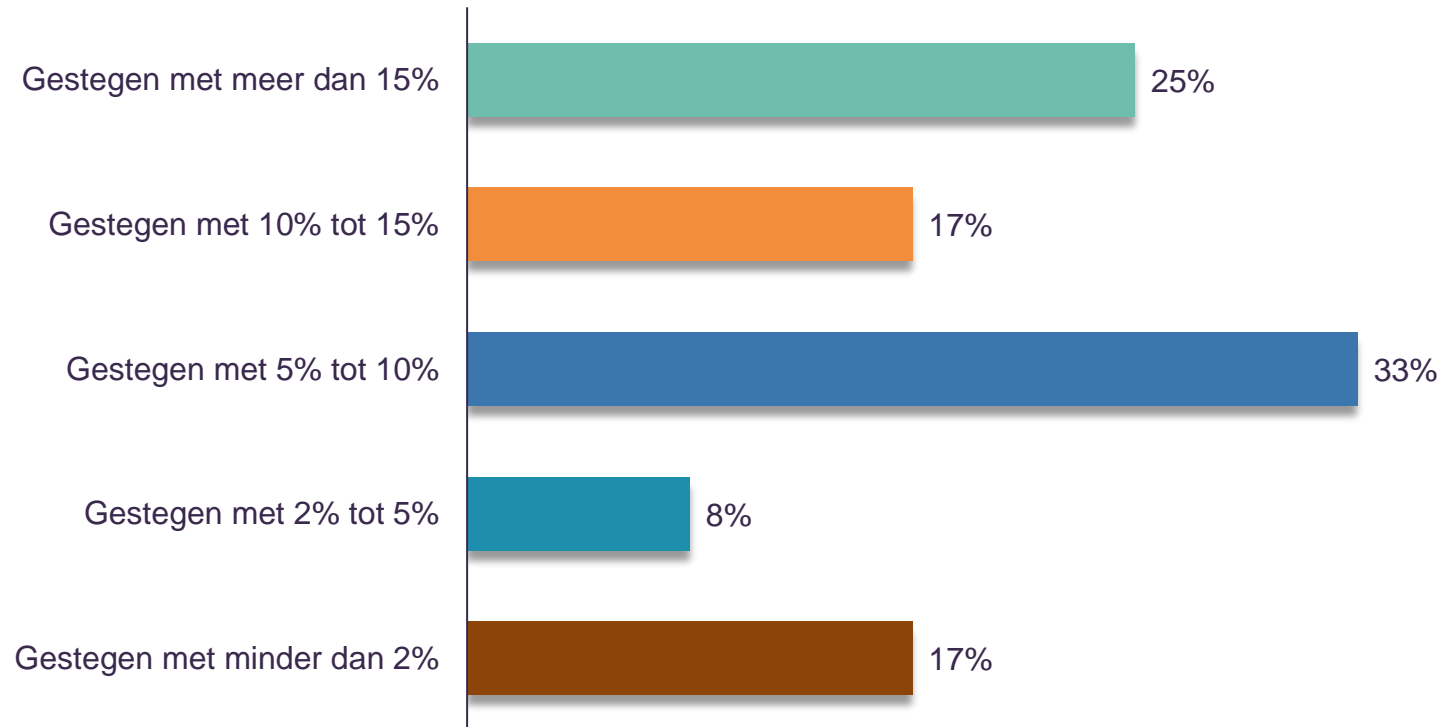
Verwachting ontwikkeling investeringen



Gebaseerd op de antwoorden van 15 respondenten

Dit onderzoek kan worden overgenomen met bronvermelding. Toezending van bewijsexemplaren wordt op prijs gesteld. © Fizi & Finance Ideas

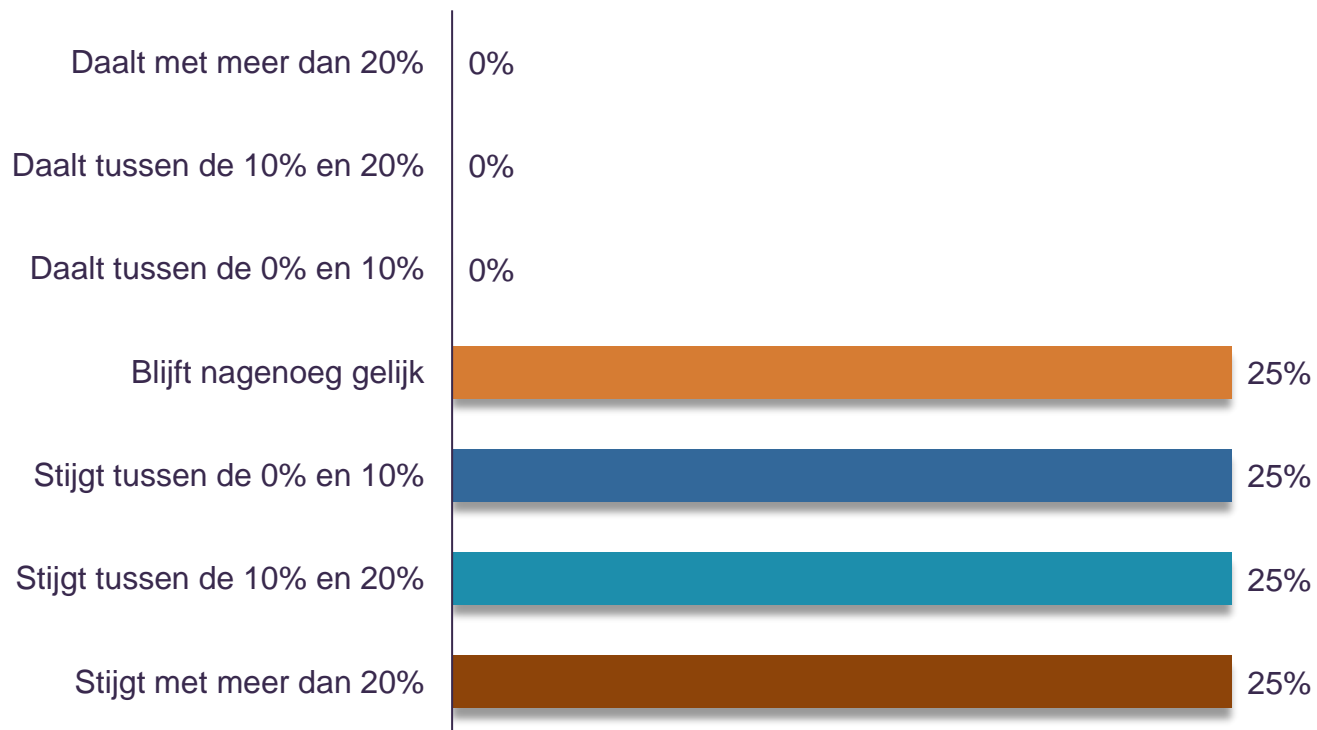
In welke mate hebben de bouwkosten zich de afgelopen 12 maanden naar verwachting ontwikkeld?



Dit onderzoek kan worden overgenomen met bronvermelding. Toezending van bewijsexemplaren wordt op prijs gesteld. © Fizi & Finance Ideas

Gebaseerd op de antwoorden van 15 respondenten

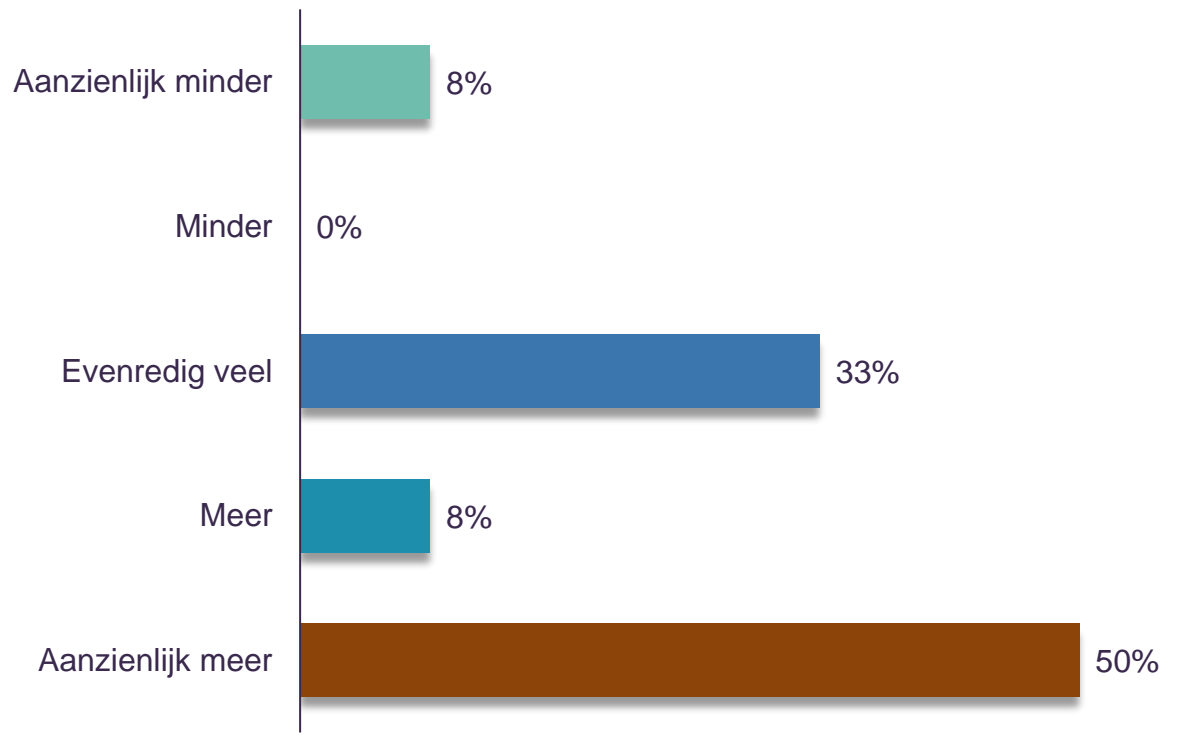
In welke mate verwacht u dat de (boek)waarde van de materiële vaste activa de komende vijf jaar zich gaat ontwikkelen?



Dit onderzoek kan worden overgenomen met bronvermelding. Toezending van bewijsexemplaren wordt op prijs gesteld. © Fizi & Finance Ideas

Gebaseerd op de antwoorden van 15 respondenten

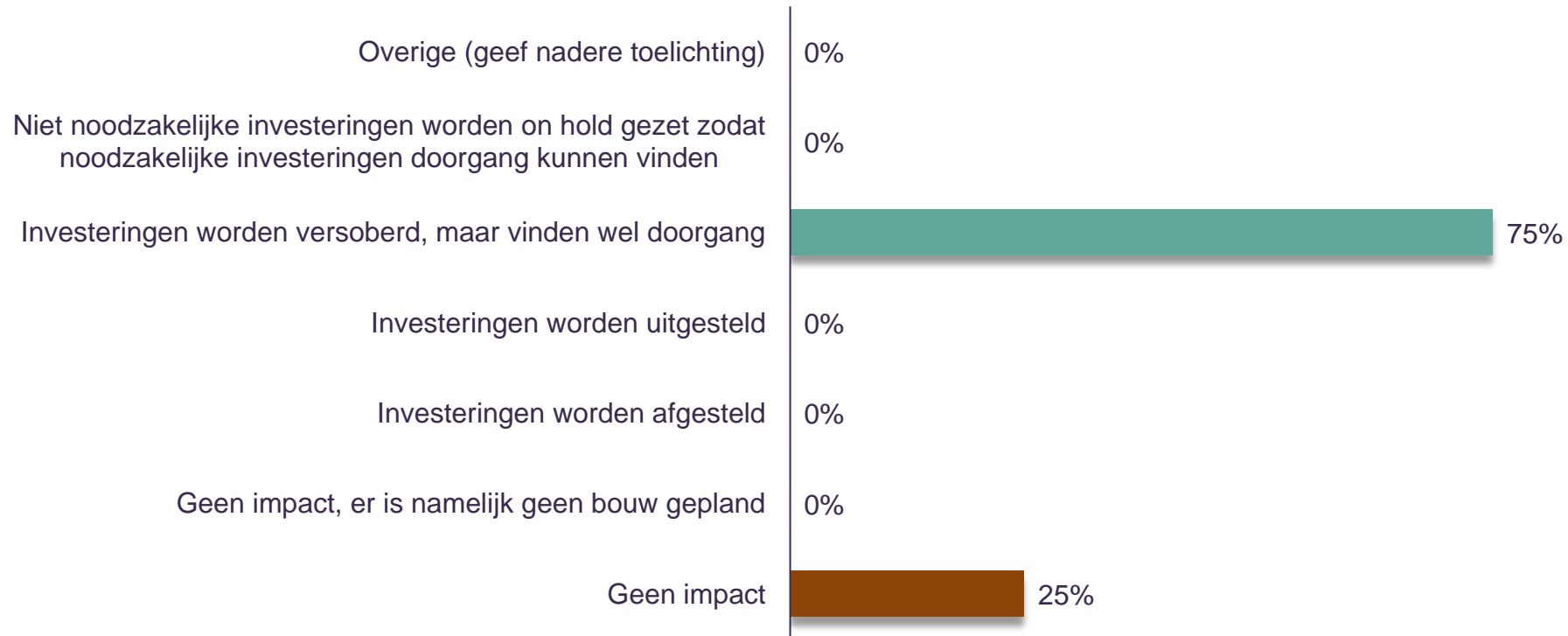
Verwacht u de komende vijf jaar meer of minder te investeren in vastgoed dan de afgelopen vijf jaar?



Dit onderzoek kan worden overgenomen met bronvermelding. Toezending van bewijsexemplaren wordt op prijs gesteld. © Fizi & Finance Ideas

Gebaseerd op de antwoorden van 15 respondenten

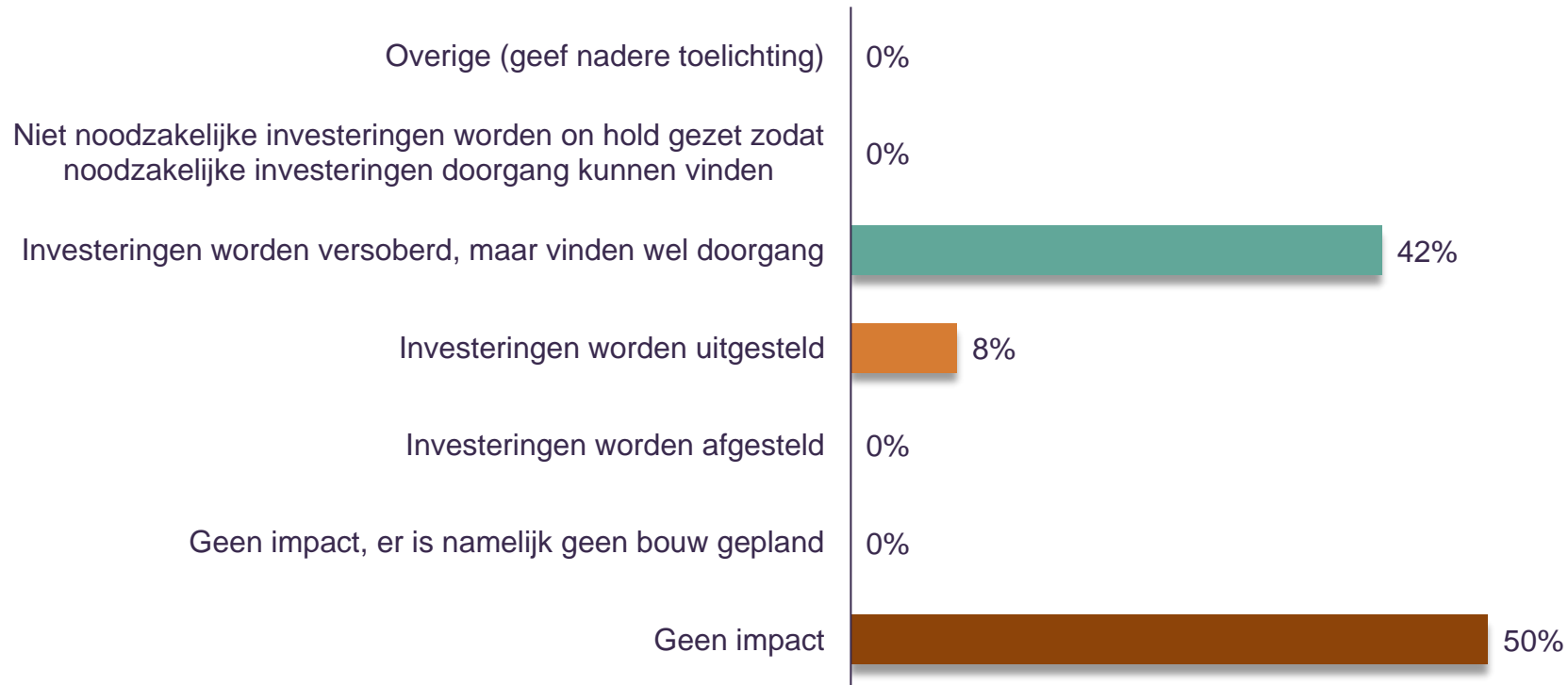
In welke mate heeft de bouwkostenstijging impact op de geplande investeringen



Dit onderzoek kan worden overgenomen met bronvermelding. Toezending van bewijsexemplaren wordt op prijs gesteld. © Fizi & Finance Ideas

Gebaseerd op de antwoorden van 15 respondenten

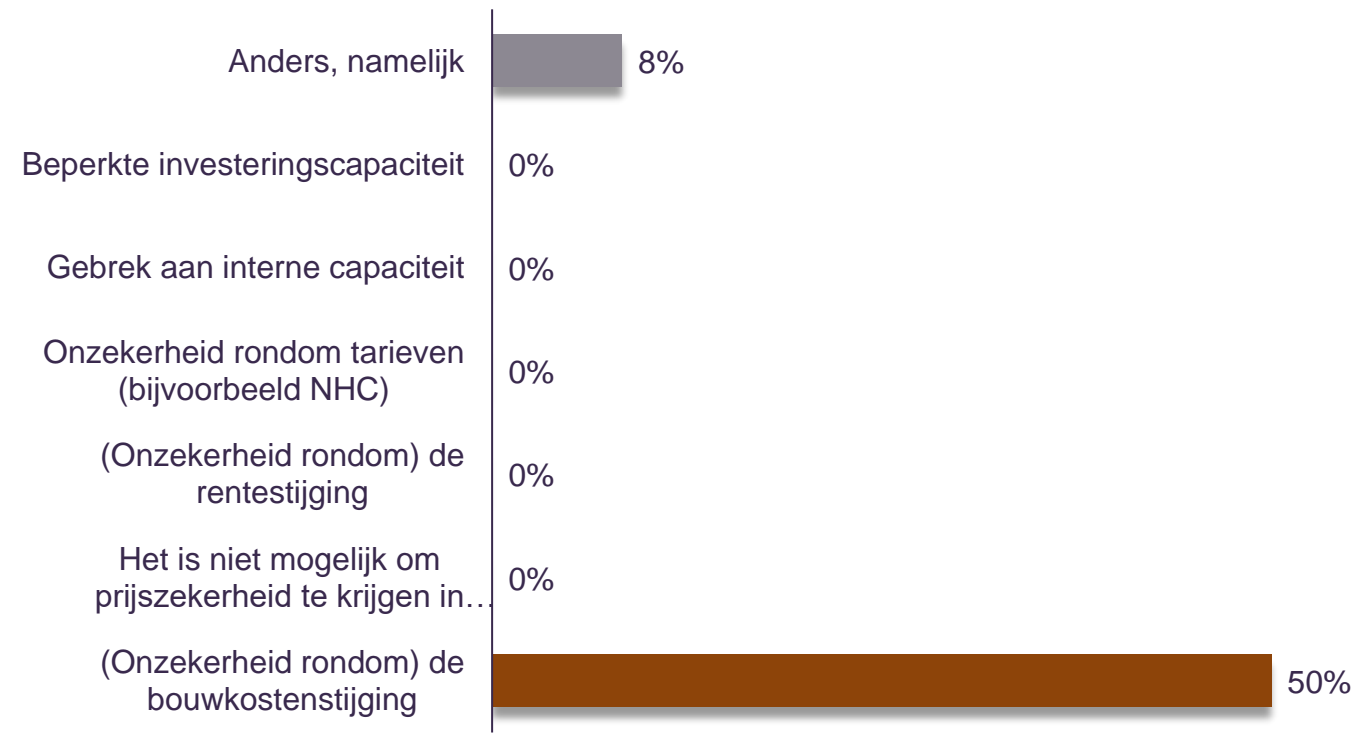
In welke mate heeft de rentestijging impact op de geplande investeringen



Gebaseerd op de antwoorden van 15 respondenten

Dit onderzoek kan worden overgenomen met bronvermelding. Toezenning van bewijsexemplaren wordt op prijs gesteld. © Fizi & Finance Ideas

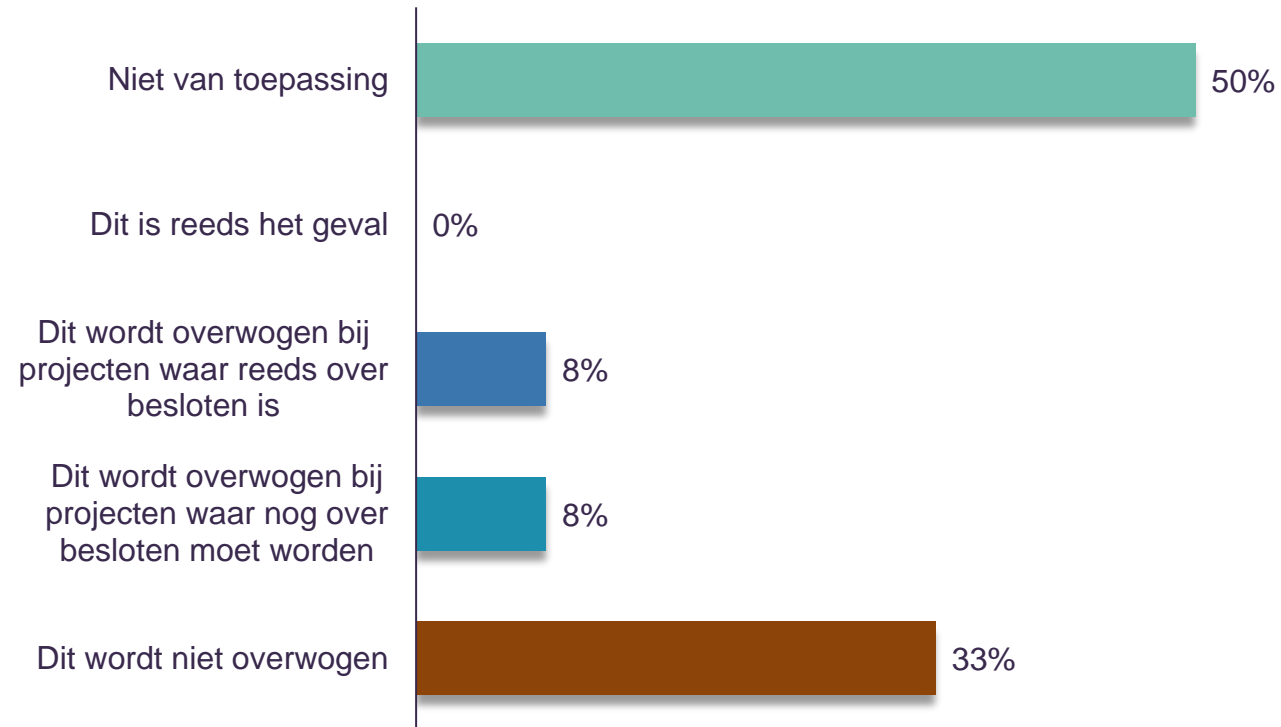
Indien u verwacht dat de geplande investeringsbegroting niet wordt gehaald, wat is hiervoor de belangrijkste reden:



Dit onderzoek kan worden overgenomen met bronvermelding. Toezending van bewijsexemplaren wordt op prijs gesteld. © Fizi & Finance Ideas

Gebaseerd op de antwoorden van 15 respondenten

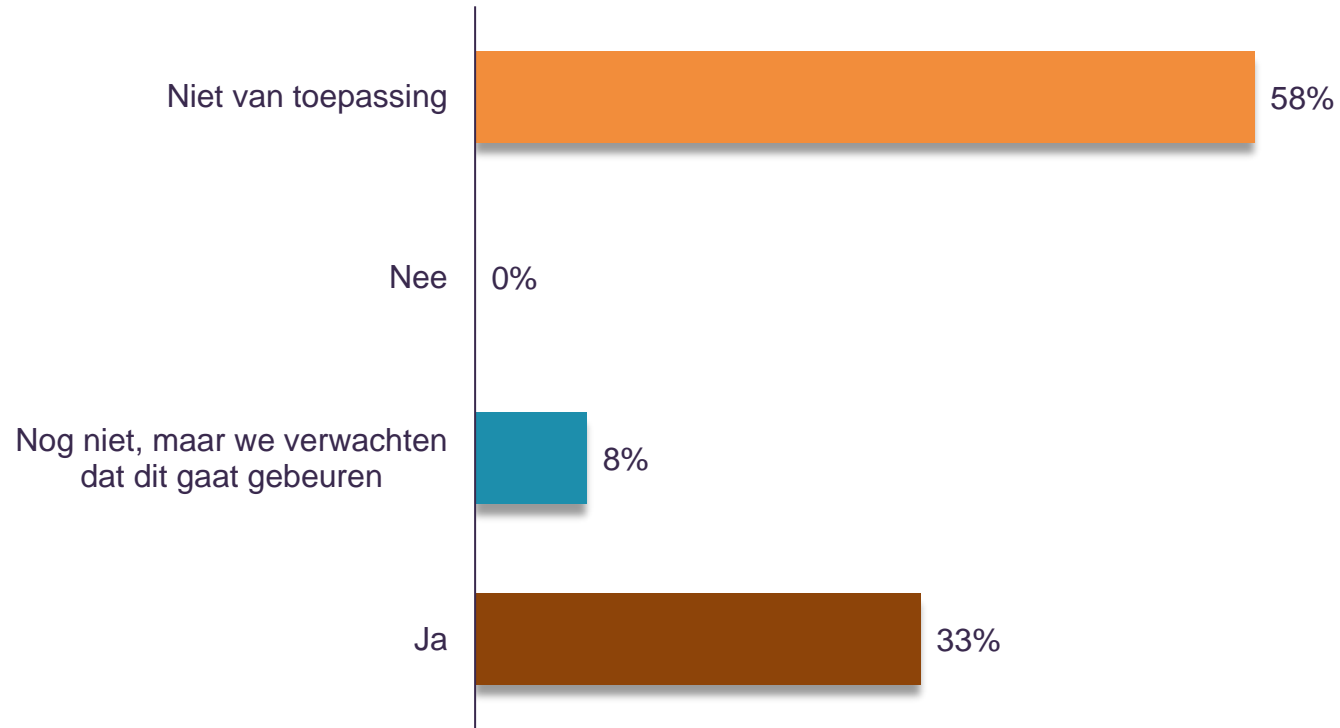
In welke mate overweegt uw instelling om lopende bouwprojecten stil te leggen?



Dit onderzoek kan worden overgenomen met bronvermelding. Toezending van bewijsexemplaren wordt op prijs gesteld. © Fizi & Finance Ideas

Gebaseerd op de antwoorden van 15 respondenten

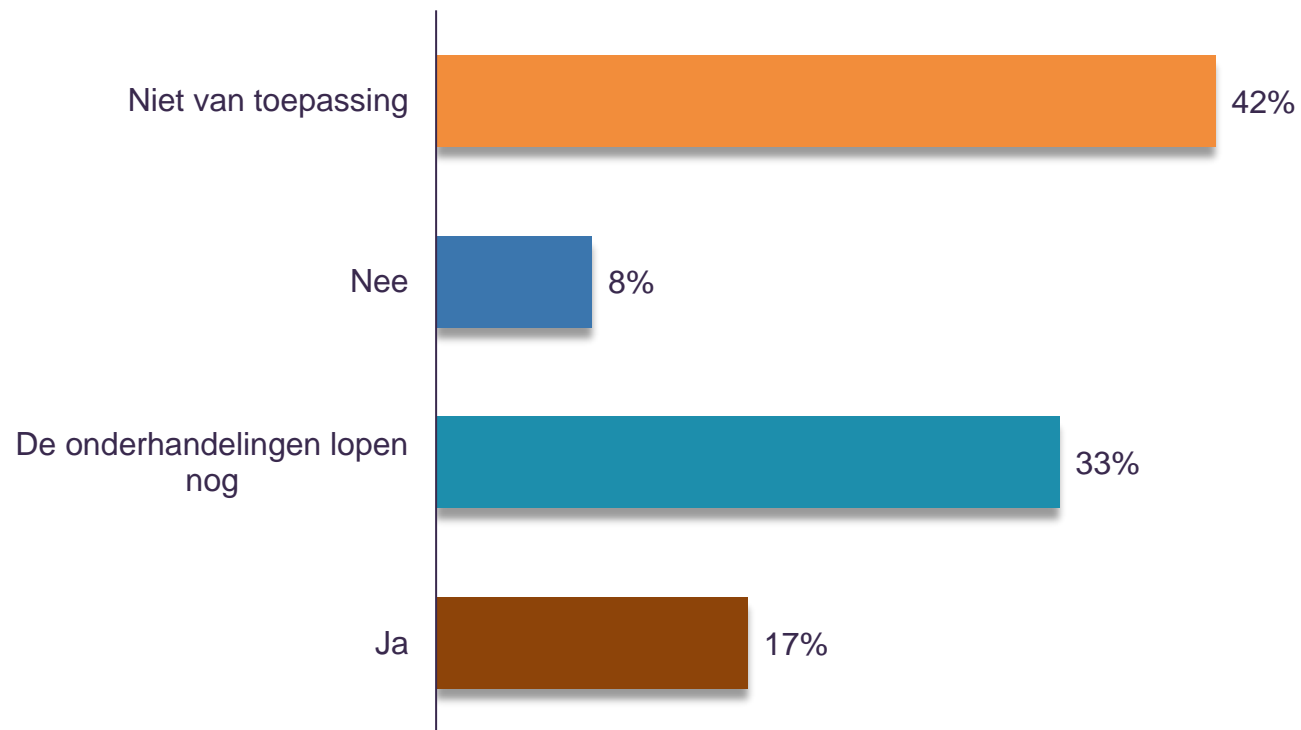
Heronderhandelt de aannemer/projectontwikkelaar over eerder gemaakte prijsafspraken



Dit onderzoek kan worden overgenomen met bronvermelding. Toezending van bewijsexemplaren wordt op prijs gesteld. © Fizi & Finance Ideas

Gebaseerd op de antwoorden van 15 respondenten

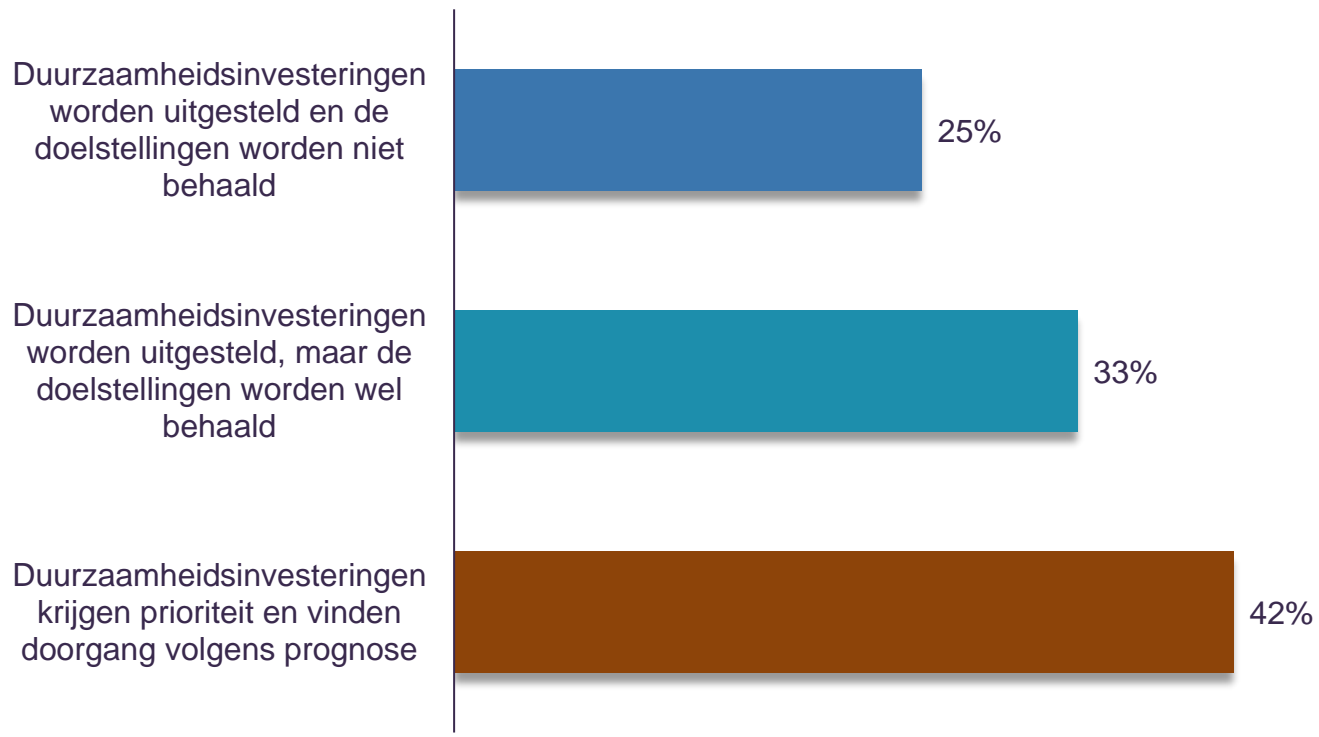
Krijgt uw instelling nog fixed-price aanbiedingen op dit moment?



Dit onderzoek kan worden overgenomen met bronvermelding. Toezending van bewijsexemplaren wordt op prijs gesteld. © Fizi & Finance Ideas

Gebaseerd op de antwoorden van 15 respondenten

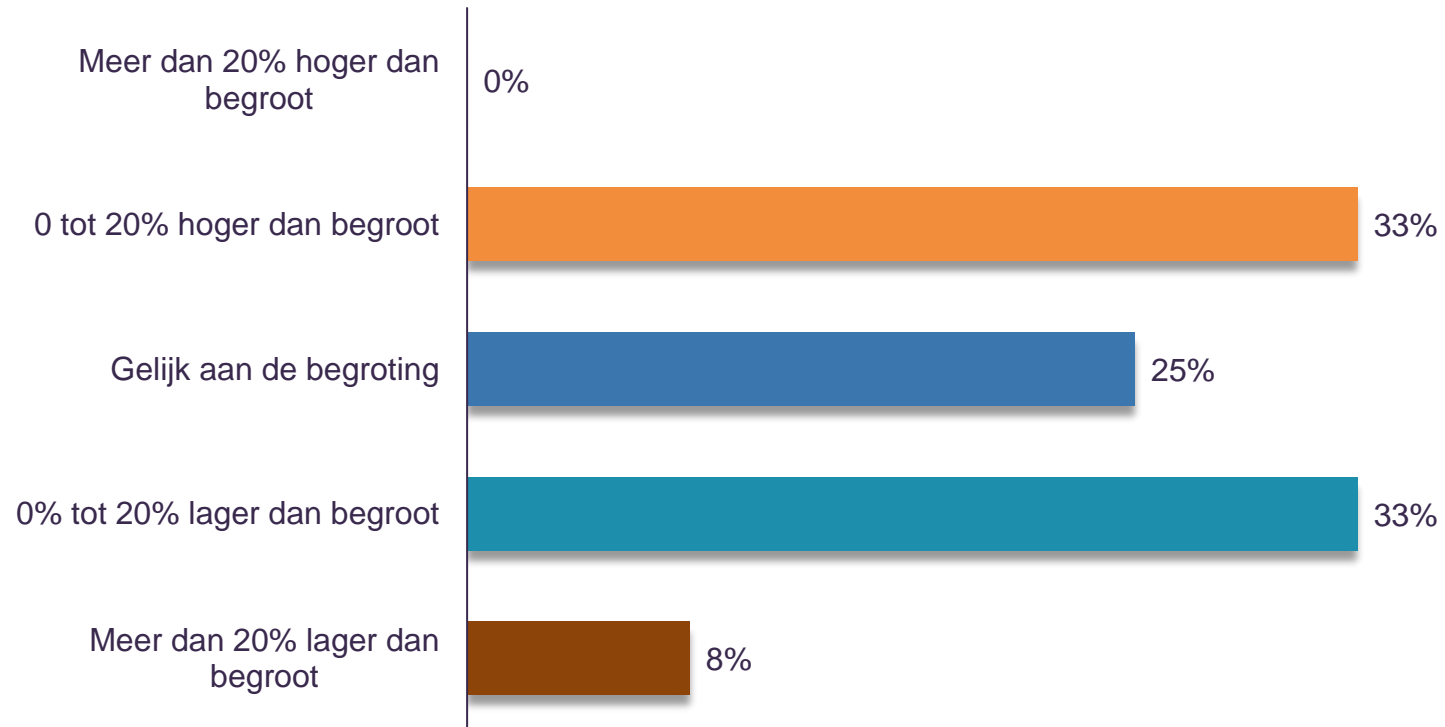
Wat is de impact van de bouwkostenstijging, rentestijging en mogelijke tariefkorting op duurzaamheidsinvesteringen?



Dit onderzoek kan worden overgenomen met bronvermelding. Toezending van bewijsexemplaren wordt op prijs gesteld. © Fizi & Finance Ideas

Gebaseerd op de antwoorden van 15 respondenten

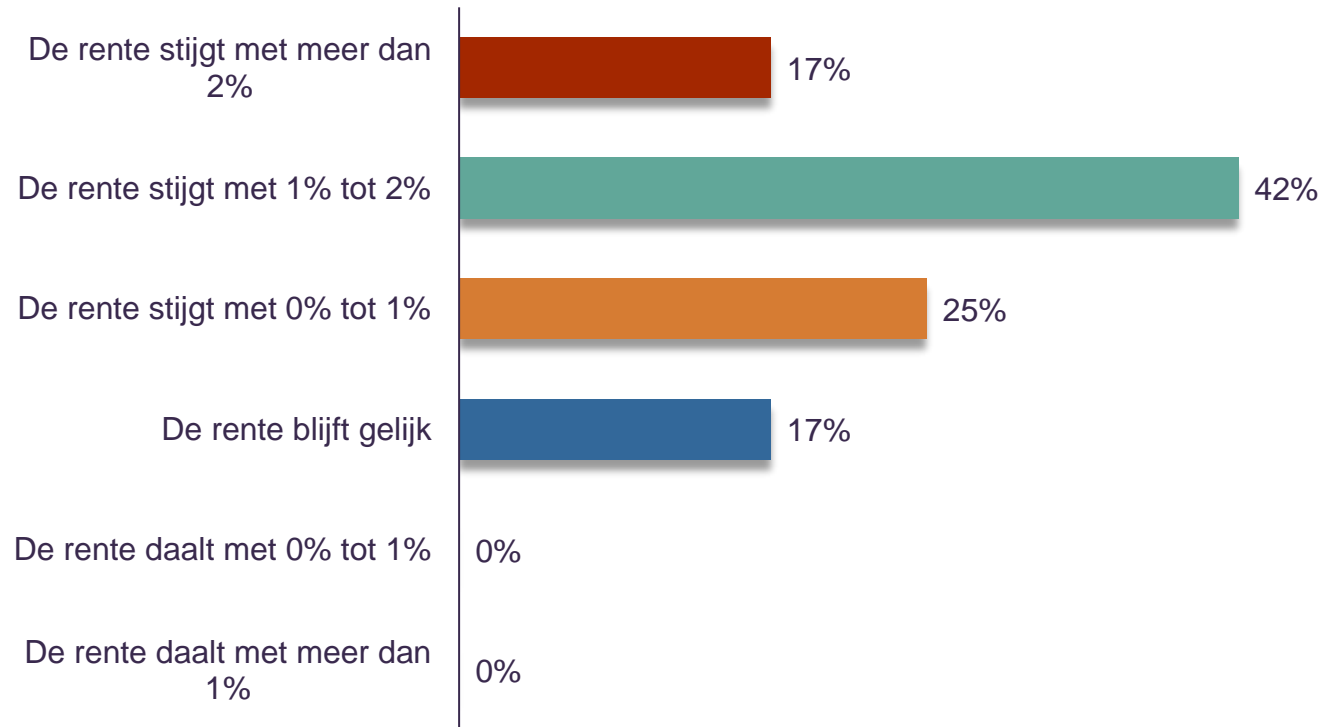
In welke mate wijken de huidige (geplande) investeringen voor 2022 af van het daarvoor vastgestelde budget? Gemiddeld zijn investeringen...



Dit onderzoek kan worden overgenomen met bronvermelding. Toezending van bewijsexemplaren wordt op prijs gesteld. © Fizi & Finance Ideas

Gebaseerd op de antwoorden van 15 respondenten

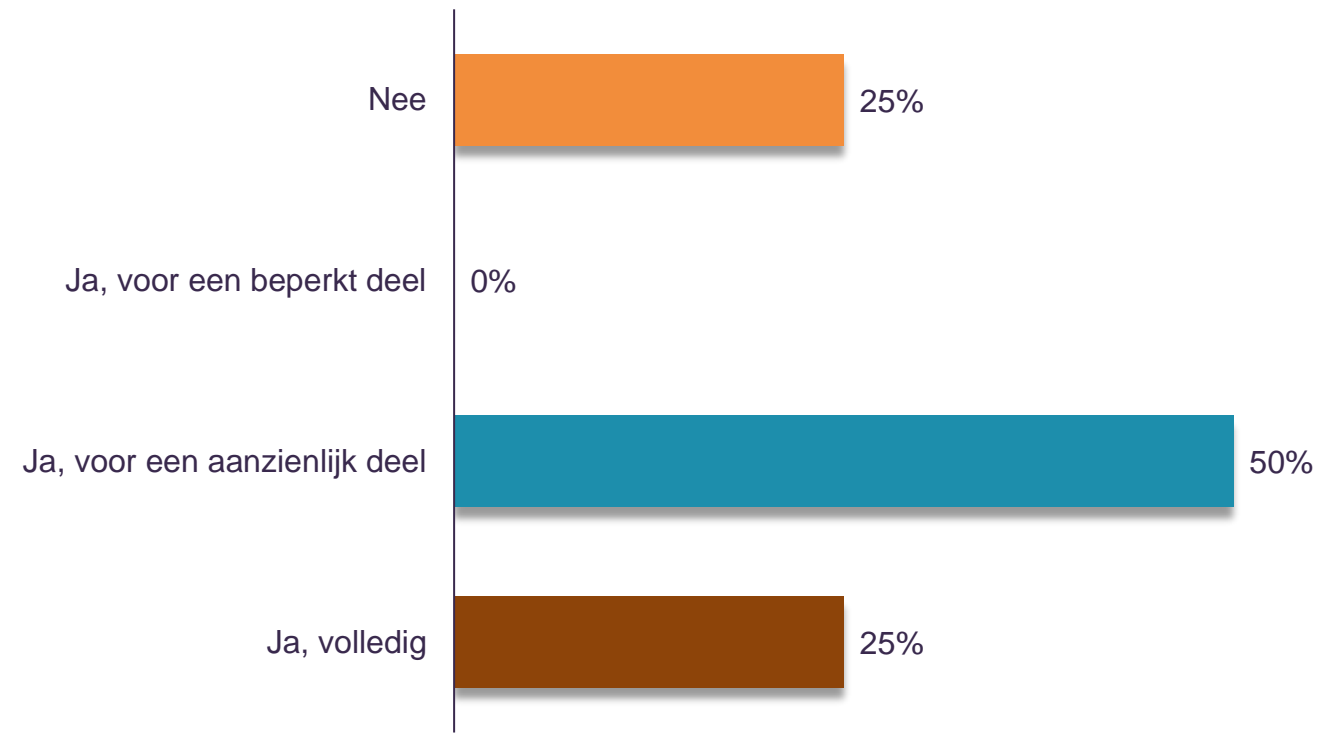
In welke mate verwacht u dat de rente zich de komende 12 maanden gaat ontwikkelen



Dit onderzoek kan worden overgenomen met bronvermelding. Toezending van bewijsexemplaren wordt op prijs gesteld. © Fizi & Finance Ideas

Gebaseerd op de antwoorden van 15 respondenten

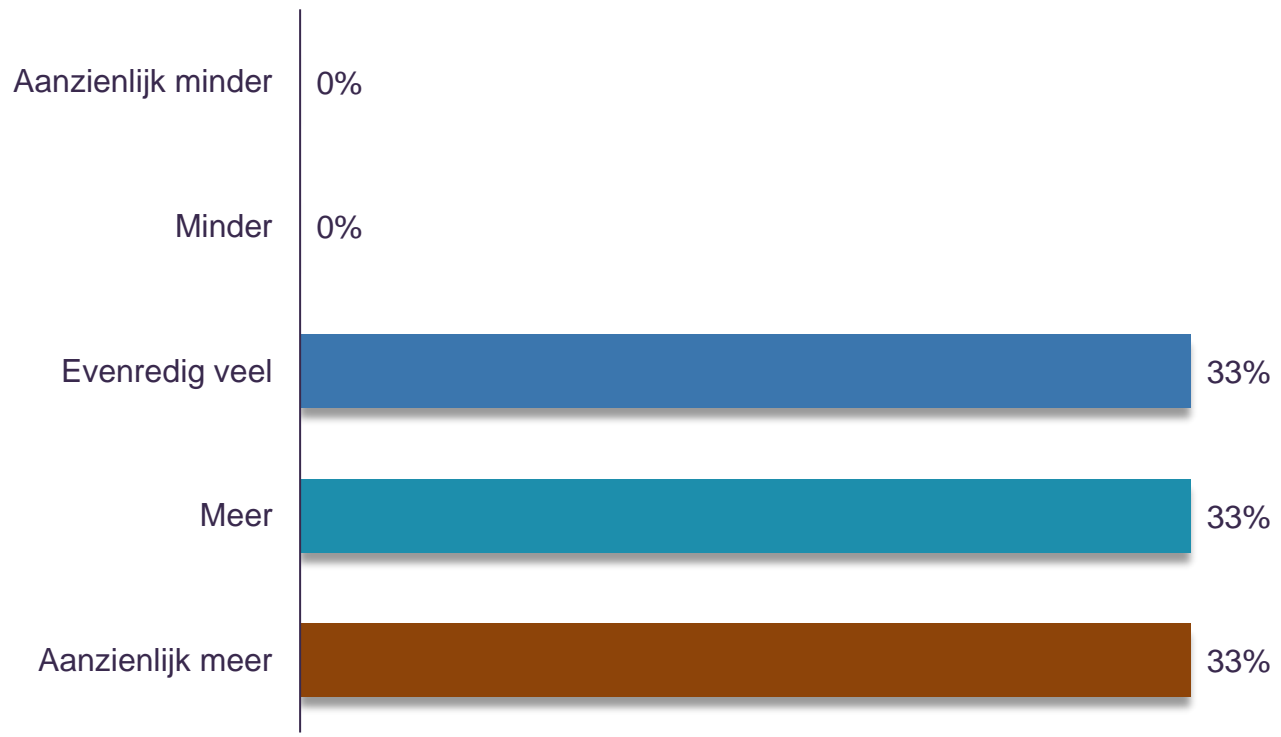
Verwacht u dat de banken uw investeringsbehoefte de komende vijf jaar gaan financieren (al dan niet geborgd)?



Dit onderzoek kan worden overgenomen met bronvermelding. Toezending van bewijsexemplaren wordt op prijs gesteld. © Fizi & Finance Ideas

Gebaseerd op de antwoorden van 15 respondenten

Verwacht u de komende vijf jaar meer of minder te investeren in het verduurzamen van vastgoed dan de afgelopen vijf jaar?



Dit onderzoek kan worden overgenomen met bronvermelding. Toezending van bewijsexemplaren wordt op prijs gesteld. © Fizi & Finance Ideas

Gebaseerd op de antwoorden van 15 respondenten

Managementsamenvatting

Generieke resultaten

Resultaten thema bouwkostenontwikkeling

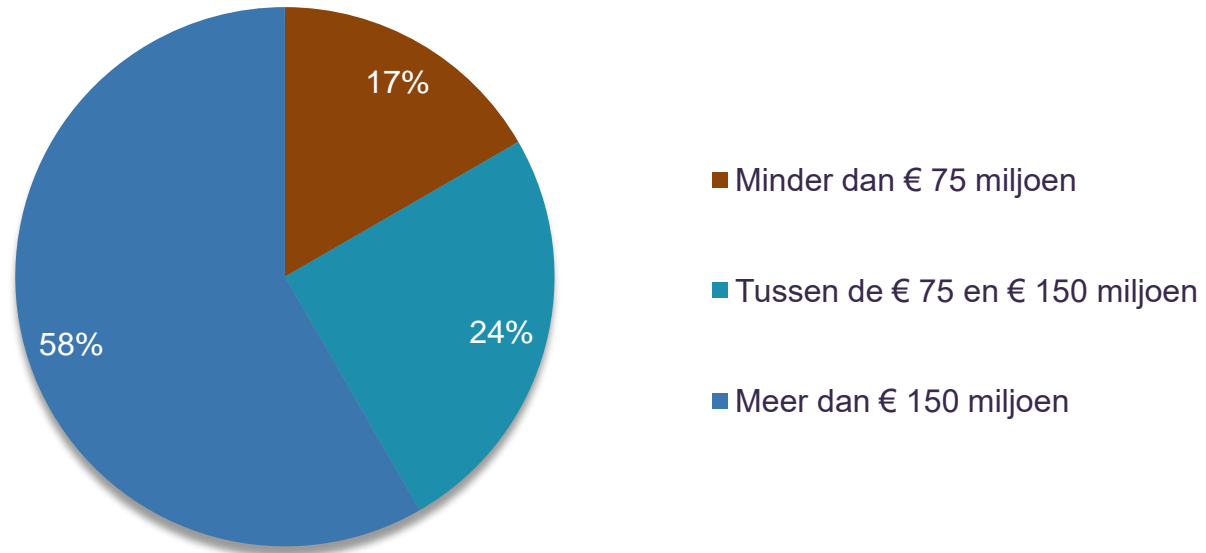
Resultaten thema capaciteitsuitbreiding

Sectorresultaten:

- Verpleging, verzorging en thuiszorg (VVT)
- Gehandicaptenzorg (GHZ)
- Geestelijke gezondheidszorg (GGZ)
- Ziekenhuizen en revalidatiecentra (ZH/RC)

Opzet Financiële Zorgthermometer

Verdeling omzet ZH/RC in Financiële Zorgthermometer

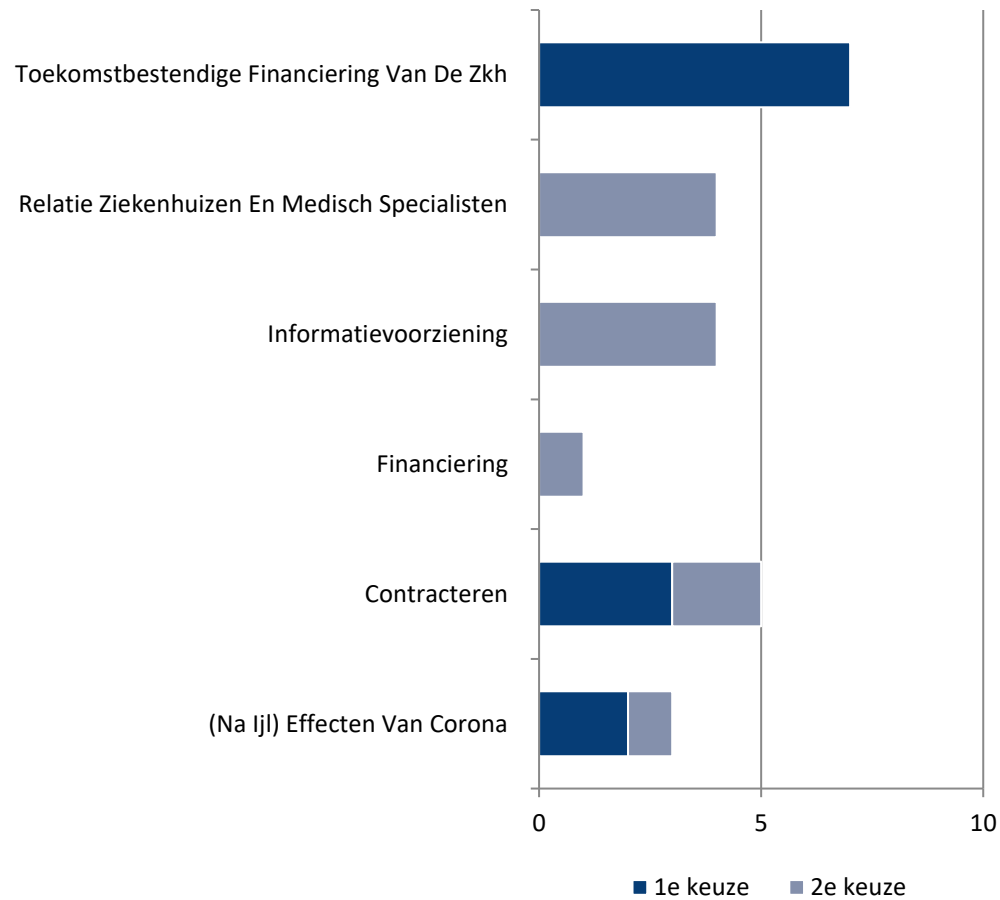


Dit onderzoek kan worden overgenomen met bronvermelding. Toezending van bewijsexemplaren wordt op prijs gesteld. © Fizi & Finance Ideas

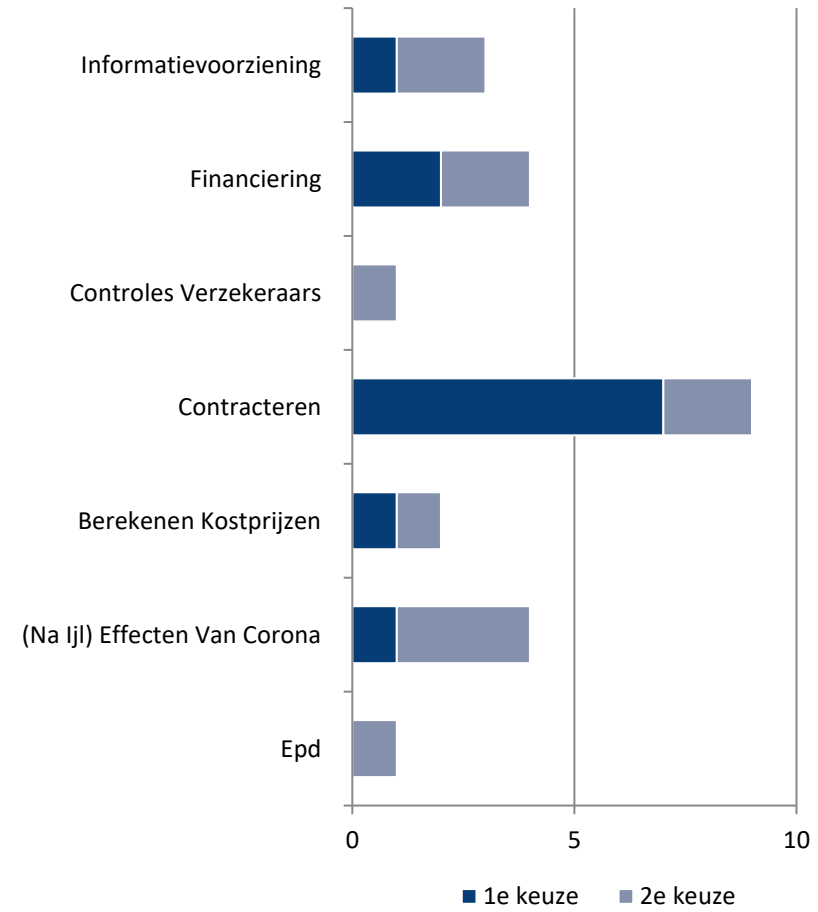
Gebaseerd op de antwoorden van 12 respondenten

Belangrijkste thema's ZH/RC de komende 12 maanden

Strategisch



Tactisch

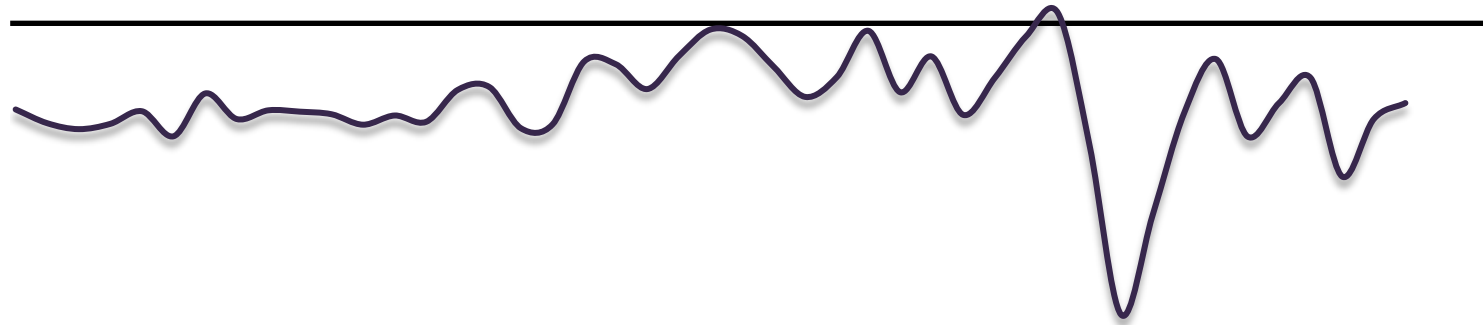


Dit onderzoek kan worden overgenomen met bronvermelding. Toevoeging van bewijsexemplaren wordt op prijs gesteld. © Fizi & Finance Ideas

Gebaseerd op de antwoorden van 13 respondenten

Herstel vertrouwen in toekomstig financiële resultaat daalt opnieuw licht*

Positieve ontwikkeling verwacht



Negatieve ontwikkeling verwacht

2011 2012 2013 2014 2015 2016 2017 2018 2019 2020 2021 2022

* Gebaseerd op de antwoorden van ZH/RC respondenten alle uitgevoerde Financiële Zorgthermometers

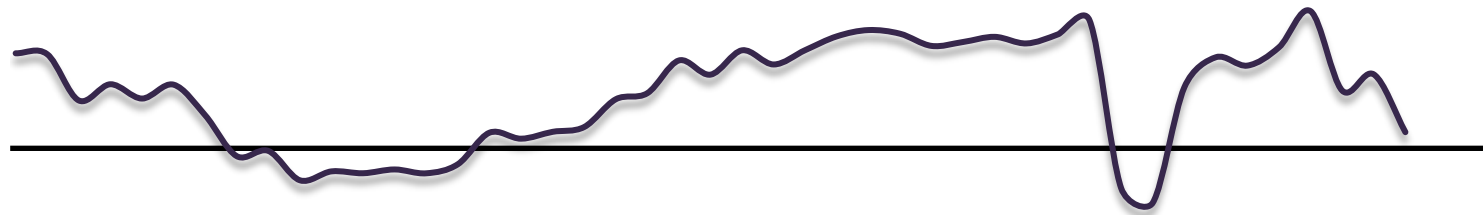
Reële omzetverwachting nog niet op niveau van voor coronacrisis*



* Gebaseerd op de antwoorden van ZH/RC respondenten alle uitgevoerde Financiële Zorgthermometers

Vertrouwen in gunstig investeringsklimaat vlakt af*

Stijging investeringen verwacht

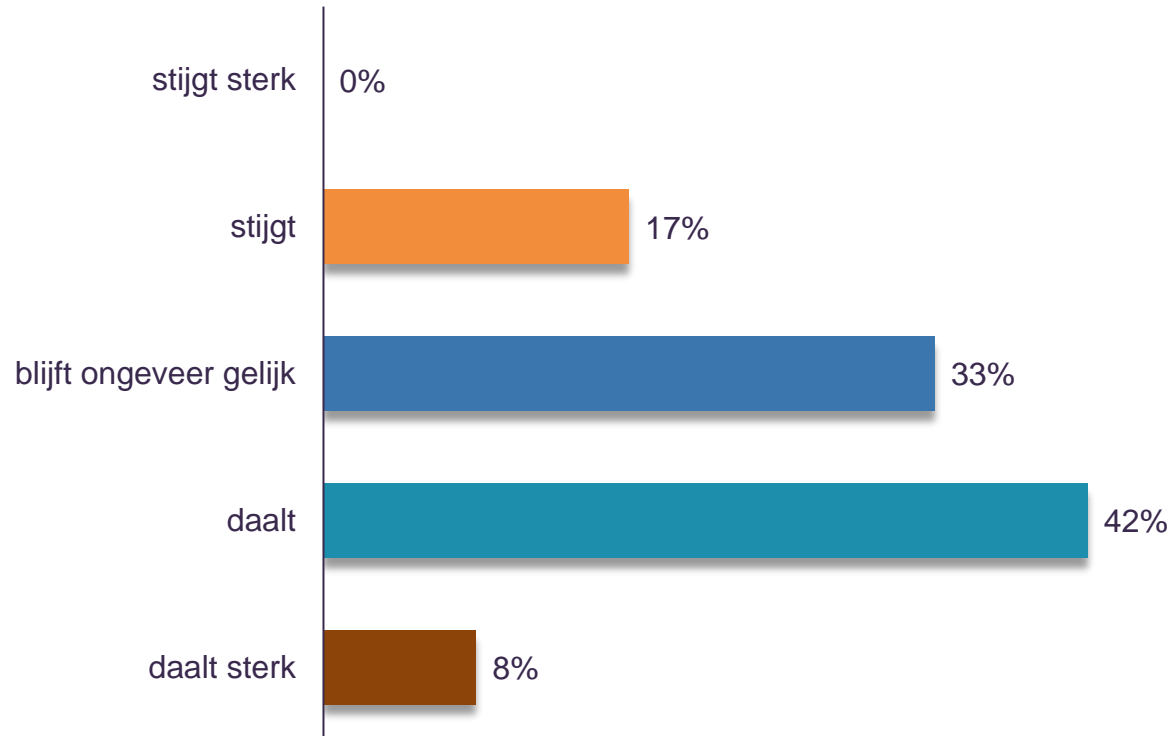


Daling investeringen verwacht

2011 2012 2013 2014 2015 2016 2017 2018 2019 2020 2021 2022

* Gebaseerd op de antwoorden van ZH/RC respondenten alle uitgevoerde Financiële Zorgthermometers

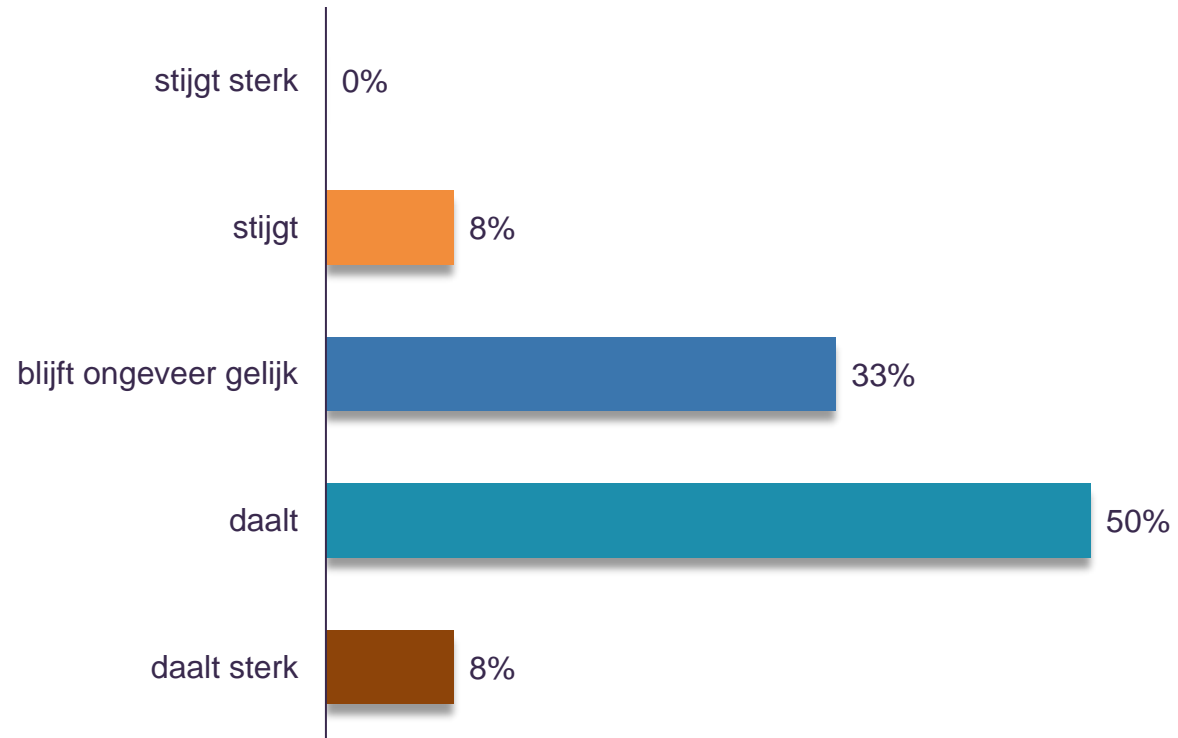
Verwachting ontwikkeling financiële resultaat



Gebaseerd op de antwoorden van 12 respondenten

Dit onderzoek kan worden overgenomen met bronvermelding. Toezending van bewijsexemplaren wordt op prijs gesteld. © Fizi & Finance Ideas

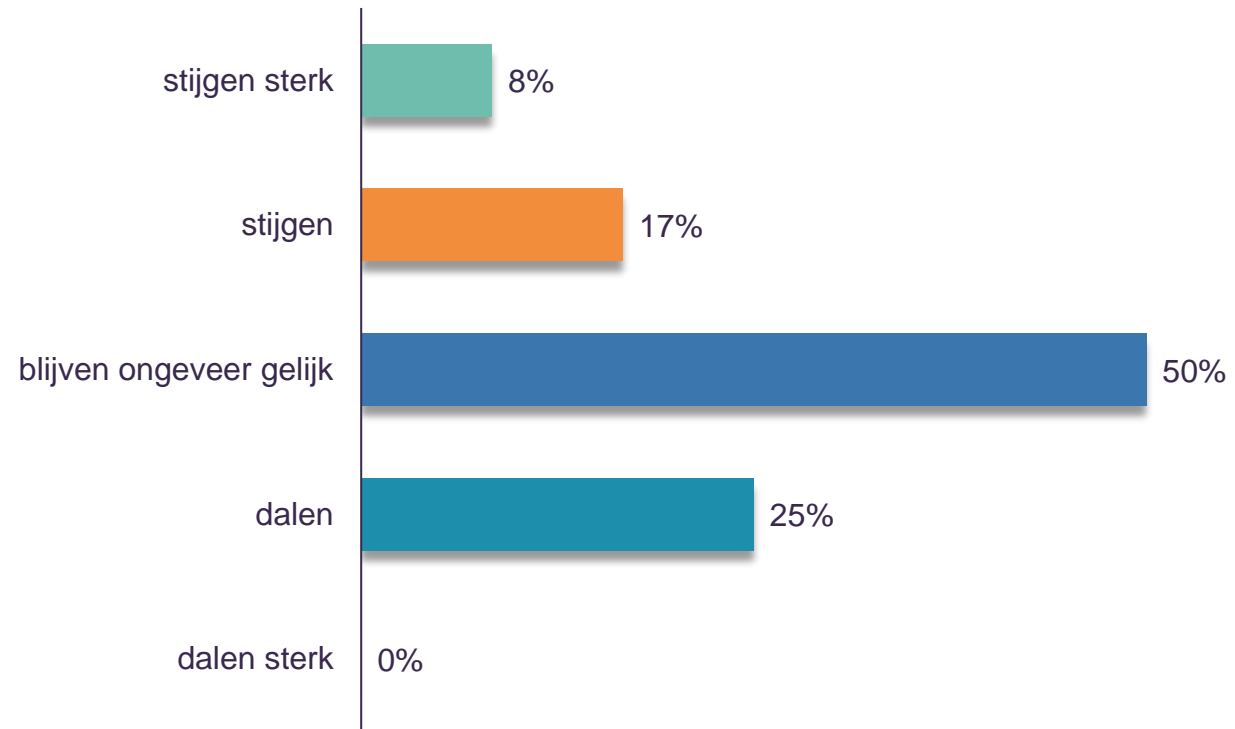
Verwachting ontwikkeling reële omzet



Dit onderzoek kan worden overgenomen met bronvermelding. Toezending van bewijsexemplaren wordt op prijs gesteld. © Fizi & Finance Ideas

Gebaseerd op de antwoorden van 12 respondenten

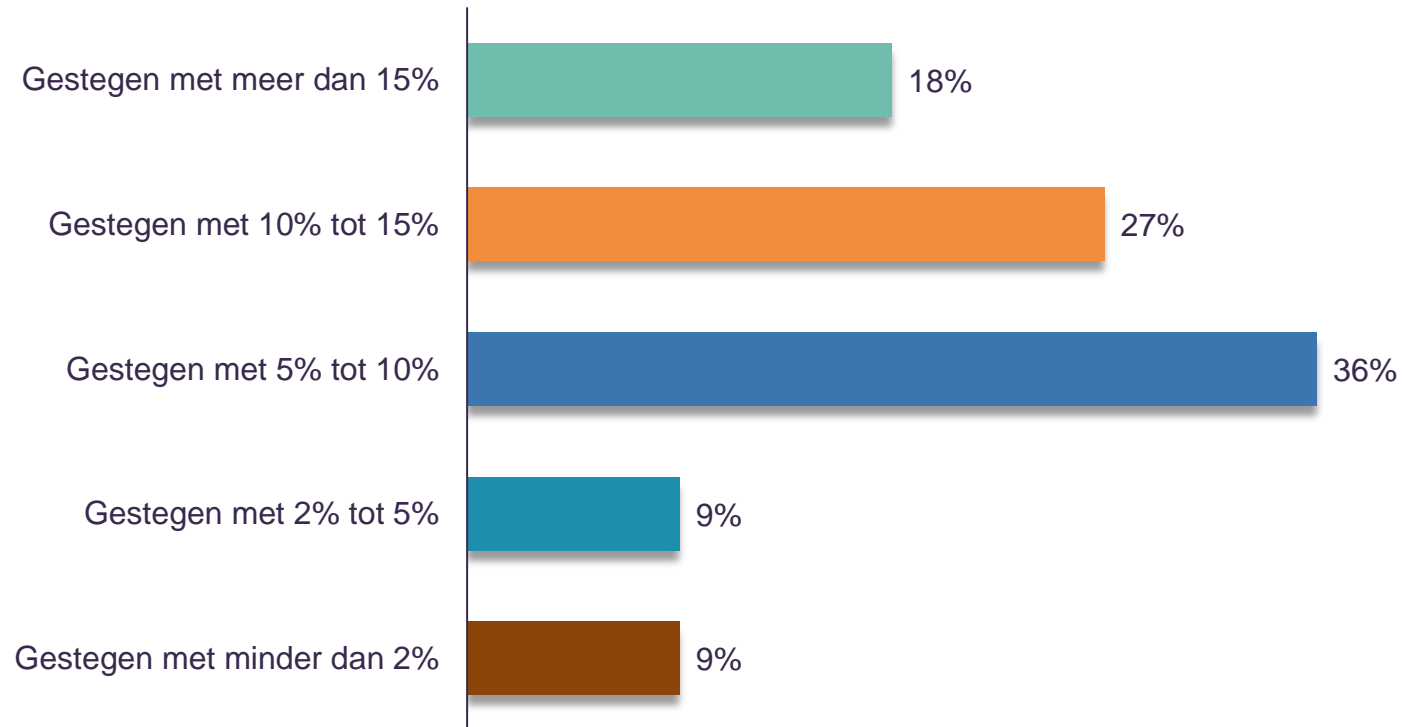
Verwachting ontwikkeling investeringen



Dit onderzoek kan worden overgenomen met bronvermelding. Toezending van bewijsexemplaren wordt op prijs gesteld. © Fizi & Finance Ideas

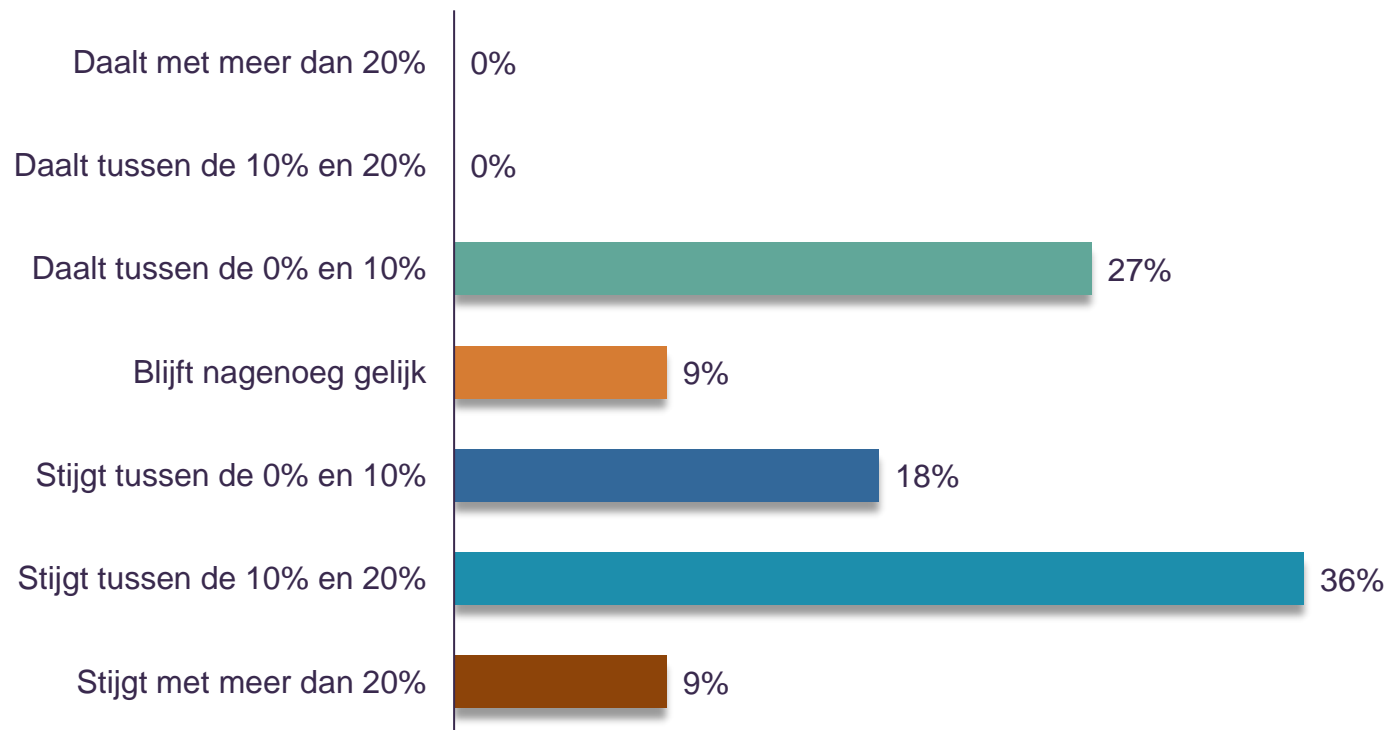
Gebaseerd op de antwoorden van 12 respondenten

In welke mate hebben de bouwkosten zich de afgelopen 12 maanden naar verwachting ontwikkeld?



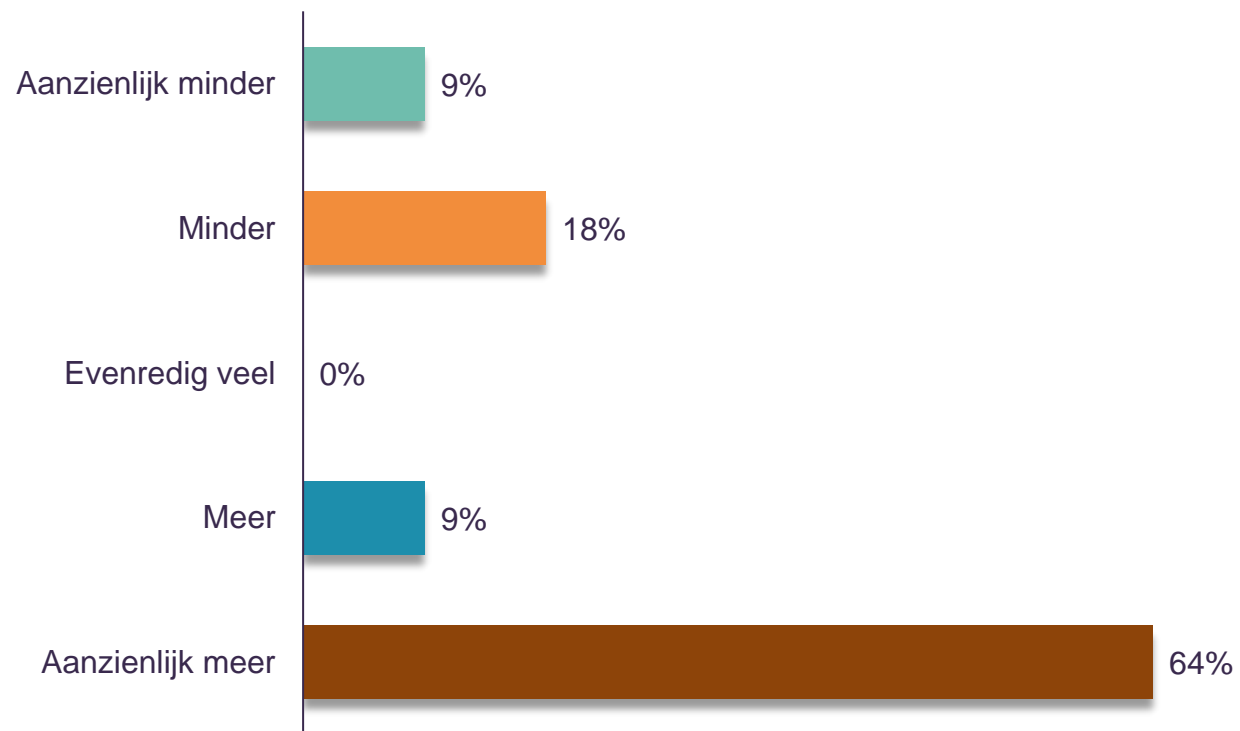
Dit onderzoek kan worden overgenomen met bronvermelding. Toezending van bewijsexemplaren wordt op prijs gesteld. © Fizi & Finance Ideas

In welke mate verwacht u dat de (boek)waarde van de materiële vaste activa de komende vijf jaar zich gaat ontwikkelen?



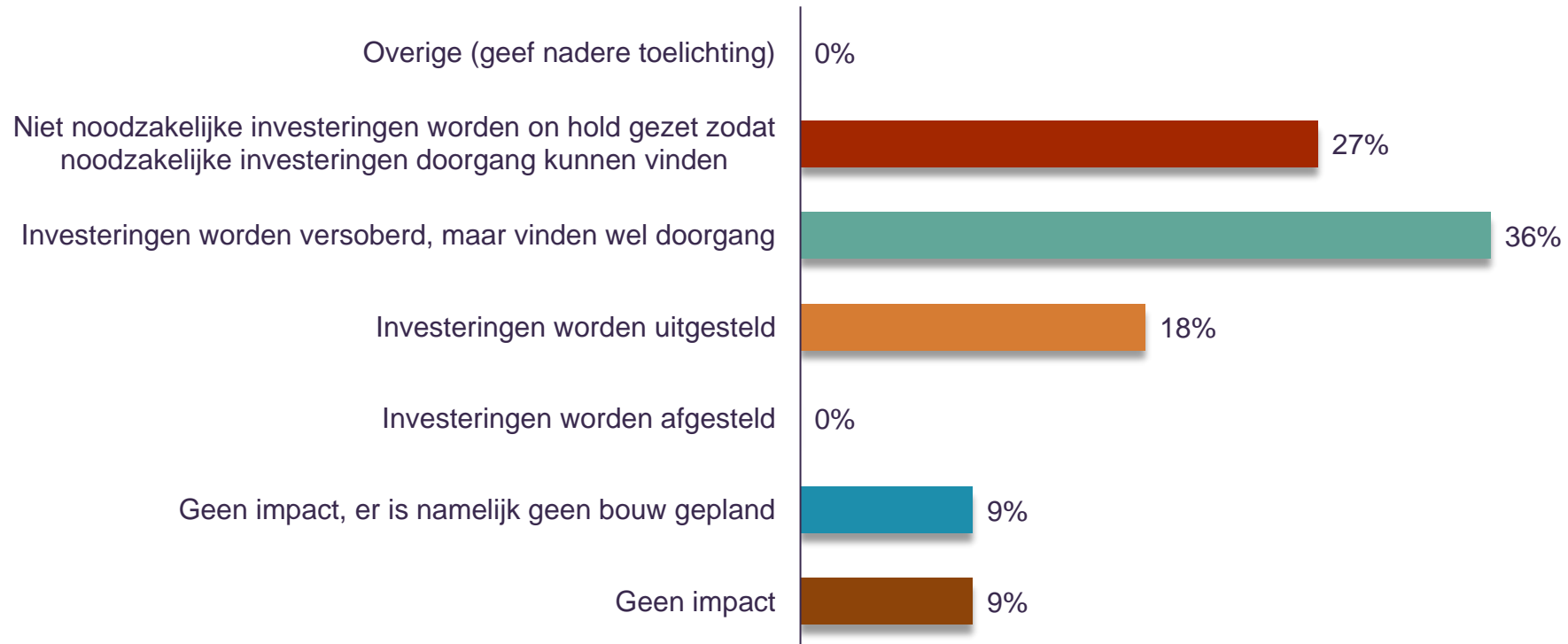
Dit onderzoek kan worden overgenomen met bronvermelding. Toezending van bewijsexemplaren wordt op prijs gesteld. © Fizi & Finance Ideas

Verwacht u de komende vijf jaar meer of minder te investeren in vastgoed dan de afgelopen vijf jaar?



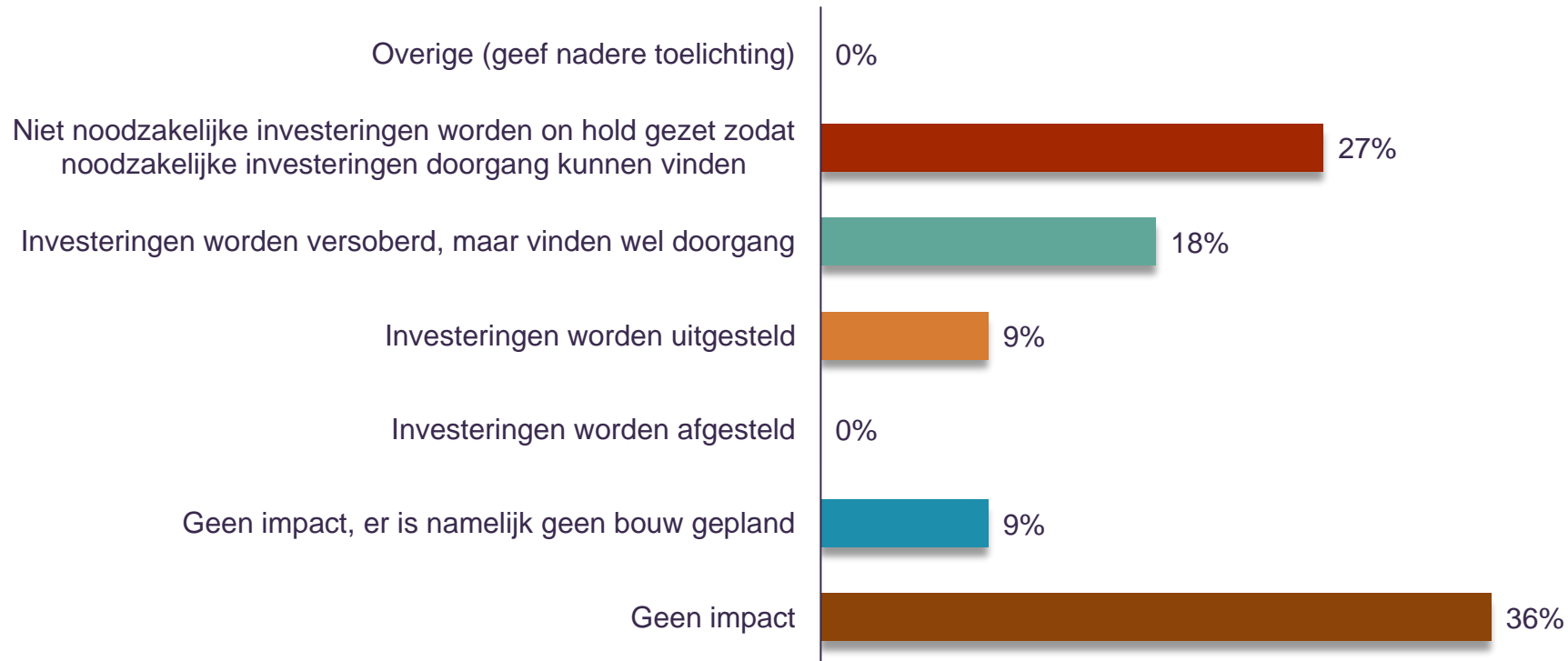
Dit onderzoek kan worden overgenomen met bronvermelding. Toezending van bewijsexemplaren wordt op prijs gesteld. © Fizi & Finance Ideas

In welke mate heeft de bouwkostenstijging impact op de geplande investeringen



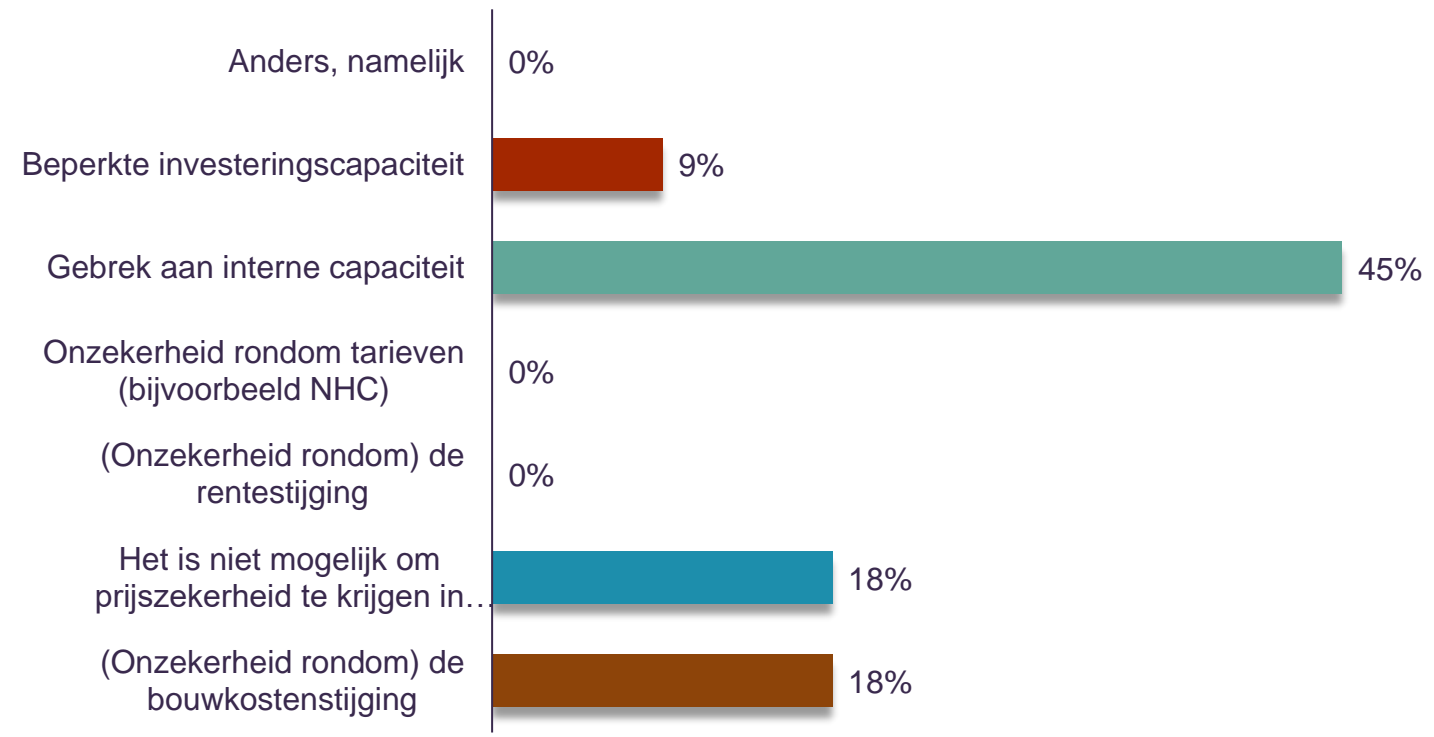
Dit onderzoek kan worden overgenomen met bronvermelding. Toezending van bewijsexemplaren wordt op prijs gesteld. © Fizi & Finance Ideas

In welke mate heeft de rentestijging impact op de geplande investeringen



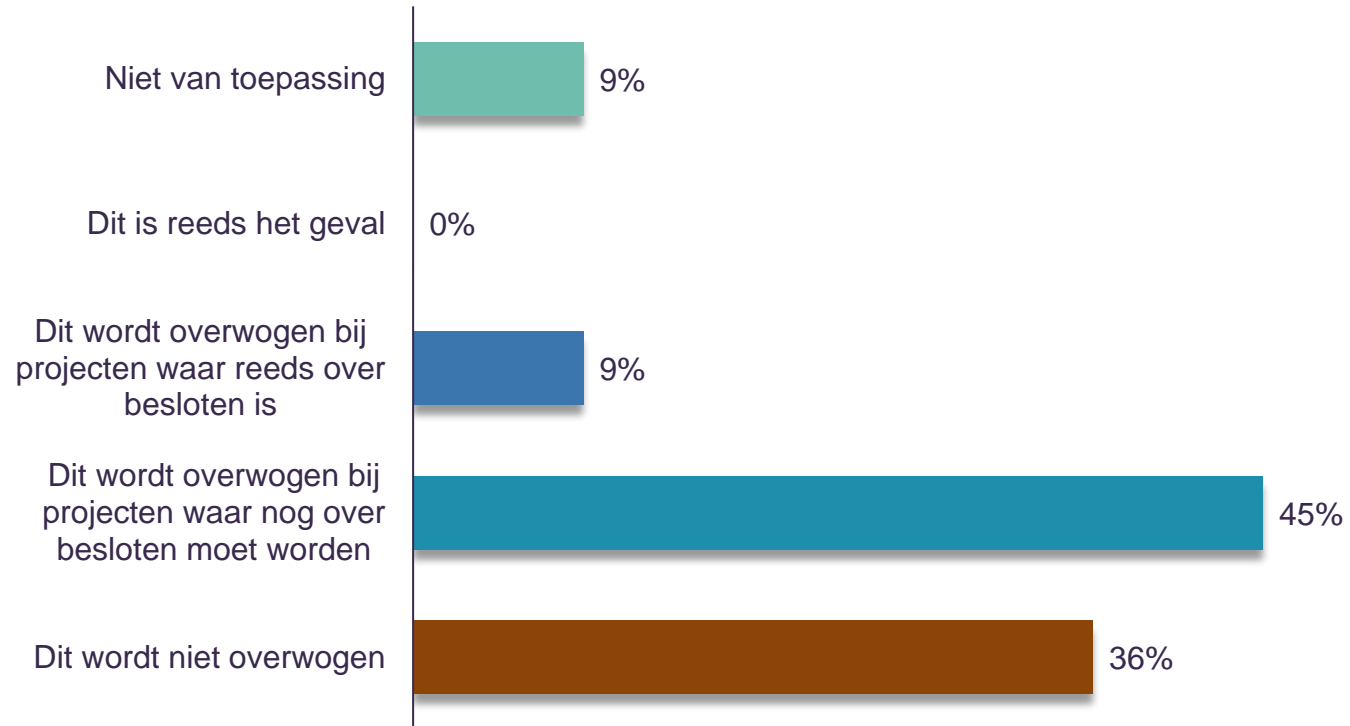
Dit onderzoek kan worden overgenomen met bronvermelding. Toezenning van bewijsexemplaren wordt op prijs gesteld. © Fizi & Finance Ideas

Indien u verwacht dat de geplande investeringsbegroting niet wordt gehaald, wat is hiervoor de belangrijkste reden:



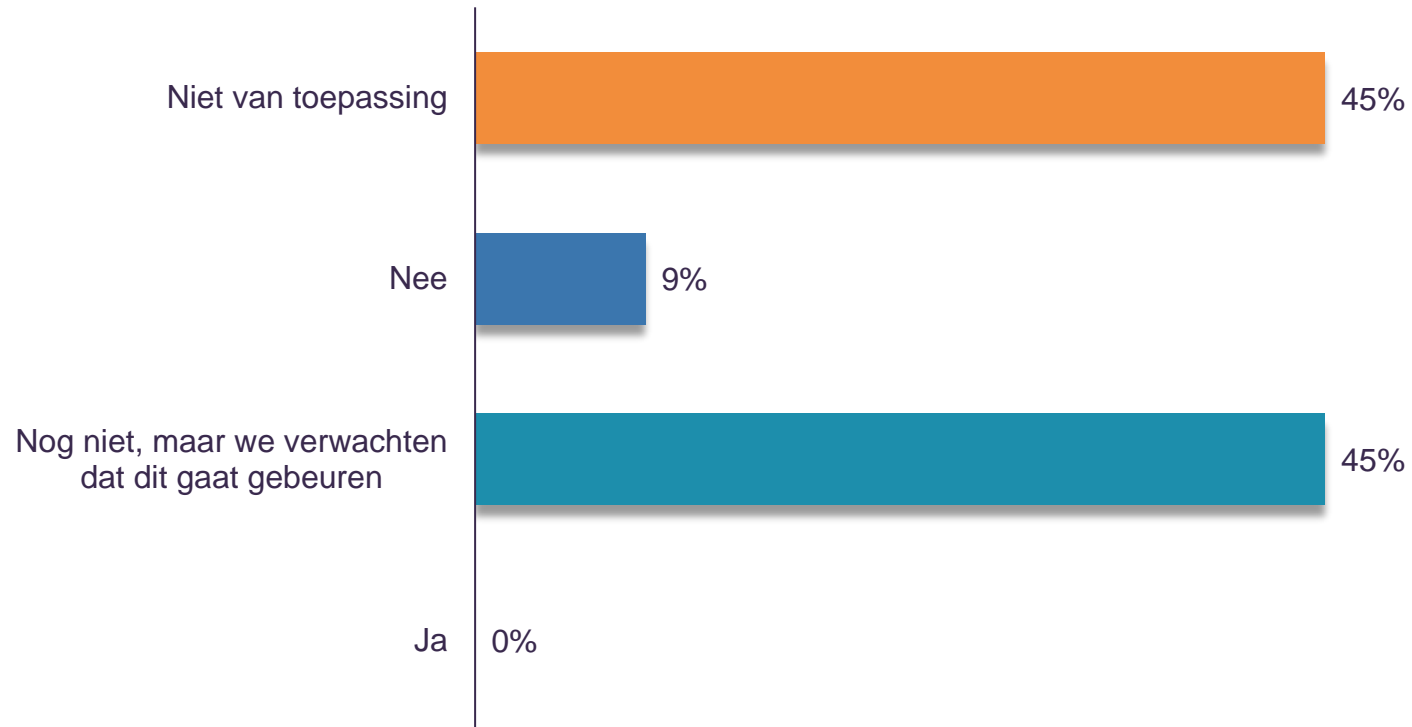
Dit onderzoek kan worden overgenomen met bronvermelding. Toezending van bewijsexemplaren wordt op prijs gesteld. © Fizi & Finance Ideas

In welke mate overweegt uw instelling om lopende bouwprojecten stil te leggen?



Dit onderzoek kan worden overgenomen met bronvermelding. Toezending van bewijsexemplaren wordt op prijs gesteld. © Fizi & Finance Ideas

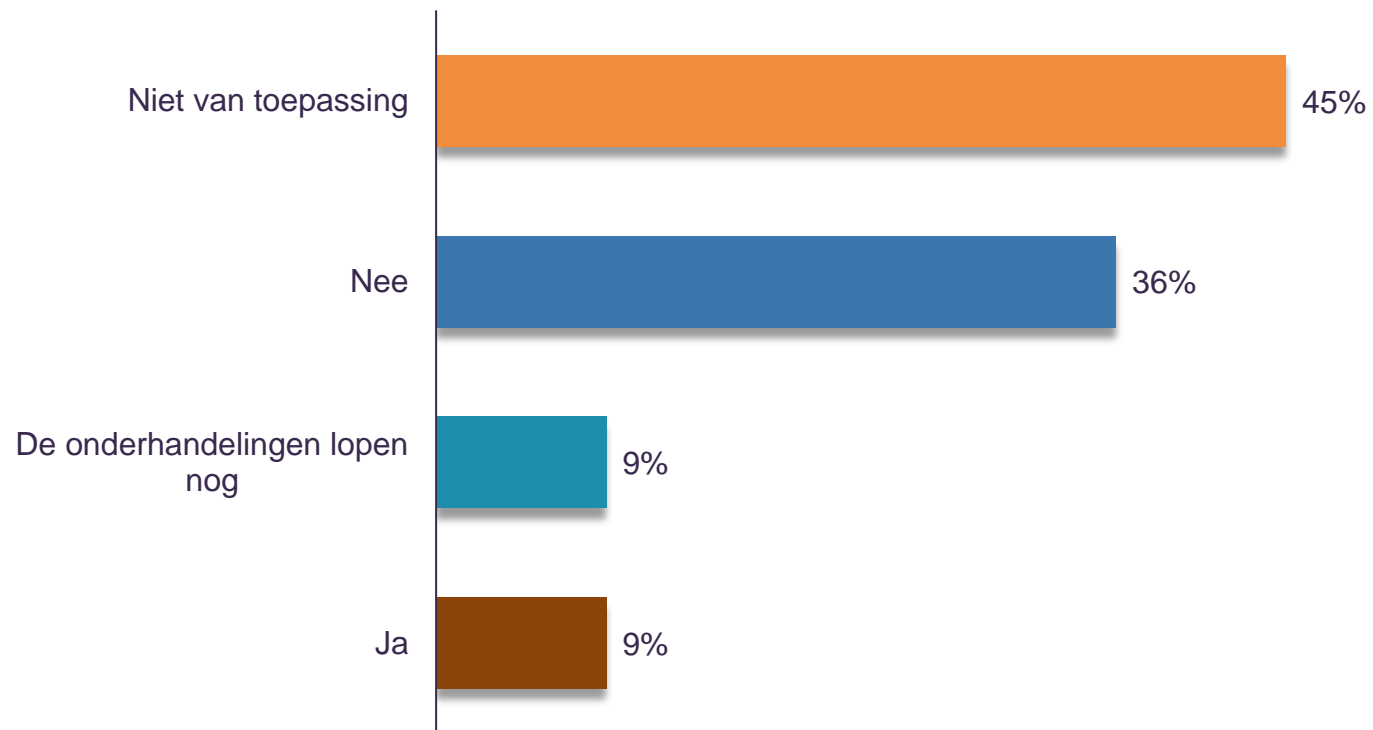
Heronderhandelt de aannemer/projectontwikkelaar over eerder gemaakte prijsafspraken



Dit onderzoek kan worden overgenomen met bronvermelding. Toezending van bewijsexemplaren wordt op prijs gesteld. © Fizi & Finance Ideas

Gebaseerd op de antwoorden van 12 respondenten

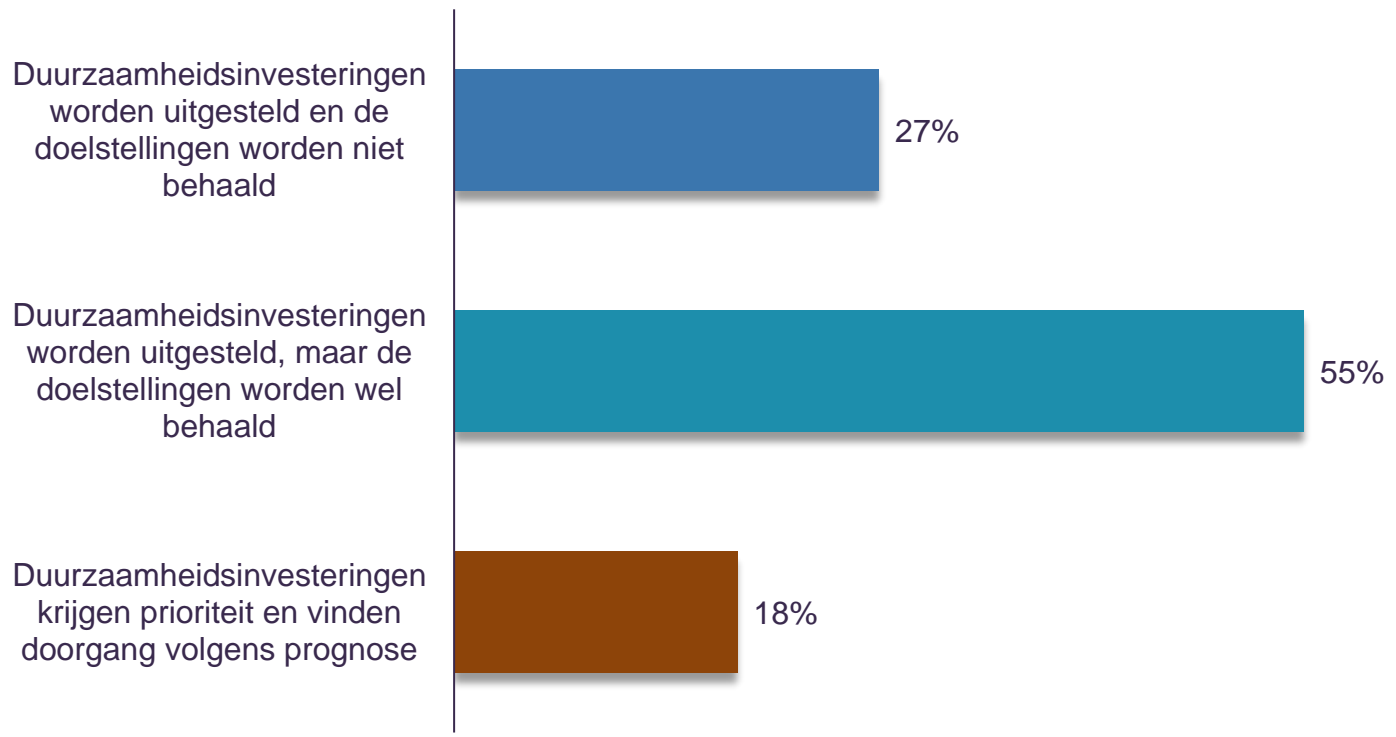
Krijgt uw instelling nog fixed-price aanbiedingen op dit moment?



Dit onderzoek kan worden overgenomen met bronvermelding. Toezending van bewijsexemplaren wordt op prijs gesteld. © Fizi & Finance Ideas

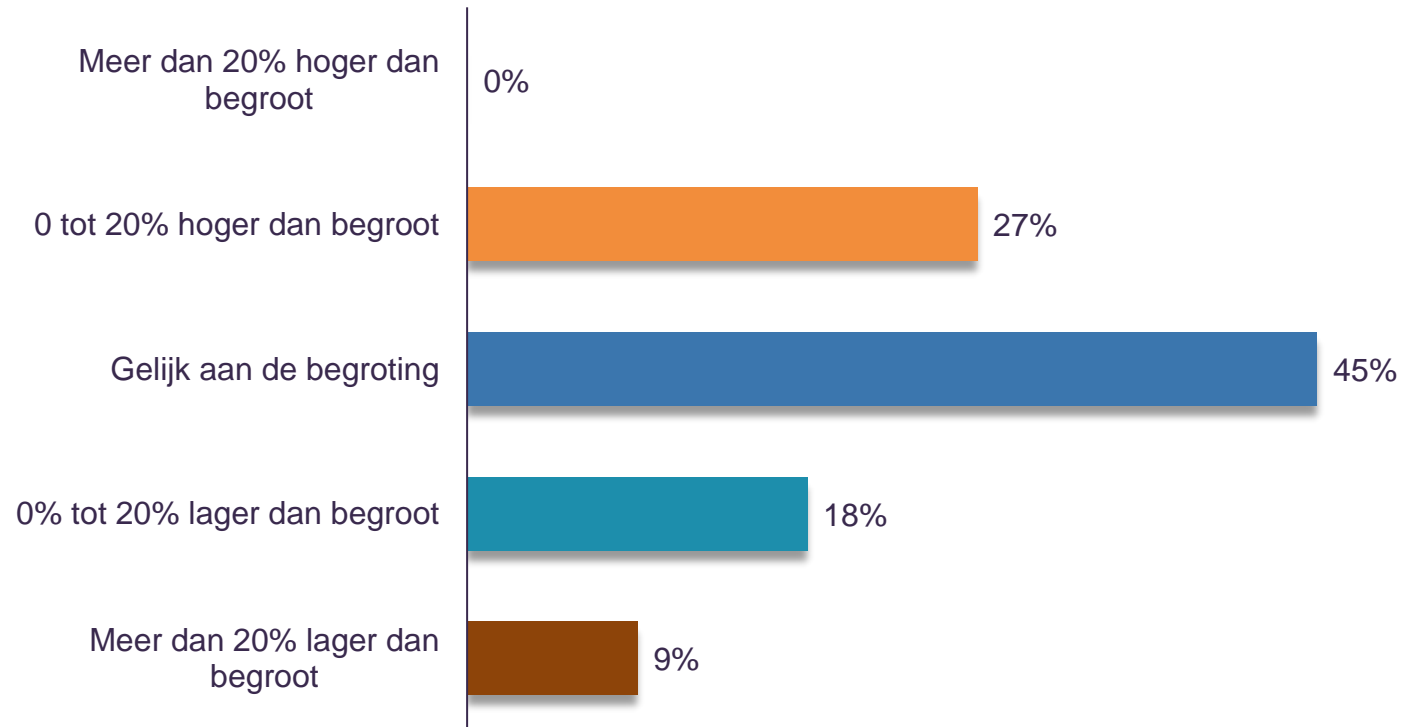
Gebaseerd op de antwoorden van 12 respondenten

Wat is de impact van de bouwkostenstijging, rentestijging en mogelijke tariefkorting op duurzaamheidsinvesteringen?



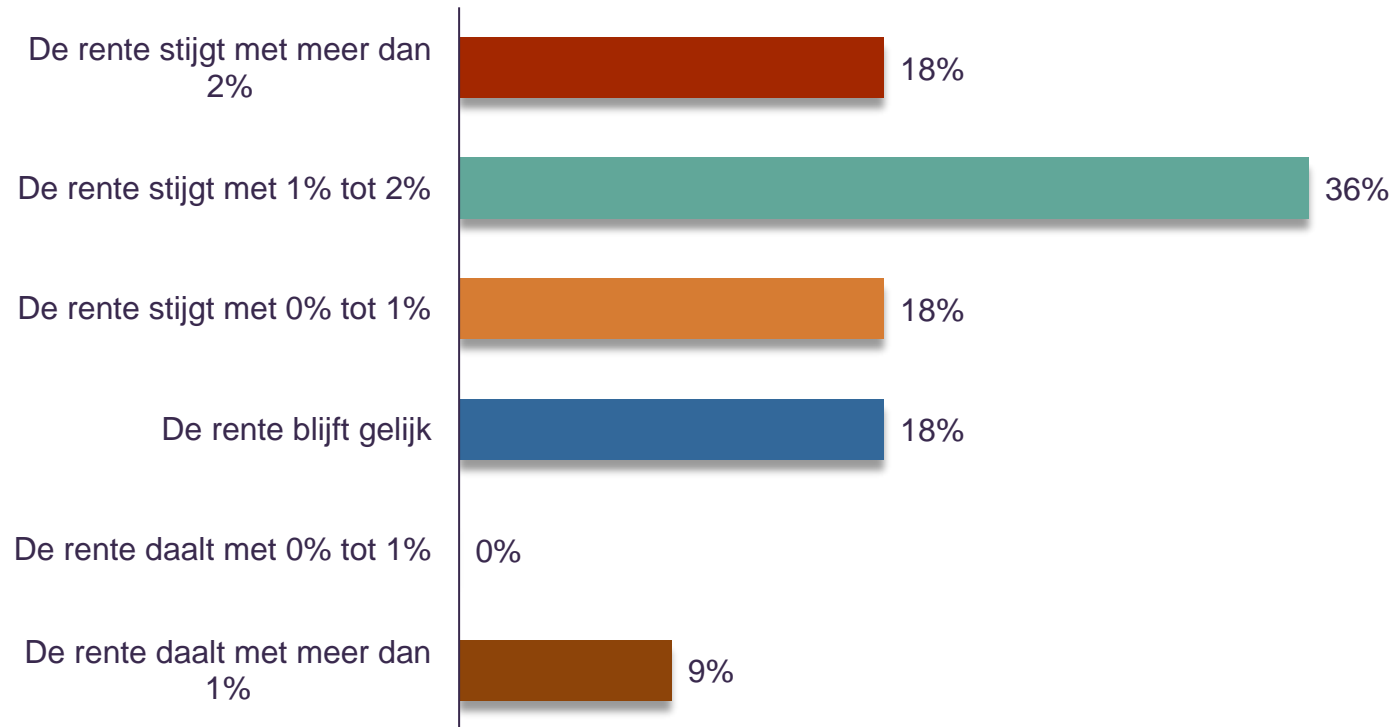
Dit onderzoek kan worden overgenomen met bronvermelding. Toezending van bewijsexemplaren wordt op prijs gesteld. © Fizi & Finance Ideas

In welke mate wijken de huidige (geplande) investeringen voor 2022 af van het daarvoor vastgestelde budget? Gemiddeld zijn investeringen...



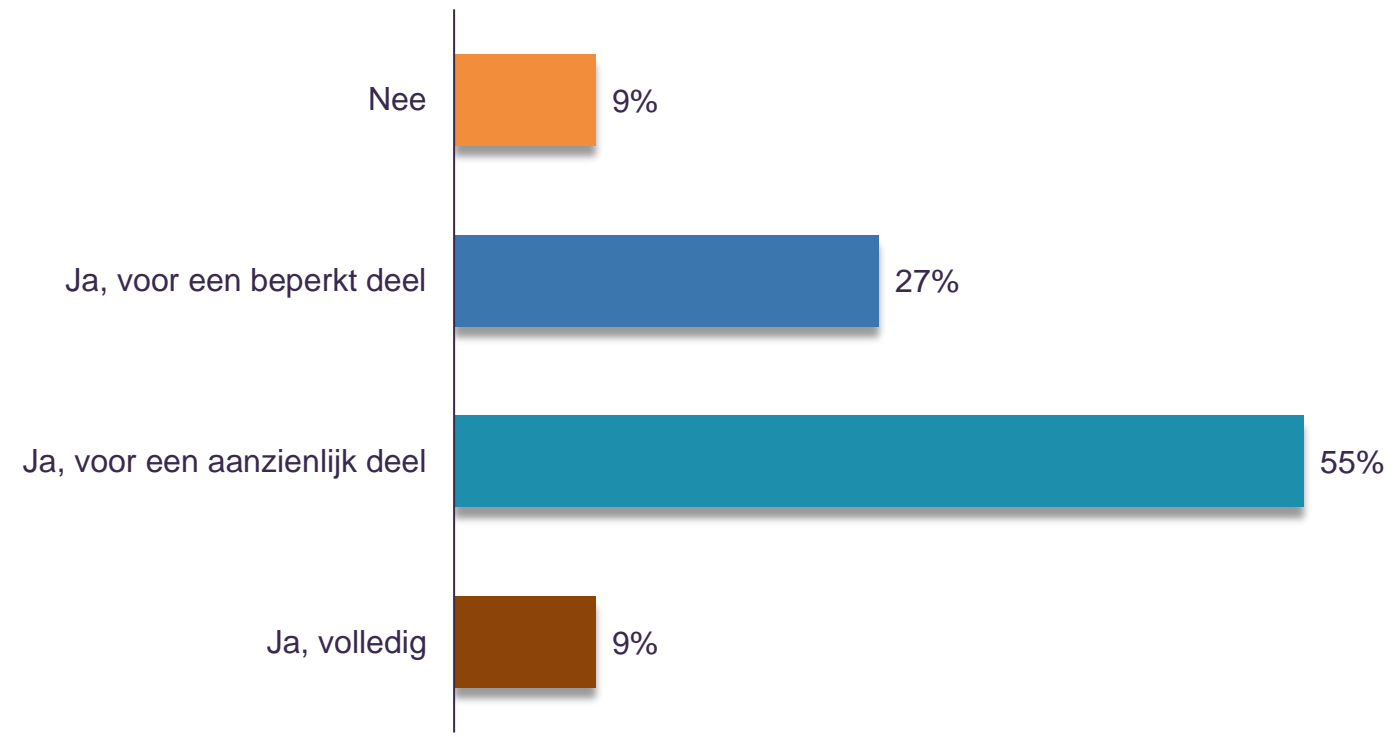
Dit onderzoek kan worden overgenomen met bronvermelding. Toezending van bewijsexemplaren wordt op prijs gesteld. © Fizi & Finance Ideas

In welke mate verwacht u dat de rente zich de komende 12 maanden gaat ontwikkelen



Dit onderzoek kan worden overgenomen met bronvermelding. Toezending van bewijsexemplaren wordt op prijs gesteld. © Fizi & Finance Ideas

Verwacht u dat de banken uw investeringsbehoefte de komende vijf jaar gaan financieren (al dan niet geborgd)?

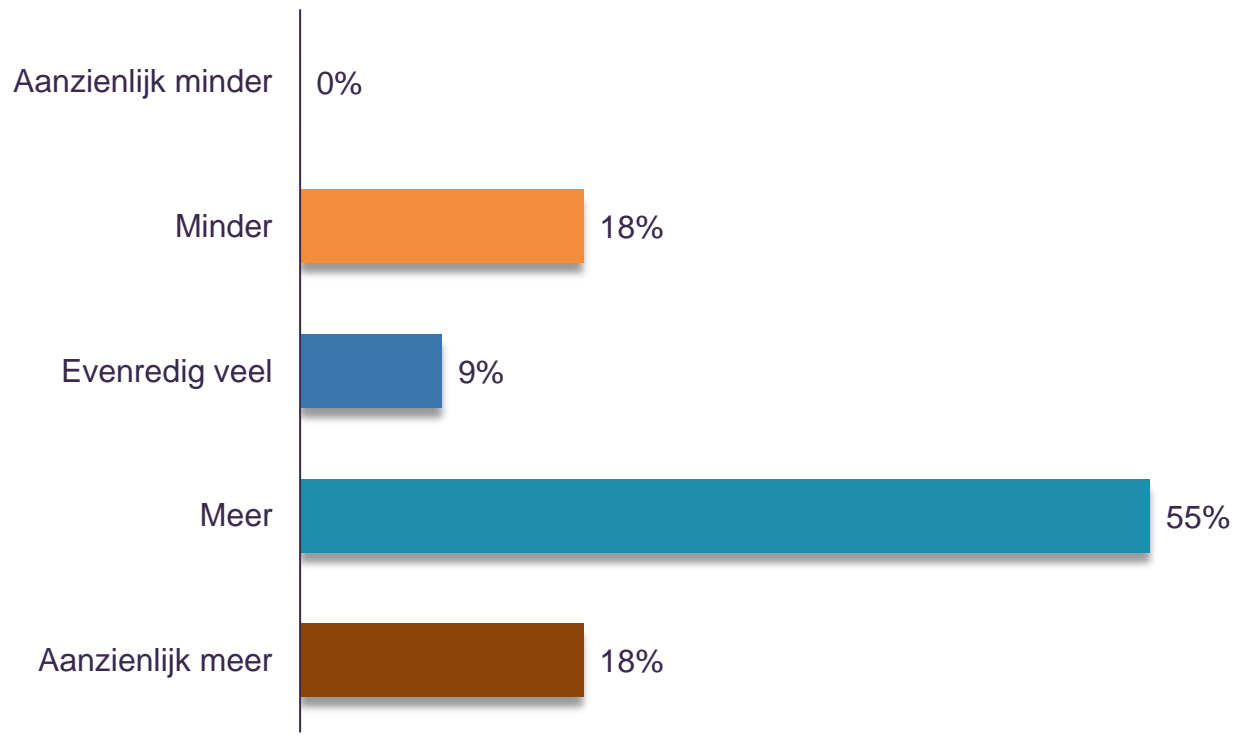


Dit onderzoek kan worden overgenomen met bronvermelding. Toezending van bewijsexemplaren wordt op prijs gesteld. © Fizi & Finance Ideas

Gebaseerd op de antwoorden van 12 respondenten



Verwacht u de komende vijf jaar meer of minder te investeren in het verduurzamen van vastgoed dan de afgelopen vijf jaar?



Dit onderzoek kan worden overgenomen met bronvermelding. Toezending van bewijsexemplaren wordt op prijs gesteld. © Fizi & Finance Ideas

Managementsamenvatting

Generieke resultaten

Resultaten thema bouwkostenontwikkeling

Resultaten thema capaciteitsuitbreiding

Sectorresultaten:

- Verpleging, verzorging en thuiszorg (VVT)
- Gehandicaptenzorg (GHZ)
- Geestelijke gezondheidszorg (GGZ)
- Ziekenhuizen en revalidatiecentra (ZH/RC)

Opzet Financiële Zorgthermometer

- Periodiek doen Fizi en Finance Ideas een kort onderzoek onder de Fizi leden (circa 800) naar de ontwikkelingen op financieel gebied in de zorgsector
- Aantal respondenten: 100
- De klankbordgroep bestaat uit:
 - Arwin de Ruijter (ZH/RC)
 - Ankie de Laat (VVT)
 - Ad Romme (GHZ)